

Aralık Ayı TEMETTÜ Ödemeleri

Bulunmamaktadır.

Açıklanacak VERİLER

29.Ara	Saat	Ülke	Dönem	Ekonomik Gösterge
14:00	Türkiye	23 Aralık	Kur Korumalı TL Mevduat ve Katılma Hesapları	
14:30	Türkiye	23 Aralık	Yurt Dışı Yerleşikler Hisse Net Değişimi(\$)	
14:30	Türkiye	23 Aralık	Yurt Dışı Yerleşikler DİBS Net Değişimi(\$)	
16:30	ABD	24 Aralık	İşsizlik Başvuruları	

Model Portföy

MODEL PORTFÖY HİSSELERİ			
	Hisse	Kapanış	%Yıl Fark
1	AKSEN	46.5	375.12
2	ALARK	78.25	536.44
3	BIOEN	17.04	209.82
4	DOAS	184.4	370.81
5	PGSUS	486	472.1
6	SISE	41.68	217.67
7	TAVHL	91.05	178.44
8	THYAO	140.1	599.8
9	TUPRS	507.1	228.43
10	YKBNK	11.59	250.93

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

M.BAKİ ATILAL.....G.M.Y.
GÖKSEL TEKİNER Müdür
DUYGU YILMAZ Uzman Y.
Gamze Nur COŞKUNLAR...Uzman Y.
Sena EKER.....Uzman Y.
Ömer GÜNGÖRÜRLER.....Uzman Y.

Gündem Çin

Çin'de Covid-19 vaka artışının yatırımcıları tedirgin etmesiyle birlikte Asya piyasalarında dalgalanma artıyor. Asya piyasalarında petrol fiyatları ve tedbirlerin gevşetilmesi politikasıyla birlikte iyileşme bekleyen yatırımcıları, artan Covid-19 vakaları yanılttı. Ardından ABD, Çin'de artan vaka sayıları nedeniyle bu ülkeden gelen yolculardan Covid-19 test sonucu isteneceğini duyurdu.

Çin borsası %0,4'den daha düşük seviyede açılırken, Hong Kong borsası %1 düştü. Japonya borsası Nikkei %1'den fazla düşerek yaklaşık üç ayın en düşük seviyesine gerilerken, Avustralya'nın S&P/ASX 200 endeksi %1,18 değer kaybetti.

MSCI'nin Japonya dışındaki en geniş Asya-Pasifik hisse endeksi %1,06 düştü ve üst üste üçüncü hafta da kayıp ile kapandı.

Wall Street'in ana endekslerinde Çarşamba günü zayıf seyriz izlendi. Karışık gelen ekonomik veriler, Çin'de artan COVID vakaları, 2023 yılında devam edebilecek olan jeopolitik gerilimlerle boğuşan Nasdaq, 2022'nin en düşük seviyesine ulaştı. Kasım 2021'de ayı piyasasının başlamasından bu yana en düşük seviyeden kapanan Nasdaq en son Temmuz 2020'de bu seviyeleri test etmişti.

En büyük petrol ithalatçısı olan Çin'in covid-19 tedbirlerini gevşetilmesinin ardından petrol talebinin artacağı beklentileri brent petrolde yukarı doğru hareketi hızlandırmıştı. Fakat işler beklendiği gibi gitmedi. Çin'de vaka sayılarının artıyor olması brent petrolde düşüşe neden oldu ve Brent petrol günü %1.48 değer kaybı ile 83.64 seviyesinden tamamladı.

Yurt dışı piyasaların sakin olduğu günde daha çok yurt içi verilere odaklanacağız. Ekonomik güven endeksi ve haftalık para ve banka istatistiklerinin yanı sıra Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası(TCMB), 22 Aralık tarihli Para Politikası Kurulu(PPK) toplantı özeti de bugün açıklanacak veriler arasında.

MANŞETTE ÖNE ÇIKANLAR

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, "(EYT) Düzenlemeyle yaklaşık 2 milyon 250 bin vatandaşımız daha emekli olma hakkına kavuşuyor. Emeklilik hakkının kullanılması hususunda herhangi bir yaş sınırı uygulanmayacaktır" dedi.

SPK'nın son kararına göre para piyasası fonları Pay Senedi Repo Pazarı'nda ters repo sözleşmesi yapamayacak. Böylelikle bu sözleşmeler teminat gösterilip kredili işlem yapılamayacak.

Türk Lirasında mevduata sağlanan stopaj desteğinin süresinin uzatılmasına ilişkin Cumhurbaşkanlığı Kararı Resmi Gazete'de yayımlandı. Buna göre, 31 Aralık'ta bitecek olan süre, destek karar ile 30 Haziran 2023 tarihine kadar uzatıldı.

Gazprom Başkanı Aleksey Miller, Türkiye'de kurulması planlanan doğal gaz dağıtım projesiyle ilgili yaptığı açıklamada, "Bu karar, iki ülke liderleri düzeyinde alındı ve biz bu projenin pratik uygulamasına başladık" dedi.

Çin, 8 Ocak 2023'te sınırlarını yeniden açmaya hazırlanırken, İtalya, Japonya, Malezya, Tayvan ve Hindistan'ın aralarında bulunduğu çok sayıda ülke Çin'deki Covid-19 vakalarındaki artış nedeniyle Çin'den gelen yolculara test ve karantina zorunluluğu getirdi.

ABD, Covid-19 vakalarında yaşanan artışın ardından Çin'den gelen yolculara uçuş öncesi negatif test zorunluluğu getirdi.

State Street Global Markets tarafından hazırlanan global yatırımcı güven endeksi Kasım ayında bir önceki aya göre 14,4 puan düşüşle 75,9 puana geriledi. Böylece 2020 yılı Mayıs ayında görülen 73,3 puanın ardından en düşük seviyeye gelindi.

Rekor kârlar açıklayan Türk bankaları kar dağıtımı yapma taleplerini BDDK'ya iletti, kurum değerlendiriyor.

Reuters'ın haberine göre; Enflasyonun yıl içinde yüzde 85'leri aştığı 2022'de enflasyona endeksli tahvillerin katkısıyla rekor kârlar açıklayan Türk bankaları, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na, bu yıl kar dağıtımı yapmak istediklerini iletti, kurum bu isteği değerlendiriyor.

ŞİRKET HABERLERİ

HEDEF... Hedef Yatırım Bankası A.Ş. kuruluşu 23.06.2022 tarihinde İstanbul ticaret sicil müdürlüğünce tescil edilmiş ve kuruluşu müteakip faaliyet izni alınmasına yönelik çalışmalara başlanmıştır.

Şirketin %20 oranında pay sahibi olduğu 500 Milyon TL sermaye ile kurulan Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin faaliyet iznine yönelik yapılan çalışmalar tamamlanmış olup, BDDK'ya faaliyet izni için bugün başvuru yapılmıştır.

RNPOL... Şirket Yönetim Kurulunun 27.12.2022 tarih ve 2022/22 Sayılı kararı ile satışına karar verilen, Şirket aktifinde Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak bulunan Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Kavakyazısı 2. Mıntıka Mahallesi 3196 Ada, 3 Parsel 3.Kat 5.nolu mesken, 5.500.000 TL bedel ile 28.12.2022 tarihinde peşin bedel ile satılmıştır.

KOZAL... 29.11.2022 tarihli KAP açıklamasında Şirket, Nevşehir ili Avanos ilçesi dahilindeki, Yurt İçi yerleşik kişiye ait ruhsat sahasının, Şirkete devir işlemi tamamlanınca devir bedeli ve diğer hususların kamuoyu ile paylaşılacağı bildirilmiştir.

Invictus Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne ait, Nevşehir ili Avanos ilçesi sınırları dâhilindeki, 56086 ruhsat ve 2443897 erişim sayılı IV. Grup işletme ruhsatı bedelsiz olarak ve aşağıdaki şartlarda Şirkete devredilmiştir.

- Sözleşme tarihinden itibaren sahada arama geliştirme faaliyetlerine başlanacak olup; en geç 3 yıl içerisinde söz konusu sahada arama faaliyetleri tamamlanacaktır.

- Sözleşmenin imzalanmasından itibaren 3 yıl içinde üretime başlanmaz ise, üç yıldan sonraki dönem için üretime geçinceye kadar Invictus Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne her yıl söz konusu ruhsat için tanımlı vadede 30.000 ABD Doları ödeyecektir.

- Rödovans bedeli; faturalar ve diğer yasal evraklarda belirtilen tutarlar ve üretim miktarı esas alınarak, tüm altın ve diğer metaller için ödenecek devlet hakkı düşüldükten sonra kalan satış tutarının yüzde iki (%2) oranı üzerinden altı ayda bir hesaplanacak ve ödenecektir.

SMRTG... Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan Smart Güneş Enerji Ekipmanları Pazarlama A.Ş., yurtiçinde yerleşik müşterisinden Güneş enerjisi santrali anahtar teslim kurulumuna istinaden KDV hariç toplam 1.500.000,00 ABD Doları tutarında sipariş almıştır. (Güncel baz ABD Doları/TL kuru ile toplam bedel 28.044.600,00 -TL'dir.)

EKGYO... T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile Şirketimiz arasında imzalanan Dönüşüm Uygulamalarına İlişkin İş Birliği Protokolü çerçevesinde Bakanlık adına Şirketimiz tarafından ihale edilen "İstanbul Güngören Tozkoparan 3. Etap 2. Kısım Kentsel Dönüşüm Projesi İnşaatı İş'i" nin Yer Teslimi, Yüklenici "TURGUT Müteahhitlik San. ve Tic. A.Ş." ye 27.12.2022 Salı günü yapılmıştır.

EKGYO... T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile Şirketimiz arasında imzalanan Dönüşüm Uygulamalarına İlişkin İş Birliği Protokolü çerçevesinde Bakanlık adına Şirket tarafından ihale edilen "İstanbul Güngören Tozkoparan 3. Etap 1. Kısım Kentsel Dönüşüm Projesi İnşaatı İş'i" nin Yer Teslimi, Yüklenici "GÜRTAŞ Yapı End. ve Tic. A.Ş." ye 27.12.2022 Salı günü yapılmıştır.

EKGYO... DAPGM... Şirket projelerinden İstanbul Çekmeköy Taşdelen Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i kapsamında (Ormanköy Çekmeköy), 558 Ada 2 Parsel Konut + Ticaret Blokları ve 559 Ada 2 Parsel Sosyal Kültürel Tesisin kısmi geçici kabulü yapılmış olup Kısmi Geçici Kabul Tutanağı 26.12.2022 tarihinde onaylanmıştır.

ŞİRKET HABERLERİ

FROTO... Şirketin 16 Mart 2021 tarihli özel durum açıklamasında belirtilen 1 tonluk yeni nesil ticari araç yatırım projelerinin finansmanına yönelik çalışmalar kapsamında, Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) ile 200 milyon Avro tutarına kadar kredi anlaşması imzalanmıştır. Söz konusu kredi anlaşması, 14 Temmuz 2021 tarihinde EBRD ile imzalanan 650 milyon Avro tutarındaki kredinin devamı niteliğindedir.

Bu miktarın 54 Milyon Avro'su EBRD, 146 Milyon Avro'ya kadar olan kısmı ise sendikasyona katılan Green for Growth Fund Southeast Europe S.A. SICAV-SIF, HSBC Bank Middle East Limited, MUFG Bank Ltd, Société Générale ve ILX Management B.V. tarafından sağlanacak olup, kredinin 31 Ocak 2023 tarihine kadar kullanılması öngörülmektedir.

Kredinin, 77,5 milyon Avro tutarına kadar ve vadesi yaklaşık iki yılı anapara geri ödemesiz toplam yaklaşık dört yıl olan kısmının faiz oranı sair masraflar ve komisyonlar hariç yıllık Euribor + % 4,50; 122,5 milyon Avro tutarına kadar ve vadesi yaklaşık iki yılı anapara geri ödemesiz toplam yaklaşık altı yıl olan kısmının faiz oranı ise sair masraflar ve komisyonlar hariç yıllık Euribor + % 4,65 olarak belirlenmiştir. Anapara ve faiz ödemeleri altı ayda bir yapılacaktır.

KARSN... Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"nin "Yaygın ve Süreklilik Arz Eden İşlemler" başlıklı 10. maddesi çerçevesinde;

- 2022 yılında, Şirket ile hisselerinin tamamı Şirkete ait olan Karsan Europe SRL arasında yapılması planlanan satış işlemlerinin 2021 yılı finansal tablolarında yer alan hasılat tutarına,
- 2022 yılında, hisselerinin tamamı Şirkete ait olan Karsan Europe SRL ile hisselerinin %50'si Şirkete ait olan Hervouet Corporate Industry SAS arasında yapılması planlanan satış işlemlerinin 2021 yılı finansal tablolarında yer alan hasılat tutarına olan oranının %10'dan fazla bir orana ulaşması ve/veya ulaşacağına öngörülmesi nedeniyle bu raporun hazırlanmasına ve sonuç bölümünün Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanmasına karar verilmiştir.

2022 Yılı Öngörülen Yaygın ve Süreklilik Arz Eden İlişkili Taraf İşlemleri Raporu Sonuç Bölümü

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"nin "Yaygın ve Süreklilik Arz Eden İşlemler" başlıklı 10. maddesi çerçevesinde; 2022 yılında, Şirket ile Karsan Europe SRL, ve Karsan Europe SRL ile Hervouet Corporate Industry SAS arasında yapılan satış işlemlerinin kamuya açıklanan 2021 yılı finansal tablolarında yer alan hasılat tutarına olan oranının %10'undan fazla bir orana ulaşması nedeniyle, bu Rapor'da Şirketin finansal tablolarında tam konsolidasyon kapsamında olan söz konusu Şirketler arasında yapılmakta olan ve yapılması planlanan işlemlerin koşulları, fiyat belirleme yöntemi ve işlemlerin piyasa koşullarına uygun olduğuna ilişkin bilgi sunulmuştur.

NTGAZ... 17.11.2022 tarihli Özel Durum Açıklamasında belirttiği üzere; Konya İli Karatay İlçesi'nde toplam kurulu gücü 2.400,84 kWp olacak şekilde Güneş Enerji Santrali ("GES") için Çağrı Mektubu alınmıştır. Çağrı Mektubunu takiben, yatırım teşvik belgesi alınmış olup, 2023 yılının ilk çeyreğinde tamamlanarak devreye alınması planlanan yıllık 3.991 MWs elektrik üretmesi beklenen GES için, yüklenici firma ile 28.12.2022 tarihinde Anahtar Teslim Mühendislik Tedarik ve İnşaat Sözleşmesi imzalanmıştır.

DIRIT... Borsa İstanbul tarafından şirketten ara dönem bilançosu talep edilmiştir. Vergi Usul Kanuna göre hazırlanan Ara Dönen Bilanço hazırlanmıştır.

AKSGY... Akiş Mudanya Adi Ortaklığı'nca İstanbul İli Beykoz İlçesi Gümüşsuyu Mahallesi'nde geliştirilmesi planlanan yatırımlar kapsamında 1882 ada 51 parselde, 1892 ada 29 parselde ve 1893 ada 19 parselde arsa sahipleri ile kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmıştır.

ISYAT... Şirket ile İş Portföy Yönetimi A.Ş. arasında imzalanan Portföy Yönetimi Sözleşmesi karşılıklı mutabık kalınarak 1.1.2023 - 31.12.2023 dönemini kapsayacak şekilde bir (1) yıl süreyle uzatılmıştır.

ŞİRKET HABERLERİ

ASUZU... Fzk Mühendislik ve Sınai Yatırımlar A.Ş (FZK) otomotiv sektöründe faaliyet göstermektedir. Otomotiv sektörü için başta araç gövde imalatı olmak üzere, konstrüksiyon seri parça imalatlarını yapmaktadır. Şirket ve FZK arasında devam etmekte olan ticari faaliyetleri ve iş birliğini geliştirerek, FZK'nın otomotiv faaliyetlerinin kısmi devir yapılarak şirket tarafından satın alınması konusunda anlaşmaya varılmıştır.

FZK 'nın otomotiv sektörüne ilişkin üretiminde kullanılan ve karkas olarak tabir edilen metal saclarının, yarı mamul ve detaylarının üretimine ilişkin makine parkının ve demirbaşlarının, çalışan uzman işçi kadrosunun ve stoklarının, know-how teşkil eden tüm belgelerinin şirketimize devri yapılacaktır.

Kısmi devir işlemine müteakiben FZK diğer sanayi kollarındaki faaliyetlerine kendi unvanı altında devam edecektir. FZK'ya ödenecek toplam kısmi devir bedeli 6,5 milyon \$ + KDV'dir, ödemelerin 2 yıl içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.

Şirket ile Fzk Mühendislik ve Sınai Yatırımlar A.Ş arasında 28.12.2022 tarihinde tarafları arasında kısmi işlemlerine dair "ön protokol" imzalanmıştır.

EYGYO... Şirkete ait İstanbul İli Beykoz İlçesi Gümüşsuyu Mahallesinde yer alan 1893 ada 19 parsel, 1892 ada 29 parsel ve 1882 ada 51 parsel numaralı taşınmazlarla ilgili olarak yüklenici firma ile kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmeye göre yüklenici firma tarafından inşa edilecek yapılardan Şirket arsa sahibi olarak %55 oranında pay alacaktır.

ARDYZ... Şirket, tüm sektörlerde tesis, kampüs, sağlık kurumu, kamu binası, liman, havaalanı, lojistik merkezi gibi yerleşkelerin yönetimi ve operasyonel süreçlerinde kullanılan, Büyük Veri İşleme (Big Data), Sayısal İkiz (Dijital Twin), Nesnelerin İnterneti (IoT), Gömülü İş Zekası (Embedded BI), Ontoloji, Bina Bilgi Sistemleri (BİM, COBie, IFC) Modellerini kullanarak kendi yazılım platformu ile tesis yönetim sistemi (Facility Management System) yazılımları geliştiren SİGNUM TEKNOLOJİ TANITIM VE EĞİTİM ANONİM ŞİRKETİ'nin %100 ünü 1.100.000 USD (20.586.500 TL) karşılığında satın almıştır.

POLHO... Dop Yapı Mimarlık İnşaat Gıda Turizm Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ve Dap Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. Ortak Girişimi tarafından şirkete 28.12.2022 tarihinde yapılan yazılı bildirimle Poliport Kimya San. ve Tic. A.Ş.'ye ait olan Pendik arazisinde 10723 ada 3 parsel için 13 adet ve 10724 ada 2 parsel için 17 adet yapı ruhsatı başvurusu 27.12.2022 tarihi itibarıyla onaylanmıştır.

HDFGS...INFO... Hedef Yatırım Bankası A.Ş. kuruluşu 23.06.2022 tarihinde İstanbul ticaret sicil müdürlüğünce tescil edilmiş ve kuruluşa müteakip faaliyet izni alınmasına yönelik çalışmalara başlanmıştır.

Şirketimizin %30 oranında pay sahibi olduğu 500 Milyon TL sermaye ile kurulan Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin faaliyet iznine yönelik yapılan çalışmalar tamamlanmış olup, BDDK'ya faaliyet izni için bugün başvuru yapılmıştır.

Sürece ilişkin önemli gelişmeler önümüzdeki dönemde kamuoyu ile paylaşılacaktır.

PAY ALIM / SATIM HABERLERİ

DESA... ADESE MAĞAZACILIK TEKSTİL VE DERİ SAN. TİC. A.Ş. 27/12/2022 - 27/12/2022 tarihinde DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak 60,80 - 61 TL fiyat aralığından 31.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 0 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27/12/2022 tarihi itibarıyla %1,00188 sınırına ulaşmıştır.

SEKUR... MURAT HAKAN ÇİL... 27/12/2022 - 27/12/2022 tarihinde SEKURO PLASTİK AMBALAJ SANAYİ A.Ş. payları ile ilgili olarak 27,20 - 28,90 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 240.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte SEKURO PLASTİK AMBALAJ SANAYİ A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27/12/2022 tarihi itibarıyla %28,18 sınırına ulaşmıştır.

BIOEN... DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş. ... 27/12/2022 tarihinde BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş. payları ile ilgili olarak 18.50 TL fiyattan 1.687.308 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27/12/2022 tarihi itibarıyla %54.49 oranına ulaşmıştır.

PKENT... NURULLAH ERCAN... 27/12/2022 - 27/12/2022 tarihinde PETROKENT TURİZM A.Ş. payları ile ilgili olarak 169,10 - 169,10 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 1.550.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte PETROKENT TURİZM A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27/12/2022 tarihi itibarıyla %80 sınırına ulaşmıştır.

MIATK... MEHMET CENGİZ BAĞMANCI... 27/12/2022 - 27/12/2022 tarihinde MİA TEKNOLOJİ A.Ş. payları ile ilgili olarak 118 - 119,90 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 3.790.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi tarafımızca/ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte MİA TEKNOLOJİ A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27/12/2022 tarihi itibarıyla %12,17 sınırına ulaşmıştır.

METUR... BCC YATIRIM VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ... 27/12/2022 tarihinde Metemtur Yatırım Enerji Turizm ve İnşaat A.Ş. payları ile ilgili olarak 8.9675 TL fiyat aralığından 270.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Metemtur Yatırım Enerji Turizm ve İnşaat A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27/12/2022 tarihi itibarıyla % 29 sınırına ulaşmıştır.

BIOEN... OSMAN NURİ VARDI... 27/12/2022 tarihinde BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş. payları ile ilgili olarak 18.50 TL fiyattan 1.687.308 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27/12/2022 tarihi itibarıyla %1.83 oranına düşmüştür.

GENTS... TAHSİN KAHRAMAN... 27/12/2022 - 27/12/2022 tarihinde GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak 7,19 - 7,19 TL fiyat aralığından 25.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 0 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 27 /12/2022 tarihi itibarıyla %4,88 sınırına ulaşmıştır.

IHLAS... IHLAS PAZARLAMA A.Ş. ... Şirketimizin sahip olduğu 14.910.730 TL nominal değerli İhlas Holding A.Ş. payları 1,15 TL fiyattan 17.147.339,50 TL bedel ile borsa dışında İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.'ye 27.12.2022 tarihinde satılmıştır. Bu işlemle birlikte İhlas Holding A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları kalmamıştır.

PAY ALIM / SATIM HABERLERİ

UZERB... INVESTAT HOLDING LIMITED... 27.12.2022 tarihinde Uzertaş Boya Sanayi Ticaret ve Yatırım A.Ş. payları ile ilgili olarak 153,10TL fiyattan 340.000TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Uzertaş Boya Sanayi Ticaret ve Yatırım A.Ş. sermayesindeki payları 27.12.2022 tarihi itibarıyla %79.06'ya düşmüştür.

ISSEN... ERSEN ÇELİK...28/12/2022 - 28/12/2022 tarihinde İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. payları ile ilgili olarak 80,10 - 80,40 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 16.050 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 28/12/2022 tarihi itibarıyla %0 sınırına ulaşmıştır.

ISSEN... ALİ KANTUR... 28/12/2022 - 28/12/2022 tarihinde İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. payları ile ilgili olarak 80,90 - 80,90 TL fiyat aralığından 10.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 0 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 28/12/2022 tarihi itibarıyla %2,32 sınırına ulaşmıştır.

RYGYO... OSMAN GÜLEÇ... 28.12.202 tarihinde RYGYO payları ile ilgili olarak 13,46-13,48 TL fiyat aralığından 1.829. TL toplam nominal tutarlı alış ve/veya . 0 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte RYGYO sermayesindeki payları/oy hakları 28.12.2022 tarihi itibarıyla %0,0154 sınırına ulaşmıştır.

NUGYO... Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) ortaklarından Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin sahip olduğu, Şirket sermayesinin %22,66'sına tekabül eden 75.981.492 TL nominal değerli payların, Nurol Holding A.Ş.'ye 1 TL nominal değerli pay için 9,50 TL fiyatla satışı Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Alıcı ve Satıcı üye) aracılığıyla toptan alış satış (TAS) işlemleri kapsamında 29/12/2022 tarihinde gerçekleştirilecektir. Söz konusu işlemde nakit ve menkul kıymet takası Pay Piyasası takas süreci dışında yapılacaktır.

HFP... GLRYH... Özel Durumlar Tebliği (II.-15.1)'nin Sermaye yapısına ve yönetim kontrolüne ilişkin değişiklikler ile ilgili 12. Maddesinin açıklama yükümlülüğü, b) bendi, "Bir kurucuya ait yatırım fonlarının doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının sermayesindeki payının veya toplam oy haklarının %5, %10, %15, %20, %25, %33, %50, %67 veya %95'ine ulaşması ve söz konusu oranların altına düşmesi halinde kurucu tarafından, yerine getirilir." uyarınca, Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu yatırım fonlarının portföylerindeki Güler Yatırım Holding A.Ş. (GLRYH) hisselerinin toplamı, 26.12.2022 tarihinde 250.000 TL nominal hisse alımı sonucunda, %10 sınırını aşarak %10,13'e ulaşmıştır.

ESEN... 28.12.2022 tarihinde bağlı ortaklığı Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 31,08 - 33,00 TL fiyat aralığından 1.557 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlem ile birlikte Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 28.12.2022 tarihi itibarıyla %75,875 sınırına ulaşmıştır.

PAY ALIM SATIM HABERLERİ

YEOTK... 22.11.2022 tarihli özel durum açıklamasında, Şirket ortaklarından Tolunay YILDIZ, Orhan YILDIZ, Özbey YILDIZ, Barış ESEN, Caner KARATAŞ, Sinan KARAHAN ve Yasin DÜVEN'in, çıkarılmış sermayemizde sahip oldukları B grubu paylardan, toplam 10.032.000 TL nominal değerli kısmının, borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesi amacıyla düzenlemiş oldukları "Pay Satış Bilgi Form"larının onaylanması amacıyla, 21.11.2022 ve 22.11.2022 tarihlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurduklarını Şirkete bildirdikleri kamuya duyurulmuştur.

Ortaklar tarafından Şirkete gönderilen yazılarda söz konusu işlemin Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliğinin 27.maddesi kapsamına girmediği anlaşıldığından, Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptıkları başvurularını geri çektikleri bildirilmiştir.

IZINV... Kimya ve kimya teknolojileri, e-mobilite, girişim sermayesi ve teknoloji alanlarında İngiltere, Amerika, Suudi Arabistan ve Türkiye'de çeşitli yatırımları bulunan İngiltere merkezli yatırım fonu UP Venture Capital LLP, Şirket ile Türkiye'de projeler geliştirmek ve yatırım yapmak amacıyla ortağımız Alpha Ventures Investment'e ait 1.200.000 adet B grubu borsada işlem gören ve 400.000 adet B tipi kapalı hamiline payları satın alma konusunda ortağı ile anlaşmaya varmıştır.

B grubu payların pay başına 18,57 TL değer izafe edilmek suretiyle hisselerin satışına ilişkin 28.12.2022 tarihinde UP Venture Capital LLP (ALICI) ile Şirketimiz ortağı; Alpha Ventures Investment LLP (SATICI) arasında pay devir sözleşmeleri imzalanmıştır. Payların devir bedeli son 45 günlük ağırlıklı ortalama fiyatı baz alınarak taraflar arasında pazarlık usulü ile belirlenmiştir.

Bu çerçevede toplamda 1.600.000 adet B Grubu payın UP Venture Capital LLP'ye devri gerçekleştirilmiştir. Bu devir neticesinde Alpha Ventures Investment LLP'nin Şirketteki ortaklık oranı %41,64'e düşmüş, UP Venture Capital LLP'nin ortaklık oranı %10,29 olmuştur.

HİSSE	ŞİRKET ADI	ALIM FİYAT ARALIĞI	ALINAN ADET	ŞİMDİYE KADAR ALINAN ADET	SERMAYEYE ORANI
TURSG	TÜRKİYE SİGORTA A.Ş.	12,67 TL – 12,73 TL	262.418 TL		%0,803
MPARK	MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.	80,50 TL – 89,25 TL	163.927 TL	7.233.927 TL	%3,4772
KONTR	KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.	148,00 TL – 151,60 TL	25.000 TL	95.000 TL	%0,0475
ALARK	ALARKO HOLDİNG A.Ş.	79,20 TL - 78,30 TL	378.500 TL	2.601.787 TL	%0,5981
ALGYO	ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	80,40 TL – 82,00 TL	122.500 TL	3.117.390	% 4,841
ESEN	ESENBOĞA ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	77,75 - 79,55 TL	1.293	937.271	%1,4627
SAHOL	HACI ÖMER SABANCI HOLDİNG A.Ş.	42,60 TL – 43 TL	500.000 TL	36.566.451 TL	%1,7921

SERMAYE ARTIRIM HABERLERİ

PSGYO... Şirket kayıtlı sermaye tavanının 5.000.000.000 TL'ye artırılması ve yönetim kurulunun yetki süresinin 2022-2026 olarak değiştirilmesi amacıyla şirketimiz esas sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 8. maddesinin ekte bulunan şekilde tadil edilmesi için yapılmış başvuru SPK 22.11.2022 tarih E-12233903-340.08- 29070 nolu yazısı ile onaylanmıştır. Bunu takip eden 25.11.2022 tarihli başvurumuza Ticaret Bakanlığı 25.11.2022 tarihli E-50035491-431.02-00080362729 sayılı yazısı ile başvurumuzun onayladığını bildirmiştir.

DOAS... 31.12.2022 tarihinde sona erecek kayıtlı sermaye tavanının yeniden belirlenerek geçerlilik süresinin 5 yıl süre ile uzatılması ve söz konusu değişiklik kapsamında şirket esas sözleşmesinin "Sermayesi" başlıklı 6. maddesinin değiştirilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

VBTS KAPSAMINDA İŞLEM GÖREN PAYLAR

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

PSGYO

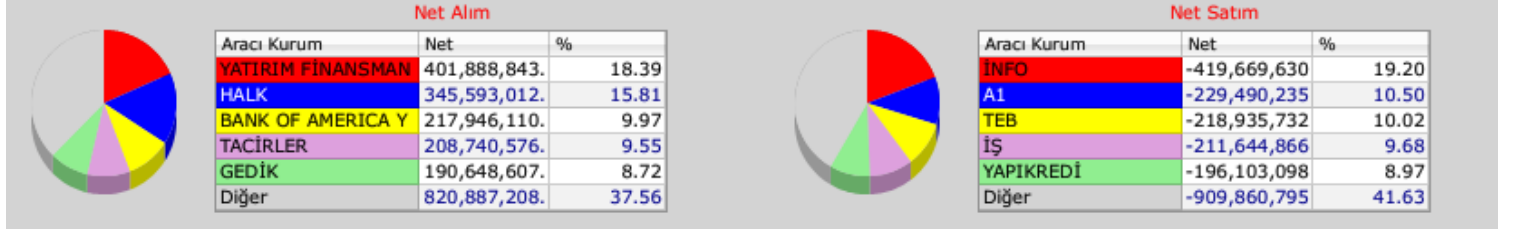
Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **PSGYO.E** payları **29/12/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **27/01/2023** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar **açığa satışa ve kredili işlemlere** konu edilemeyecektir.

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

EPLAS, KRSTL, RTALB ve YGYO

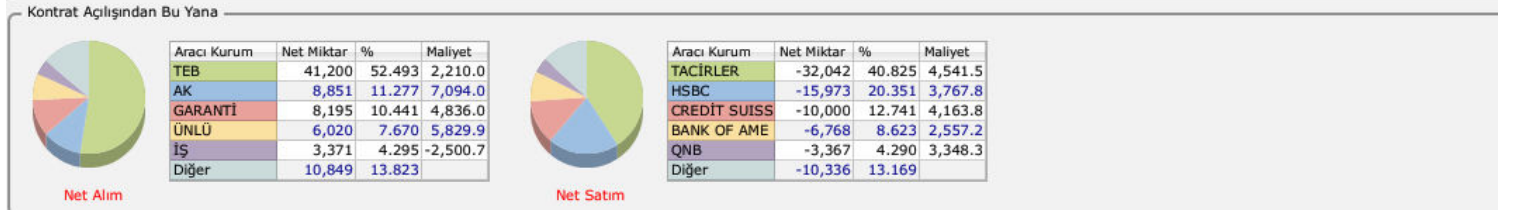
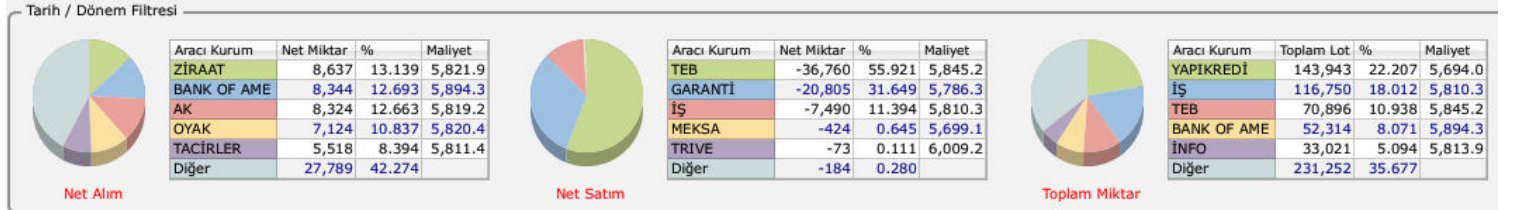
Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **EPLAS.E, KRSTL.E, RTALB.E ve YGYO.E** paylarında **29/12/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **27/01/2023** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar **brüt takas** uygulanacaktır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı tedbiri) brüt takas tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

İLK 5 KURUM, İŞLEM HACMİ DAĞILIM

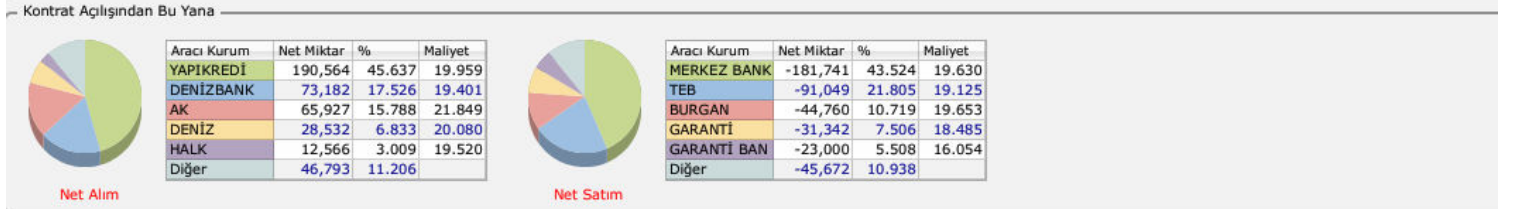


VİOP TAKAS DAĞILIM

ARALIK VADE ENDEKS KONTRAT



ARALIK VADE DOLAR KONTRAT



Veriler Foreks 'den Alınmıştır

İRTİBAT BÜROLARIMIZ

 ANKARA	Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya/ANKARA Telefon: 0312 309 02 60
	Tunus Cad. No:14/4 Çankaya/ANKARA Telefon: 03124190477
	Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi C Blok 5. Kat No:69 Çankaya/ANKARA Telefon: 0312 970 50 08 / 0312 970 50 09
 ANTALYA	Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4 Muratpaşa/ANTALYA Telefon: 0242 324 09 00
 BALIKESİR	Cumhuriyet Meydanı Cumhuriyet Plaza No: 1 Kat: 4 Daire: 211 Edremit / BALIKESİR Telefon: 0266 373 83 43 – 0266 373 83 64
 BURSA	Kükürtlü Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi/BURSA Telefon: 0224 233 30 83
 ÇANAKKALE	Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25 Merkez/ÇANAKKALE Telefon: 0286 218 04 00
 DENİZLİ	SkyCity Kat:17 Bağımsız bölüm, 149-150 Merkezefendi/DENİZLİ Telefon: 0258 252 10 77
 ESKİŞEHİR	Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13 Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı/ESKİŞEHİR Telefon: 0222 502 01 64
 İSTANBUL	Zorlu Center - Levazım Mahallesi Kuru Sokağı No: 2 R3 Kule T242 Beşiktaş/İSTANBUL Telefon: 0 212 843 82 05
	Ataşehir - Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir/İSTANBUL Telefon: 0216 688 42 40
	Beylikdüzü - Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sokak Phuket Life Residence No: 12 Kat:5 Daire No:41 Esenyurt/Beylikdüzü/İSTANBUL Telefon: 0212 852 44 39
	Göztepe - Bağdat Cad. Pamir Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy/İSTANBUL Telefon: 0216 407 26 26
	Kadıköy - Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy/İSTANBUL Telefon: 0216 338 35 36
 İZMİR	Akdeniz Mah. Cumhuriyet Bulvarı No:29 Anadolu Sigorta İşhanı 1/2 3.Kat 1/2 4.Kat Konak/İZMİR Telefon: 0232 404 01 21
 KAYSERİ	Niş Kayseri İş Merkezi 10. Kat No:19 Tacettin Veli Melikgazi/KAYSERİ Telefon: 0352 504 30 18
 KIRIKKALE	Yenidoğan Mahallesi İstanbul Caddesi 608. Sok. No: 7 D: 1 Merkez/KIRIKKALE Telefon: 0318 225 68 68
 KONYA	Karacıhan Mahallesi, Ali Ulvi Kurucu Caddesi Enn Tepe Mall Office Kat: 9 No: 911 D: 1 Karatay/KONYA Telefon: 0332 501 77 77
 MERSİN	Çankaya Mah. 4701 Sk. Adil Kanun İşhanı No:13 D:17/18 Akdeniz/MERSİN Telefon: 03242388833

ÇEKİNCE

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

M.BAKİ ATILAL..... G.M. Y.
GÖKSEL TEKİNER Müdür
DUYGU YILMAZ Uzman Y.
GAMZE NUR COŞKUNLAR.. Uzman Y.
SENA EKER..... Uzman Y.
Ömer GÜNGÖRÜRLER..... Uzman Y.

Sağlıklı, bol kazançlı günler diler.