Aralık Ayı TEMETTÜ Ödemeleri

	Ödeme Tarihi	Net Temettü	Bedelsiz Oranı %
LKMNH	28.12.2022	0.175	

Açıklanacak VERİLER

28.Ara	Saat	Ülke	Dönem	Ekonomik Gösterge
	12:00	Çin	3.Çeyrek	Cari İşlemler Dengesi(Final-$)
	18:00	ABD	Kasım	Bekleyen Konut Satışları(Aylık)
	18:00	ABD	Kasım	Bekleyen Konut Satışları(Yıllık)

Model Portföy

MODEL PORTFÖY HİSSELERİ			
	Hisse	Kapanış	%Yıl Fark
1	AKSEN	48.4	394.53
2	ALARK	80.7	556.36
3	BIOEN	17.76	222.91
4	DOAS	186.2	375.4
5	PGSUS	504.3	493.64
6	SISE	41	212.48
7	TAVHL	93.5	185.93
8	THYAO	143.1	614.79
9	TUPRS	506.3	227.91
10	YKBNK	11.81	257.59

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

M.BAKİ ATILAL.....G.M.Y.
GÖKSEL TEKİNER ..... Müdür
DUYGU YILMAZ ..... Uzman Y.
Gamze Nur COŞKUNLAR...Uzman Y .
Sena EKER.....Uzman Y.
Ömer GÜNGÖRÜRLER.....Uzman Y.

Yılın sonuna doğru...

Yılın son günlerinde yurtdışı borsalarda tatil havasının etkili olduğu görülse de bugün İngiltere piyasalarının açılmasıyla birlikte yurtdışında kapalı borsa bulunmuyor. Bu nedenle piyasaların yılın son günlerinde hareketli olmasını beklemekle birlikte Çin'de kısıtlamaların kaldırılması piyasada hareketliliği artıracak diğer etmen olabilir.

Öte yandan geçtiğimiz hafta AB enerji bakanları, doğalgaza megavatsaat başına 180 euro tavan fiyat uygulanması konusunda anlaşma sağlamıştı. Rusya devlet başkanı Putin'den karşılık geldi ve anlaşmaya dahil olan ülkelerin Rus petrolü almasını yasaklayan kararnameyi imzaladı.

Asya Pasifik endeksi iki günlük yükselişin ardından %0.13 değer kaybetti. Yılın son günlerine kırmızı girmeye hazırlanan Asya-Pasifik endeksinde Çin'in covid 19 tedbirlerini daha fazla gevşetip ekonomiyi yeniden canlandırması sonrasında piyasalar yön arayışına girdi. Çin'de salgına yönelik kısıtlamaların kaldırılmasına yönelik karar emtia fiyatlarına olumlu yansımaya devam ediyor. Brent petrol 84.90 dolar seviyelerinde işlem görürken ons altında da yükseliş devam etti ve 1818.92 seviyesinden kapandı.

Dolar, hazine getirilerindeki ani yükseliş sonrasında canlandı. Japonya Merkez Bankası'nın 10 yıllık tahvil getirisi politikası bandının sürpriz bir şekilde gevşetmesiyle birlikte yen karşısında değer kaybettiği 20 Aralıktan bu yana dolar, ilk kez değer kazandı ve yen karşısında 133.95 seviyesine yükseldi.
Yurt içinde beklenen bir verinin olmadığı yeni günde, yurt dışında ABD bekleyen konut satışları ve Richmond Fed endeksi takip edilecek. Bugün açıklanacak verilerin piyasaya etki derecesinin sınırlı kalmasını bekliyoruz.

MANŞETTE ÖNE ÇIKANLAR

Elektrik Piyasası Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi.

Asya-Pasifik piyasaları, Wall Street'in bir gecede yaşadığı kayıpların ardından yatırımcıların 2023'te ekonomi için olumsuz etkileri tartması nedeniyle çoğunlukla düştü. Hong Kong'un Hang Seng endeksi tatil haftasından sonra ticaretin yeniden başlamasıyla yüzde 2,43 arttı. Anakara Çin'de, Shenzhen Bileşeni yüzde 0,72 düştü. Yuan pek değişmedi ve en son ABD doları karşısında 6,9689'da bulunuyordu. Güney Kore'de Kospi, çip ve pil üreticilerinin hisselerinin, hissedarların gelecek yıl için yıllık ödemeye hak kazanmayacağı eski temettü etkisini fiyatlanmasıyla yüzde 2,01 düştü. Avustralya'da S&P/ASX 200 önceki kazançlarından vazgeçtikten sonra yüzde 0,15 düştü.

Japonya Ekonomi, Ticaret ve Sanayi Bakanlığı (METI) verilerine göre, mevsimsel düzeltilmiş sanayi üretimi Kasım ayında bir önceki aya göre yüzde 0,1 geriledi. Piyasa beklentisi düşüşün yüzde 0,3 olacağı yönündeydi. Bu düşüş Eylül ayındaki yüzde 1,7, Ekim ayındaki yüzde 3,2 daralmayı takip etti. Yıllık bazda ise sanayi üretiminde yüzde 1,3 gerileme yaşandı. Düşüşte genel makine üretimindeki yüzde 7,9, üretim makinesi üretimindeki yüzde 5,7 düşüş etkili oldu. Otomobil ürünleri üretimi ise yüzde 0,8 azaldı.

Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin, AB ve G7 ülkelerinin Rus petrolüne getirdiği tavan fiyat uygulamasına dahil olan ülke ve şirketlerin Rus petrolü almasını yasaklayan kararnameyi imzaladı.

ABD'de ham çelik üretimi haftalık bazda düşüş gösterdi. ABD Demir ve Çelik Enstitüsünün(AISI) açıkladığı verilere göre, ham çelik üretimi 24 Aralık ile sona eren haftada bir önceki haftaya göre yüzde 0,8 azalarak 1 milyon 614 bin ton oldu. Üretim geçen yılın aynı ayına göre yüzde 8,7 geriledi.

Londra'da metal fiyatları, Çin'de sınırları yeniden açma ve Covid kontrollerini daha fazla azaltma girişiminin desteği ile keskin arttı. Bakır, iki haftanın en yüksek seviyesine çıktı. Londra Metal Borsası'nda üç ay vadeli bakır, TSİ 05.54'te %1,5 artarak 8.475 dolar/tona çıktı. Kontrat erken saatlerde 8.481 dolar/ton ile 15 Aralık'tan beri en yüksek seviyesini gördü.

ŞİRKET HABERLERİ

RYGYO... Şirketin %100 hissedarı olduğu Reysaş Turizm Yatırımları ve Ticaret Limited Şirketi ile 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-23.2 Birleşme ve Bölünme Tebliği ilgili hükümleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20. maddelerinde düzenlenen kolaylaştırılmış birleşme hükümleri uyarınca düzenlenen devralma suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleşmesi İstanbul Ticaret icil Müdürlüğü'nce 27.12.2022 tarihinde tescil edilmiştir.

TSK, TSKB... Banka, Fransız Kalkınma Ajansı'ndan (Agence Française de Développement – AFD) temin ettiği, Türkiye'de döngüsel ekonomiye doğrudan hizmet eden yatırımlar ile döngüsel ekonomi uygulamalarını geliştirmeyi amaçlayan firmalara finansman sağlamak amacıyla, 80 milyon Euro tutarındaki kredi anlaşmasını 27 Aralık 2022 tarihinde imzalamıştır.

KGYO... Şirketin portföyünde bulunan İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Mah. tevhit sonrası yeni parsel no 200 ada 13 parsel (eski 200 ada 1 - 2 parsel) üzerinde inşa edilmesi planlanan İstanbul-İstanbul Projesinin 3.fazı için Eyüpsultan Belediyesi'nden 27.12.2022 tarihinde inşaat yapı ruhsatı alınmıştır. Bununla beraber Şirket ile İstanbul-İstanbul Projesinin 1. ve 2. fazı maliklerinin bulunduğu Site Yönetimi arasında 2002 yılından bugüne kadar yapılan muhtelif tarihli anlaşmalar ve/veya taahhütler gereği 3. fazın detaylı projelendirme süreci Site Yönetimi ile mutabık kalındıktan sonra tamamlanacaktır.

ARDYZ... 30.11.2022 tarihinde Devlet Malzeme Ofisi Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen "T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Bilgi Teknolojileri Genel Müdürlüğü İhtiyacı 27 adet sunucu alımı" işi ihalesine en uygun teklif firmamız tarafından verilmiş olup sözleşme davetine müteakip 27.10.2022 tarihinde 15.380.000 TL (KDV Hariç) bedelle ihale sözleşmesi imzalanmıştır.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 30.11.2022 tarih ve 2022/34 sayılı kararı ile verdiği yetkiye istinaden, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliğ kapsamında, içsel bilginin açıklanmasının sözleşmenin imzalandığı ilgili tarih itibari ile sonuçları konusunda belirsizlik taşıması nedeniyle ertelenmesine karar verilmiştir.

ESCOM... İştiraki Alesta Elektronik Teknoloji Yatırım A.Ş'den alınan bilgiye göre;

228 Hamilton Avenue 3rd Floor Palo Alto, CA 94301 adresinde faaliyet gösteren CareX AI, Inc. unvanlı şirkete, SAFE (Simple Agreement for Future Equity) hisseye dönüştürülebilir yatırım sözleşmesi çerçevesinde, 60.000 ABD Doları tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir.Türk girişimci Özcan Çıkmaz tarafından Silikon Vadisi- ABD'de kurulmuş CareX, sinyal işleme ve yapay zeka (AI) teknolojilerini uygulayarak kamera donanımlı herhangi bir cihazı yaşamsal belirtileri (tansiyon, nabız, şeker, vb) takip eden bir cihaza dönüştürüyor.

KZBGY... Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) 04.08.2022 tarihinde Kızılbük Termal Resort projesi için verilen "Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Gerekli Değildir" kararının Muğla 3. idare Mahkemesi tarafından iptal edildiği açıklanmıştır. İlgili mahkeme kararı Danıştay tarafından onanmıştır. Bununla birlikte ilgili mahkeme kararı sonrasında, Şirket eş zamanlı olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nezdinde ÇED sürecini başlatmıştır, ÇED süreci halen devam etmektedir. ÇED sürecine ilişkin bilgilendirmeler KAP' da 16.08.2022 tarihinde yayınlamış olduğu Özel Durum Açıklamasında yapılmıştır.
Bugüne kadar gerçekleştirdiği projelerde bağlı bulunduğu kanunlara, mevzuatlara ve çevresel faktörlere aykırı olan hiçbir işin veya eylemin içinde bulunmayan Şirketin bu projede de tüm yasal gereklilikleri yerine getirdiğini bir kez daha kamuoyuyla paylaşmak isteriz.

ŞİRKET HABERLERİ

ULUSE... Şirket tarafından 31 Aralık 2021 tarihli ve Türkiye Muhasebe / Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) esas alınarak hazırlanan ve Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenen finansal tablolarına göre 74.445.335 TL net dönem zararı, VUK kayıtlarına göre ise 62.517.883 TL cari yıl zararı oluşmuştur.

TFRS/TMS'ye uygun olarak hazırlanan finansal tablolara göre 74.445.335 TL net dönem zararı bulunması ve yıl içinde bağış yapılmamış olmaması sebebi ile kâr payı matrahının - 74.445.335 TL olduğu görülmüştür.Sermaye Piyasası mevzuatı ile Şirket Esas Sözleşmesinin 21. maddesi ve ortaklar tarafından onaylanan Şirket Kar Dağıtım Politikası çerçevesinde, TMS/TFRS'ye uygun olarak hazırlanan finansal tablolara göre 2021 hesap dönemine ilişkin zarar oluştuğu tespit edildiğinden 2021 yılı için kar dağıtımı yapılmamasına ve bu hususun Şirket 2021 mali yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerimizin onayına sunulmasına karar verilmiştir.

QUAGR... T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, Vergi Denetim Kurulu Başkanlığı tarafından, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun 134. maddesi uyarınca 2018, 2019, 2020 dönemlerine ilişkin vergi kanunları yönünden sınırlı inceleme yapılacağına dair tebligat Şirkete ulaşmıştır.

PAY ALIM / SATIM HABERLERİ

MIATK... MİA Teknoloji A.Ş. kurucu ortağı Mehmet Cengiz Bağmancı'ya ait 3.790.000 adet pay senedinin 27.12.2022 tarihinde pay başına ortalama 118,05 TL fiyatla ve özel emir blok satış yöntemiyle kurumsal yatırımcılara satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

HFP... BIOEN... Özel Durumlar Tebliği (II.-15.1)'nin Sermaye yapısına ve yönetim kontrolüne ilişkin değişiklikler ile ilgili 12. Maddesinin açıklama yükümlülüğü, b) bendi, "Bir kurucuya ait yatırım fonlarının doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının sermayesindeki payının veya toplam oy haklarının %5, %10, %15, %20, %25, %33, %50, %67 veya %95'ine ulaşması ve söz konusu oranların altına düşmesi halinde kurucu tarafından, yerine getirilir." uyarınca, Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu yatırım fonlarının portföylerindeki Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları(BIOEN) A.Ş. hisselerinin toplamı, 23.12.2022 tarihinde 30.367.500 TL nominal hisse alımı sonucunda %5 sınırını aşarak %6,07'e ulaşmıştır.

EGPRO... Ana ortağı Deceunick NV tarafından 27.12.2022 tarihinde Ege Profil Ticaret ve Sanayi A.Ş. payları ile ilgili olarak 70,00418 TL'den 315.254 nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

Bu işlemle birlikte; Ege Profil Ticaret ve Sanayi A.Ş. sermayesindeki Deceuninck NV payları 27.12.2022 tarihi itibariyle %0,39 düşmüştür.

SEKUR... MURAT HAKAN ÇİL... 26/12/2022 - 26/12/2022 tarihinde SEKURO PLASTİK AMBALAJ SANAYİ A.Ş. payları ile ilgili olarak 28,18 - 30,40 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 390.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte SEKURO PLASTİK AMBALAJ SANAYİ A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 26/12/2022 tarihi itibariyle %29,90 sınırına ulaşmıştır.

ALMAD... ŞERİF HÜSEYİN YALTIRIK... 26/12/2022 - 26/12/2022 tarihinde ALTINYAĞ MADENCİLİK VE ENERJİ YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak 6,00 - 6,12 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 2.437.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte ALTINYAĞ MADENCİLİK VE ENERJİ YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 26/12/2022 tarihi itibariyle %0,0152 sınırına ulaşmıştır.

PEGYO... BANK OF AMERICA CORPORATION: FRANK LUI 23.12.2022 tarihinde, ortaklığı % 100 oranında kontrolüne sahip olduğu iştiraki Merrill Lynch International tarafından, PERA GAYRIMENKUL YATIRIM ORTAKLIGI AS payları ile ilgili olarak 5,47- 5,89 TL fiyat aralığından 4.128.705 toplam nominal tutarlı alış işlemi ve 3.206.743 toplam nominal tutarlı satış işlemi neticesinde net 921.962 adet pay satın alınmıştır. Bu işlemle birlikte, PERA GAYRIMENKUL YATIRIM ORTAKLIGI AS sermayesinde, iştiraki Merrill Lynch International vasıtasıyla dolaylı yoldan sahip olduğu payların/oy haklarının oranı 23.12.2022 tarihi itibariyle %5,306 seviyesine ulaşmıştır.

ESEN... 27.12.2022 tarihinde bağlı ortaklığı Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.payları ile ilgili olarak 36,92 - 37,46 TL fiyat aralığından 1.895 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlem ile birlikte Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 27.12.2022 tarihi itibariyle %75,875 sınırına ulaşmıştır.

NTHOL... Şirketin kendi paylarının satımı ile ilgili olarak,
27.12.2022 tarihinde NET HOLDİNG A.Ş. payları ile ilgili olarak 15,49 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 369.971 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir.
Bu işlemle birlikte NET HOLDİNG A.Ş. sermayesindeki payları 27.12.2022 tarihi itibariyle %15,80 sınırına ulaşmıştır.

PAY ALIM / SATIM HABERLERİ

BIZIM... BANK OF AMERICA CORPORATION: FRANK LUI... 23.12.2022 tarihinde, ortaklığı % 100 oranında kontrolüne sahip olduğu iştiraki Merrill Lynch International tarafından, BIZIM TOPTAN SATIS MAGAZALARI AS payları ile ilgili olarak 33,38 – 35,70 TL fiyat aralığından 483.463 toplam nominal tutarlı alış işlemi ve 405.338 toplam nominal tutarlı satış işlemi neticesinde net 78.125 adet pay satın alınmıştır. Bu işlemle birlikte, BIZIM TOPTAN SATIS MAGAZALARI AS sermayesinde, iştiraki Merrill Lynch International vasıtasıyla dolaylı yoldan sahip olduğu payları/oy hakları oranı 23.12.2022 tarihi itibariyle %5,128 seviyesine ulaşmıştır.

HİSSE	ŞİRKET ADI	ALIM FİYAT ARALIĞI	ALINAN ADET	ŞİMDİYE KADAR ALINAN ADET	SERMAYEYE ORANI
ESEN	ESENBOĞA ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	80,30 - 84,15 TL	980	935.978	%1,4625
MPARK	MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.	84,30 TL – 89,05 TL	74.500 TL	7.070.000 TL	%3,3984
INFO,INF	İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	11,93 - 12,00 TL	80.000		
CUSAN	ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.	20,96 TL - 21,04 TL	6.600	400.000	%0,6
KONTR	KONTROLMATİK TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.	147,00 TL – 151,00 TL	70.000 TL	70.000 TL	%0,035
SAHOL	HACI ÖMER SABANCI HOLDİNG A.Ş.	43,62 TL – 44,16 TL	500.000 TL	36.066.451 TL	%1,7676

SERMAYE ARTIRIM HABERLERİ

ATAGY... Şirket 135.000.000,00-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 23.750.000,00-TL olan çıkarılmış sermayesinin %100 oranında artırılarak tamamı nakit karşılığı olmak üzere 47.500.000,00-TL çıkarılmasına ilişkin olarak Esas Sözleşmemizin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 8. Maddesinin yeni şekline Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21 Aralık 2022 tarih ve 30532 sayılı yazısı ile onay verilmiştir.

KRONT... Şirketin 27.12.2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında aşağıdaki kararlar alınmıştır.

Şirketin 14.268.513 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 28.537.026 TL tutarında artırılarak 42.805.539 TL'ye çıkarılmasına ve bu kapsamda 2.853.704 adet (A) grubu nama yazılı pay ile 25.683.322 adet (B) grubu hamiline yazılı pay ihraç edilerek pay sahiplerine bedelsiz olarak Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde usulüne uygun şekilde dağıtılmasına yönelik Yönetim Kurulu'nun 26/12/2022 tarihli ve 2022/32 sayılı kararı kapsamında; sermaye artırım tutarı olan 28.537.026 TL'nin 26/12/2022 tarihinde Şirket mali tablolarında "570 Geçmiş Yıl Karları" hesabından Şirket sermaye hesabına aktarıldığı hususu RSM Turkey Arkan Ergin Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından YMM-1984/3565-291 sayılı ve 26/12/2022 tarihli yeminli mali müşavir raporu ile tespit edilmiştir.

1.Bu kapsamda, sermaye artırım işlemlerinin tamamen ve usulüne uygun olarak sonuçlandığının bildirilerek; Sermaye Piyasası Kurulu tarafından bedelsiz sermaye artırımına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmasına,

2.Yönetim Kurulu'nun 26/12/2022 tarihli ve 2022/32 sayılı kararı ekinde yer alan Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadiline yönelik esas sözleşme tadil metnine ilişkin uygun görüş alınmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulmasına, oybirliği ile karar verilmiştir.

IMASM... Şirketin 23.12.2022 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile, 37.000.000 TL olan çıkartılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 194.250.000 TL (%525) artırılarak 231.250.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak 27.12.2022 tarihinde İhraç Belgesi'nin onaylanması ve Şirketin esas sözleşmesinin "Sermaye ve Pay Senetlerinin Türü" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

SERMAYE ARTIRIM HABERLERİ

MERKO... Şirket merkezinde yapılan yönetim kurulu toplantısında;

Yönetim kurulunun 12.12.2022 tarih 2022-33 sayılı kararı gereğince alınan yatırım kararına ilişkin olarak;

Hakim ortağı AG Girişim Holding A.Ş. toplam 5.243.000 Euro olan yatırımımızın 70.000.000 TL' sı (26.12.2022 merkez bankası döviz alış kuru olan 19,8324 baz alındığında) 3.529.577 Euro kısmı olan %67,32'sini nakden ödemeyi Sermaye Piyasası Kurulu iznine müteakip göndermeyi taahhüt etmiştir.

Buna göre;

Şirketin mevcut koşullarda borçlanmaması için;

1) Şirketin 250.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak kaydıyla, 88.222.387.-TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan hakları **tamamen kısıtlanarak**, çıkarılacak her bir 1 TL nominal değerli payların toplam satış fiyatı 70.000.000 TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürünün 7.1 numaralı esası doğrultusunda belirlenecek satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar artırılmasına

2) Artırılan sermaye tutarını temsil edecek 1 TL nominal değerli payların tamamının halka arz edilmeksizin tahsisli olarak; 70.000.000 TL satış fiyatına denk gelen kısmı Şirket'imizin hakim ortağı AG Girişim Holding A.Ş.' ne, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürünün 7.1 numaralı esası doğrultusunda belirlenecek fiyattan toptan satış işlemi yolu ile primli olarak satılmasına, bu amaçla düzenlenecek ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulmasına,

3) İşbu sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek, toplam satış hasılatı tutarı 70.000.000 TL'ye karşılık gelecek adetteki 1 TL nominal değerli her bir payın, Şirketimiz esas sözleşmesindeki pay oranları doğrultusunda nama yazılı, imtiyazsız ve Borsa'da işlem görebilir nitelikte olmasına,

4) Bu çerçevede, ihraç belgesinin SPK tarafından onaylanmasını takiben, ihraç edilecek payların ilgili mevzuatta belirlenen sürelerde satılması hususunda, belirlenecek bir aracı kurumla sözleşme imzalanmasına,

5) Tahsisli sermaye artırım işlemlerinin gerçekleştirilmesi, gerekli izinlerin alınması, işlemlerin ifası ve başvuru işlemlerinin tamamlanması için 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili tebliğ ve mevzuat hükümleri çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Borsa İstanbul A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı ve ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşları nezdinde gerekli başvuruların ve bildirimlerin yapılması hususunda genel müdürlüğe yetki verilmesine, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

VBTS KAPSAMINDA İŞLEM GÖREN PAYLAR

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

TETMT

Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **TETMT.E** paylarında **28/12/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **27/01/2023** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar **brüt takas** uygulanacaktır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı tedbiri) brüt takas tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

BRKO

Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **BRKO.E** payları **28/12/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **27/01/2023** tarihli işlemlere (seans sonuna) **kadar emir iletim kanalları kısıtlanarak (internet emir yasağı ile)** işlem görecektir. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı, brüt takas, emir paketi ve tek fiyat işlem yöntemi tedbirleri) internet emir yasağı tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

AYCES ve PRKME

Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **AYCES.E ve PRKME.E** payları **28/12/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **27/01/2023** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar **emir paketi tedbiri** ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

VBTS KAPSAMINDA İŞLEM GÖREN PAYLAR

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

ADEL, ALCTL ve MAGEN

Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **ADEL.E, ALCTL.E ve MAGEN.E** payları **28/12/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **27/01/2023** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar **açığa satışa ve kredili işlemlere** konu edilemeyecektir.

Yatırımcı Bazında Tedbir Uygulanması

ULUFA ve ADESE

Borsa İstanbul A.Ş. Piyasalarında Uygulanacak Gözetim Tedbirleri Yönergesi'nin 5. maddesi çerçevesinde, **Ulusal Faktoring A.Ş. (ULUFA) ve Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş. (ADESE)** paylarının piyasasında Yönerge'nin 6. maddesinde belirtilen emir ve işlemleri nedeniyle aşağıda adı belirtilen yatırımcı hakkında Borsamız Pay Piyasası'ndaki emir ve işlemlerine yönelik olarak **28/12/2022** tarihinden itibaren **3 ay süreyle "Açığa Satış ve Kredili İşlem Yasağı", "Brüt Takas" ve "İnternetten Emir İletilmesinin Kısıtlanması"** tedbirleri uygulanacaktır.

Yatırımcı Adı ve Soyadı	MKK Sicil Numarası
TAHİR AKAR	47028919

Tedbirlerin uygulanacağı son tarih **27/03/2023**'tür.

İLK 5 KURUM, İŞLEM HACMİ DAĞILIM

Net Alım



Aracı Kurum	Net	%
İŞ	510,642,528.	18.41
AK	494,209,934.	17.81
HALK	281,272,039.	10.14
DENİZ	251,231,226.	9.06
HSBC	236,733,021.	8.53
Diğer	1,000,144,21	36.05

Net Satım



Aracı Kurum	Net	%
QNB	-594,325,293	21.42
YATIRIM FİNANSMAN	-389,111,376	14.03
İNFO	-374,024,613	13.48
TACİRLER	-289,988,925	10.45
BANK OF AMERICA Y	-285,388,966	10.29
Diğer	-841,393,788	30.33

VİOP TAKAS DAĞILIM

ARALIK VADE ENDEKS KONTRAT

Tarih / Dönem Filtresi



Net Alım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
GARANTİ	4,885	19.978	5,963.4
ZİRAAT	4,595	18.792	5,939.7
OYAK	3,603	14.735	5,951.5
VAKIF	3,190	13.046	5,941.8
HSBC	2,796	11.435	5,938.7
Diğer	5,383	22.015	



Net Satım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
TEB	-11,138	45.550	5,945.7
BANK OF AME	-6,556	26.812	5,975.1
İŞ	-3,168	12.956	5,922.7
YAPIKREDİ	-1,255	5.133	5,986.3
YATIRIM FİNA	-515	2.106	5,855.7
Diğer	-1,820	7.443	



Toplam Miktar

Aracı Kurum	Toplam Lot	%	Maliyet
YAPIKREDİ	129,163	29.278	5,986.3
BANK OF AME	60,050	13.612	5,975.1
İŞ	48,434	10.979	5,922.7
TEB	30,000	6.800	5,945.7
İNFO	28,958	6.564	6,737.1
Diğer	144,551	32.766	

Kontrat Açılışından Bu Yana



Net Alım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
TEB	77,960	60.940	3,924.1
GARANTİ	29,000	22.669	5,517.8
İŞ	10,861	8.490	3,230.8
ÜNLÜ	3,520	2.752	5,837.8
YATIRIM FİNA	1,712	1.338	13,616.
Diğer	4,876	3.811	



Net Satım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
TACİRLER	-37,560	29.360	4,728.1
HSBC	-18,790	14.688	4,080.7
BANK OF AME	-15,112	11.813	4,399.7
ZİRAAT	-10,959	8.566	4,302.6
CREDİT SUISS	-10,000	7.817	4,163.8
Diğer	-35,508	27.756	

ARALIK VADE DOLAR KONTRAT

Tarih / Dönem Filtresi



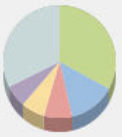
Net Alım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
AKBANK	34,621	43.571	18.746
İŞ	23,113	29.088	18.749
GARANTİ	10,906	13.725	18.760
CREDİT SUISS	9,220	11.604	18.752
OYAK	918	1.155	18.705
Diğer	680	0.856	



Net Satım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
DENİZ	-20,015	25.189	18.743
TEB	-16,505	20.772	18.747
TACİRLER	-8,389	10.558	18.764
AK	-7,118	8.958	18.749
AKTİF BANK	-4,500	5.663	18.741
Diğer	-22,931	28.859	



Toplam Miktar

Aracı Kurum	Toplam Lot	%	Maliyet
İŞ	85,383	32.994	18.749
AKBANK	34,621	13.379	18.746
DENİZ	21,113	8.159	18.743
YAPIKREDİ	17,467	6.750	18.762
TEB	16,587	6.410	18.747
Diğer	83,609	32.309	

Kontrat Açılışından Bu Yana



Net Alım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
YAPIKREDİ	205,782	48.013	19.880
DENİZBANK	73,182	17.075	19.401
AK	55,969	13.059	22.403
DENİZ	17,574	4.100	20.924
HALK	12,395	2.892	19.621
Diğer	63,697	14.862	



Net Satım

Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
MERKEZ BANK	-181,741	42.404	19.630
TEB	-70,965	16.557	19.142
BURGAN	-44,938	10.485	19.632
GARANTİ	-33,585	7.836	18.433
AKBANK	-17,990	4.197	37.765
Diğer	-79,380	18.521	

Veriler Foreks ’den Alınmıştır

ÖDEME TARİHİ BELLİ OLAN TEMETTÜLER

	Ödeme Tarihi	Net Temettü	Bedelsiz Oranı %
LKMNH	28.12.2022	0.175	

İRTİBAT BÜROLARIMIZ

ANKARA	Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 **Çankaya/ANKARA** Telefon: 0312 309 02 60
	Tunus Cad. No:14/4 **Çankaya/ANKARA** Telefon: 03124190477
	Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi C Blok 5. Kat No:69 **Çankaya/ANKARA** Telefon: 0312 970 50 08 / 0312 970 50 09
ANTALYA	Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4 **Muratpaşa/ANTALYA** Telefon: 0242 324 09 00
BALIKESİR	Cumhuriyet Meydanı Cumhuriyet Plaza No: 1 Kat: 4 Daire: 211 **Edremit / BALIKESİR** Telefon: 0266 373 83 43 – 0266 373 83 64
BURSA	Kükürtlü Mah. Başaran Sok. No:6 **Osmangazi/BURSA** Telefon: 0224 233 30 83
ÇANAKKALE	Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25 **Merkez/ÇANAKKALE** Telefon: 0286 218 04 00
DENİZLİ	SkyCity Kat:17 Bağımsız bölüm, 149-150 **Merkezefendi/DENİZLİ** Telefon: 0258 252 10 77
ESKİŞEHİR	Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13 Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 **Tepebaşı/ESKİŞEHİR** Telefon: 0222 502 01 64
İSTANBUL	Zorlu Center - Levazım Mahallesi Koru Sokağı No: 2 R3 Kule T242 **Beşiktaş/İSTANBUL** Telefon: 0 212 843 82 05
	Ataşehir - Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 **Ataşehir/İSTANBUL** Telefon: 0216 688 42 40
	Beylikdüzü - Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sokak Phuket Life Residence No: 12 Kat:5 Daire No:41 **Esenyurt/Beylikdüzü/İSTANBUL** Telefon: 0212 852 44 39
	Göztepe - Bağdat Cad. Pamir Apt. No:251/10 **Caddebostan – Kadıköy/İSTANBUL** Telefon: 0216 407 26 26
	Kadıköy - Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 **Kadıköy/İSTANBUL** Telefon: 0216 338 35 36
İZMİR	Akdeniz Mah. Cumhuriyet Bulvarı No:29 Anadolu Sigorta İşhanı 1/2 3.Kat 1/2 4.Kat **Konak/İZMİR** Telefon: 0232 404 01 21
KAYSERİ	Nish Kayseri İş Merkezi 10. Kat No:19 Tacettin Veli **Melikgazi/KAYSERİ** Telefon: 0352 504 30 18
KIRIKKALE	Yenidoğan Mahallesi İstanbul Caddesi 608. Sok. No: 7 D: **1** **Merkez/KIRIKKALE** Telefon: 0318 225 68 68
KONYA	Karaciğan Mahallesi, Ali Ulvi Kurucu Caddesi Enn Tepe Mall Office Kat: 9 No: 911 D: **1** **Karatay/KONYA** Telefon: 0332 501 77 77
MERSİN	Çankaya Mah. 4701 Sk. Adil Kanun İşhanı No:13 D:17/18 **Akdeniz/MERSİN** Telefon: 03242388833

ÇEKİNCE

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

M.BAKİ ATILAL..... G.M. Y.
GÖKSEL TEKİNER ..... Müdür
DUYGU YILMAZ ..... Uzman Y.
GAMZE NUR COŞKUNLAR.. Uzman Y.
SENA EKER..... Uzman Y.
Ömer GÜNGÖRÜRLER..... Uzman Y.

Sağlıklı, bol kazançlı günler diler.