A1 Capital

Günlük Bülten

15.01.2026

Yerine göre Bir geri veya iki ileri

ABD Başkanı Donald Trump'ın İranlılara protestolarına devam etmeleri çağrısında bulunmasının ve "yardım yolda" açıklamasının ardından ABD, Orta Doğu'daki üslerinden bazı personeli geri çekerken, İran, Washington tarafından saldırıya uğramaları halinde bölgedeki ABD üslerine saldırmakla tehdit etti. ABD'nin bölgedeki üsleri; Bahreyn, Katar, Birleşik Arap Emirlikleri, Irak, Suudi Arabistan, Ürdün ve Türkiye'de bulunmakta. Bu arada Trump yaptığı açıklamada, İranlı muhalif lider Rıza Pehlevi'nin "çok iyi biri gibi göründüğünü" söyledi ancak Pehlevi'nin sonunda iktidarı ele geçirmek için İran içinde destek toplayıp toplayamayacağı konusunda belirsizlik ifade etti. Haber ajanslarına gböre İran muhalefeti, Pehlevi'yi destekleyen monarşistler de dahil olmak üzere rakip gruplar ve ideolojik fraksiyonlar arasında parçalanmış durumda ve İslam Cumhuriyeti içinde örgütlü bir varlığı yok gibi görünüyormuş. Trump, Tahran'daki hükümetin protestolar nedeniyle düşmesinin mümkün olduğunu ancak gerçekte "herhangi bir rejimin başarısız olabileceğini, Düşse de düşmese de, ilginç bir dönem olacak" derken acaba içerdeki belirsizliğe mi atıf yapıyordu? Ardından da ABD Başkanı Trump'ın İran'daki ülke çapındaki protestolara yönelik baskıda yaşanan ölümlerin durduğunu söylemesi İran'a karşı askeri harekat endişelerini azalttı ve emtialarda sert hareketlere neden oldu.

Trump, Oval Ofis'te verdiği özel bir röportajda, Rusya Devlet Başkanı Putin'in yaklaşık dört yıldır süren Ukrayna işgalini sona erdirmeye hazır olduğunu, Zelenskiy'nin ise bu konuda daha çekingen davrandığını belirtti. Trump, olası bir barış anlaşmasını engelleyenin Rusya değil, Ukrayna olduğunu söyledi ki bu söylem, Moskova'nın Ukrayna'daki savaşı sona erdirmekle pek ilgilenmediğini sürekli olarak savunan Avrupalı müttefiklerin söylemleriyle belirgin bir tezat oluşturuyor. ABD öncülüğündeki müzakerelerin İkinci Dünya Savaşı'ndan bu yana Avrupa'nın en büyük kara anlaşmazlığını neden henüz çözemediği sorulduğunda Trump şu yanıtı verdi: "Zelenskiy."

ABD'de Ekim ayındaki %0,1'lik düşüşün ardından perakende satışların kasım ayında %0,6 arttığı açıklandı. Motorlu araç alımları toparlandı ve hanehalkı diğer alanlardaki harcamalarını artırdı. Bu durum, dördüncü çeyrekte sağlam bir ekonomik büyümeye işaret ediyor. ABD'de üretici fiyatları'da Ekim ayındaki %0,1'lik hafif artışın ardından Kasım ayında benzin fiyatlarındaki artış nedeniyle %0,2 yükseldi. Kasım ayına kadar olan 12 aylık dönemde, Ekim ayındaki %2,8'lik artışın ardından Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) %3,0 oranında yükseldi.
Salı günü gelen verilerde de gıda ve kira fiyatlarındaki artışın etkisiyle TÜFE Aralık ayında %0,3 artışla Tüketici fiyatları Aralık ayında yıllık artışı %2,7'ye çıkarmıştı. Trump'ın Ocak 2025'te göreve geldiğinde ABD enflasyon oranı %3 idi. Salı günü açıklanan veriler, tüketici fiyat endeksinin Aralık ayına kadar olan bir yıllık dönemde %2,7 arttığını gösterdi; bu, 2025 yılı için küçük bir iyileşme olsa da, enflasyonun devam ettiğini ortaya koyuyor.
Başkan Trump, yaşam maliyetini düşürmek için bir dizi öneride bulunmuştu. Bu öneriler arasında 200 milyar dolarlık ipotek tahvili alımı ve kredi kartı faiz oranlarına bir yıl süreyle %10'luk bir üst sınır getirilmesi de yer alıyor. Bankalar ve finans kuruluşları ise bu önerinin krediye erişimi sınırlayacağı konusunda uyarıda bulundular.
ABD Merkez Bankası'nın (Fed), 27-28 Ocak tarihlerindeki toplantısında gösterge niteliğindeki gecelik faiz oranını %3,50-%3,75 aralığında tutması bekleniyor. Fed Başkanı Powell ile Trump arasındaki gerginliğin artması, piyasanın Powell'ın görev süresinin Mayıs ayında sona ermesinden önce faiz indirimi beklememesine neden oldu. Trump yönetimi, Powell hakkında bir ceza soruşturması başlatmış; Fed başkanı ise bunu faiz oranlarını etkilemek için bir "bahane" olarak nitelendirmişti.

Jeopolitik ve ekonomik belirsizlikler yatırımcıları güvenli liman varlıklarına yönlendirirken, FED'in faiz indirimine ilişkin beklentiler de Altın ve gümüşe ivme kazandırarak rekor seviyelere ulaşmasına yardımcı oluyor. Bu güne baktığımız da ise Altın, yatırımcıların üç ardışık seanslık rekor seviyelerin ardından kar realizasyonu yapmasıyla geriledi. Ayrıca, ABD Başkanı Donald Trump'ın FED başkanlığı(Adalet Bakanlığı'nın FED Başkanı Jerome Powell hakkında yürüttüğü Soruşturmaya rağmen onu görevden alma planı olmadığını, ancak nihai olarak ne yapacağını söylemek için "henüz çok erken" olduğunu belirtti.) ve İran konusundaki daha yumuşak tonu(İran'a müdahale etmeyebileceğimiz) , altına olan güvenli liman talebini azalttı. Spot altın, ons başına 4.584 dolardan işlem görerek %0,8 düşüş gösterdi. Şubat teslimatlı ABD altın vadeli işlemleri %1 düşüşle 4.587 dolara geriledi. Spot gümüş, seansın başlarında tüm zamanların en yüksek seviyesi olan 93,57 dolara ulaştıktan sonra %5,6 düşüşle ons başına 87,46 dolara geriledi.

ABD Başkanı Trump'ın İran'daki ülke çapındaki protestolara yönelik baskıda yaşanan ölümlerin durduğunu söylemesinin ardından, İran'a karşı askeri harekat ve arz kesintisi endişelerinin azalmasıyla petrol fiyatları Perşembe günü Asya piyasalarının açılışında %2'den fazla düştü.
Brent petrol vadeli işlemleri varil başına %2,5 düşüşle 64,85 dolara geriledi.
Günün ilerleyen saatlerinde yatırımcıların odağı, para politikasına dair daha fazla ipucu elde etmek için işgücü piyasası koşullarını değerlendirmek üzere Ocak ayının ilk haftasına ait ABD haftalık işsizlik başvurularında olacak. Yatırımcılar bu yıl iki faiz indirimi beklemeye devam ediyor.

Günlük Bülten

15.01.2026

İçindekiler

Model Portföy ve Günlük Veri Akışı

Manşet Haberler

Şirket Haberleri

Pay Alım Satım Haberleri

Pay Geri Alım Tablosu

Sermaye Artırım Haberleri

Sermaye Artırım Tablosu

Temettü Haberleri

Temettü Tablosu

Genel Kurul

VBTS Kapsamında İşlem Gören Paylar

Aracı Kurum Dağılımı

VIOP Takas Dağılımı

Merkez Bankaları Ve Kredi Derecelendirme Kuruluşları Takvimi



Mobil Uygulamamız A1 Capstone'u Keşfedin!

App Store Google Play

A1 Capstone: Yatırımda Yeni Nesil Deneyim

Tek bir uygulama üzerinden piyasaları takip edin, analizler yapın, işlemlerinizi gerçekleştirin ve fırsatları kaçırmayın!

Hemen Hesap Aç

Önemli Veriler

Açıklanacak Veriler

Saat	Ülke	Dönem	Beklenen	Önceki
10:00	EUR	Almanya Toptan Satış Fiyat Endeksi (WPI) (Yıllık) (Ara)		1.50%
10:00	EUR	Almanya Toptan Satış Fiyat Endeksi (WPI) (Aylık) (Ara)	0.20%	0.30%
11:00	TRY	Bütçe Dengesi (Ara)		169,50B
12:00	EUR	Avrupa Merkez Bankası (ECB) Aylık Rapor		
13:00	EUR	Ticaret Dengesi (Kas)	15,2B	18,4B
13:00	EUR	Sanayi Üretimi (Aylık) (Kas)	0.00%	0.80%
13:00	EUR	Sanayi Üretimi (Yıllık) (Kas)	1.90%	2.00%
15:30	EUR	Avrupa Merkez Bankası Toplantı Tutanakları		
16:30	ABD	Philadelphia Fed İmalat Endeksi (Oca)	-2.9	-8.8
16:30	ABD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	210K	208K
16:35	ABD	FOMC Üyesi Bostic'in Konuşması		

Ocak Temettü Ödemeleri

Hisse Kodu	Hak Kullanım Tarihi	Ödeme Tarihi	Net Temettü	Kalan Gün
OSMEN	**28.01.2026**	**30.01.2026**	**0.021**	**13**

Model Portföy

Hisse	Giriş Tarihi	Kapanış	Hedef F	YB Getiri %
ASELS	14.02.2025	288.00	396	24.3
DOAS	16.11.2025	220.60	303	17.28
MGROS	16.11.2025	608.00	838	16.48
EKGYO	31.12.2024	20.90	30	2.25
KCHOL	2.01.2026	194.50	282	15.23
AKBNK	19.12.2025	74.00	108	6.02
TAVHL	2.01.2026	313.75	474	5.2
TABGD	5.05.2025	240.00	323	14.78
TRALT	2.01.2026	47.72	GG	16.45
VAKBN	2.01.2026	31.56	49	2.87
ATAK-DİNAMİK				
TCKRC	5.05.2025	80.05	115	37.07
TOASO	19.12.2025	279.25	395	13.06
KTLEV	24.03.2025	30.70	GG	43.19
FZGLY	2.01.2026	14.53	24	12.81
ARMGD	5.12.2025	83.35	122	18.48
CVKMD	2.01.2026	31.08	43	17.46

Başa Dön

Manşet Haberler

- Fed'in Bej Kitap raporunda 12 bölgenin 8'inde ılımlı büyüme, 1'inde büyümede yavaşlama, 3'ünde ise yatay seyir görüldüğü belirtildi. Fed'in Ocak ayı toplantısında ekonomik görünümün değerlendirilmesi açısından temel belge olacak raporda gelecek dönem aktivitesine ilişkin olarak ılımlı iyimserliğe dikkat çekildi. Bölgelerin büyük bölümünde fiyat artışlarının ılımlı olduğu kaydedildi.

- Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, ABD'deki tüketicilerin dayanıklılığının, sağlam hanehalkı bilançoları ve yavaşlamasına rağmen sağlıklı olan harcanabilir gelir artışı sayesinde 2026 yılında da devam edeceğini bildirdi.

- ABD Başkanı Trump, Adalet Bakanlığı'nın Fed Başkanı Jerome Powell hakkındaki cezai soruşturmasına rağmen onu görevden almayı planlamadığını, ancak nihai kararı için "çok erken" olduğunu söyledi.

- Chicago Fed Başkanı Austan Goolsbee, Fed'in bağımsızlığının enflasyonu kontrol altında tutmak için kritik olduğunu belirterek, Trump yönetiminin Fed Başkanı Powell'a yönelik başlattığı ceza soruşturması gibi adımların bu süreci zorlaştırdığını söyledi.

- ABD Başkanı Donald Trump, Venezuela Geçici Devlet Başkanı Delcy Rodriguez ile "çok iyi bir görüşme" yaptığını ve yönetimiyle iş birliğini övdüğünü söyledi. Trump, görüşmenin petrol, madenler, ticaret ve ulusal güvenlik gibi başlıkları kapsadığını söyledi.

- ABD'li yetkili, Venezuela ile bu ayın başlarında varılan 2 milyar dolarlık anlaşma kapsamlı Venezuela petrolü ilk kısmının satışının tamamladığını bildirdi. Yetkili, önümüzdeki gün ve haftalarda ek satışların yapılmasının beklendiğini ekledi.

- ABD Başkanı Donald Trump, Beyaz Saray tarafından yayımlanan yeni bir ulusal güvenlik kararnamesi kapsamında, Nvidia'nın H200 yapay zeka işlemcisi AMD'nin MI325X modeli gibi bazı ileri seviye yapay zeka çiplerine %25 gümrük vergisi getirdi.

- Danimarka Dışişleri Bakanı Lars Lokke Rasmussen, ABD, Danimarka ve Grönland heyetlerinin Beyaz Saray'da yaptığı görüşme ardından, "ABD Başkanı'nın Grönland'ı ele geçirme yönünde arzusu olduğu açık" dedi.

- G7 ülkelerin dışişleri bakanları, gösterilerin devam ettiği İran'a karşı kısıtlayıcı ek tedbirler almaya hazır olduklarını bildirdi.

- Bloomberg News'un haberin göre Çin, ülkedeki şirketlere Palo Alto Networks Inc., Fortinet Inc. ve Check Point Software Technologies Ltd. gibi Amerikan İsrailli siber güvenlik firmaları ürünlerini kullanmamaları talimatını verdi.

- Ukrayna Devlet Başkanı Volodimir Zelenskiy, Rusya'nın altyapıya yönelik süregelen saldırıları sonrası yaşanan elektrik ve ısıtma kesintilerini gidermek amacıyla enerji sektöründe olağanüstü hal ilan edeceğini açıkladı.

- ABD Başkanı Donald Trump, Rusya'nın dört yıl önce ülkesine karşı başlattığı savaşı sona erdirecek bir anlaşmanın önündeki ana engel olarak Ukrayna lideri Volodymyr Zelenskiy'yi suçladı.

- Mevcut yüksek bakır fiyatlarının, ABD rafine bakırına uygulanan tarifelerle ilgili belirsizlik devam ettiği sürece ilk çeyrekte de korunması bekleniyor. Goldman Sachs, piyasada spekülatörlerin pozisyonlarının aşırı uçta olmaması nedeniyle kısa vadeli fiyat artışlarının da olası olduğunu belirtiyor.

- BofA Securities bir araştırma bülteni yayınlayarak, Çin'de ihracat artışının gelecek aylarda güçlü bir şekilde devam etmesinin beklendiğini belirtti. Bültende, "Aralık ticaret verilerinin güçlü olması ihracat büyümesinin dirençli devam ettiğinin şu andaki teknoloji döngüsü ve ABD dışındaki istikrarlı talepten destek aldığının altını çizdi" denildi.

Başa Dön

AKMGY - Şirket 05.12.2025 tarihli açıklamasına konu 03.12.2025 tarih ve 2025/926 sayılı T.C. Beşiktaş Belediye Başkanlığı Encümen Kararı kapsamındaki idari para cezalarına ilişkin T.C. Beşiktaş Belediye Başkanlığı Gelirler Müdürlüğü tarafından düzenlenen 08.01.2026 tanzim tarihli ve 210638 numaralı toplam 3.519.038.824 TL tutarlı Ödeme Emri 14.01.2026 tarihinde Şirkete tebliğ edilmiştir. Şirketçe 12.12.2025 tarihli KAP açıklamasıyla duyurulduğu üzere, anılan Encümen Kararı'nın hukuka, usule ve ilgili mevzuata aykırı olduğu iddiasıyla iptali için yürütmeyi durdurma talebiyle iptal davası açılmış; tebliğ alınan Ödeme Emri'nin de yine hukuka, usule ve ilgili mevzuata aykırı olduğu iddiasıyla iptali için yürütmeyi durdurma talebiyle iptal davası Şirketçe derhal açılacaktır.

AKMGY - Şirketçe, 13.01.2026 tarihli açıklamasına konu Encümen Kararları'nın hukuka, usule ve ilgili mevzuata aykırı olduğu iddiasını iptali için yürütmeyi durdurma talebiyle İstanbul 6. İdare Mahkemesi 2026/116, 2026/117 2026/118 Esas sayılı dosyaları ile iptal davaları açılmıştır.

AKSGY - Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) 40. maddesinin 3. fıkrasının ç bendi uyarınca; 2025 yılı içerisinde kamuya açıklanan son finansal tablolarda yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen alım, satım, kiralama işlemlerinin toplu olarak bildirimi kapsamında, aktif toplamının %2' sini geçmeyen ve kamuya açıklanmamış herhangi bir satış işlemi bulunmamakta olup, kiralama işlemlerin aylık kira bedeli toplamı 11.821.353,33 TL + KDV ve 3.991,00 USD + KDV gerçekleşmiştir.

AVGYO - Şirket 12.12.2025 2025/45 sayılı yönetim kurulu kararı ile %100 bağlı ortaklığı METRO TURİZM OTELCİLİK VE PETROL ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM Şirketi'nin tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde Şirkete devredilmesi suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleştirilmesi için 12.12.2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır. Kurul başvurusunun 14.01.2026 tarihi itibari ile geri çekilmesine ve METRO TURİZM OTELCİLİK VE PETROL ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin şirketin %100 bağlı ortaklığı olarak kalmasına karar verilmiştir.

HLGYO - Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) 40. maddesinin 3. fıkrasının ç bendi uyarınca; kamuya açıklanan son finansal tablolarda yer alan aktif toplamın %2'sini geçmeyen alım, satım veya kiralama işlemlerinin toplu olarak bildirimi kapsamında; 2025 yılında Şirket tarafından, portföyde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak, yenilenen sözleşmeler dahil, aylık kira bedelleri toplamı yaklaşık 6,7 milyon TL+KDV olan "kiralama işlemi" ile toplamda bedeli 1.351,5 milyon TL + KDV olan 4 adet arsa "alım işlemi" ve ayrıca gayrimenkul projeleri kapsamında: Dilovası Modern Sanayi Sitesi Projesi'nde Şirket payına düşen toplamda yaklaşık 2.851,1 milyon TL+KDV; Paye Sakarya Projesi'nde Şirket payına düşen yaklaşık 79,1 milyon TL+KDV; Evora İzmir Projesi'nde Şirket payına düşen yaklaşık 257,4 milyon TL (KDV Dahil) ile Göktürk Projesi'nde Şirket payına düşen yaklaşık 325,3 milyon TL (KDV Dahil) gayrimenkul satış vaadi sözleşmeleri ile "satım işlemi" gerçekleştirilmiştir.

HUBVC - 13.01.2026 tarih KAP açıklamasında belirtilen İştiraki Flat Games Yazılım A.Ş.'nin paylarının tamamının 60.000,00 USD bedel ile Joygame Oyun ve Teknoloji A.Ş.'ye devredilmesine, Bahse konu yatırımdan çıkış işlemleri için gereken pay devir sözleşmesi, devir protokolü ve diğer sözleşmelerin/beyanların imzalanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Sözleşme ve devir işlemleri, 13.01.2026 itibariyle tamamlanmıştır. Pay devir bedeli, akdi şartların gerçekleşmesini müteakip 5 iş günü içinde ödenecek olup bu şartlar gerçekleşmese dahi en geç 31.12.2027'de tahsil edilecektir.

INVEO - Şirketin 13.01.2026 tarihli özel durum açıklamasında detaylı olarak duyurduğu üzere, Şirketin değer yatırımcısı olarak uzun vadeli büyüme stratejisinin desteklenmesi amacıyla mevcut yatırım faaliyetlerine gayrimenkulün de eklenmesine karar verilmiştir. Gayrimenkul sektörünün son yıllarda kaydettiği gelişmeler ve sektördeki gelecek dönem fırsatlarının Şirket büyüme hedefleriyle uyumlu olması dikkate alınarak bu karar alınmıştır. Bu kapsamda uygun görülen projeler nezdinde yatırım fırsatlarının araştırılmaya başlanması planlanmaktadır. Şirket Yönetim Kurulu, ülkemizdeki mevcut makroekonomik koşullar (düşen enflasyon ve faiz ortamı) çerçevesinde gayrimenkul sektöründe ortaya çıkan yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi amacıyla %100'üne sahip 100.000.000 TL sermaye ile Anonim Şirket nev'inde bir Gayrimenkul Şirketi kurulmasına ve Şirketin unvanının İstanbul Kandilli Gayrimenkul Yatırım A.Ş. olarak belirlenmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda yapılan çalışmalar sonucunda İstanbul Kandilli Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi kuruluş işlemleri tamamlanmış, Şirket, 14.01.2026 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

Başa Dön

KTLEV - Şirket, Pusula Finans Holding Anonim Şirketi bünyesinde oluşturulan entegre finansal ekosistemin bir parçası olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu kapsamda, Pusula Finans Holding Anonim Şirketi, söz konusu ekosistemin sermaye piyasaları alanındaki etkinliğini artırmak ve grup şirketlerinin yönetimi ile yatırımlarını koordine etmek amacıyla grup çatı şirketi olarak konumlandırılmıştır. Bu doğrultuda, Pusula Finans Holding Anonim Şirketi tarafından, Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.'nin 4.500.000 TL nominal değerli 4.500.000 adet (A grubu) sermaye payına tekabül eden %11,54 ortaklık payının devralınmasına ilişkin süreç 14/01/2025 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

MEGAP - Yönetim Kurulu Şirket merkezinde toplanarak Firuzköy Mh. Mezarlıküstü Cd. N8/1 Avcılar-İSTANBUL adresindeki EVA Üretim Tesisi Pınarbaşı OSB Mh. Arifağaoğlu Blv. N55 Besni-ADIYAMAN adresindeki fabrika yerleşkesine taşınması yönünde gerekli işlemlerin başlatılmasını karar altına almışlardır.

NUGYO - Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 40/3/ç maddesi uyarınca, kamuya açıklanan son finansal tablolarda yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen satım veya kiralama işlemlerinin toplu olarak bildirimi kapsamında 2025 yılı içerisinde, Şirket portföyünde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak, Nurol Tower ve Ödül İstanbul Projelerinde yaklaşık 512,35 milyon TL tutarında (KDV hariç) satış gerçekleşmiştir. Yine 2025 yılı içerisinde şirket portföyünde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak yıllık kira bedeli toplamı (KDV hariç) yaklaşık 57 milyon TL olan kira sözleşmesi imzalanmıştır.

RALYH - Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan Trio Teknik Yapı A.Ş. sermayesinin tamamının satışına ilişkin olarak, 30.12.2025 tarihli özel durum açıklama kapsamında gerçekleştirilen pay devri işlemleri, 14.01.2026 tarihinde Ankara Ticaret Odası tarafından tescil edilmiş ve 11500 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek tamamlanmıştır. Söz konusu satış işlemine, Trio tarafından işletilen ve Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan Ral Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait taşınmaz dahil olmayıp; anılan taşınmaz mülkiyeti Ral GYO nezdinde kalmaya devam etmektedir.

TCKRC - 29.12.2025 tarihinde gerçekleştirilen Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü'nün açtığı 2025/2181365 ihale kayıt numaralı "Karayolları 12 Bölge Müdürlüğü Sınırları İçerisinde Otokorkuluk Bakım Onarım İşi" konulu ihale Şirket uhdesinde kalmıştır. İhale bedeli 143.750.000 TL, ihalenin kesinleşme kararı ulaşmıştır.

TURGG - Kartal arazisi yer aldığı Kartal Merkez S9 Alt Planlama Bölgesi kapsamında hazırlanan parselasyon planı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 ve 19. maddeleri uyarınca Encümen kararları doğrultusunda 28.07.2025–28.08.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış, askı süresinde herhangi bir itiraz yapılmamıştır. Askı sonrası parselasyon planına ilişkin Kadastro ve Tapu Müdürlüklerinde kontrol tescil işlemleri başlatılmıştır. Kadastro Müdürlüğü incelemeleri sırasında, DOPO düşürümünde kullanılan 2370 ada 813 parselin (ve evveliyatındaki kamulaştırılan taşınmazın) ilgili Encümen kararında yer almadığı tespit edilmiş bu husus Kartal Belediyesi'ne bildirilmiştir. Söz konusu eksiklik, 09.12.2025 tarih ve 1786 sayılı Kartal Belediyesi Encümeni kararıyla düzeltilmiş, karar onaylanmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmiştir. Bu çerçevede, Kartal Merkez S9 Alt Bölgesi Parselasyon Planı'na ilişkin kadastro kontrol ve tescil işlemleri devam etmektedir. Şirket arazisinin yer aldığı Kartal Merkez S-10 Alt Bölgesi Uygulama İmar Planı kapsamında 18. madde çalışmaları halen sürmekte olup, gelişmeler kamuya duyurulacaktır.

ZERGY - Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)'nin 40. maddesinin 3. fıkrasının (ç) bendi uyarınca; 2025 yılı içerisinde kamuya açıklanan son finansal tablolarda yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen satış ve kiralama işlemlere yönelik açıklamadır: Bu kapsamda,2025 yılı içerisinde yalnızca 265 adet bağımsız bölüm satışına dair fatura düzenlenmiş olup, toplam satış tutarı KDV hariç 1.305.316.569,90 TL olarak gerçekleşmiştir.

Pay Alım Satım Haberleri

ORCAY - VOLKAN UZUN, 14/01/2026 tarihinde ORÇAY ORTAKÖY ÇAY SANAYİ VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili 3,77 TL fiyattan 50.721 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte ORÇAY ORTAKÖY ÇAY SANAYİ VE TİCARET A.Ş. sermayesindeki payları 14/01/2026 tarihi itibariyle %0,34 sınırına ulaşmıştır.

REEDR - UYGAR SARAL, 13/01/2026 tarihinde Reeder Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 6,78 - 6,82 TL fiyatları arasından 100.000,00 TL toplam nominal tutarlı C Grubu Payı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Reeder Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesinde payları 13/01/2026 tarihi itibarıyla %24,96 sınırına ulaşmıştır.

REEDR - UYGAR SARAL, 14/01/2026 tarihinde Reeder Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 7,07 TL fiyattan 100.000,00 TL toplam nominal tutarlı C Grubu Payı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemlerle birlikte Reeder Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesi payları 14/01/2026 tarihi itibarıyla %24,97 sınırına ulaşmıştır.

SASA - HSBC Holidngs plc adına Dilip B Gupta, 09/12/2026 tarihinde, Şirket tarafından, SASA Polyester Sanayi A.Ş. payları, fiyat bilgisi bulunmayan işlemler kapsamında, toplam 645,180,921 adet paya tekabül eden işlem gerçekleşmiş olup, bu işlem sonucunda toplam pay sahipliği azalmıştır. Söz konusu işlemin tamamlanmasını takiben, Şirketin SASA Polyester Sanayi A.Ş. sermayesindeki sahip olduğu payların 09/12/2026 tarihi itibarıyla %14,817 sınırına düşmüştür

Pay Geri Alım Tablosu

Hisse Kodu	Fiyat Aralığı (TL)	Geri Alınan Pay Tutarı	Toplam Geri Alınan Pay	Sermaye Oranı
ENERY	9,18 - 9,20 TL	160.000 adet	315.067.200 adet	%3,5007
ESCAR	27,24 - 27,40 TL	100.000 adet	6.287.111 adet	%1,257
LKMNH	17,03 - 17,10 TL	20.000 adet	12.089.432 adet	%5,61
ORGE	68,55 - 69,20 TL	47.526 TL	712.116 TL	%0,89

Veri yoktur.

Sermaye Artırım Tablosu

Hisse Kodu	Bedelsiz Oranı	Bedelli Oranı	SPK Onay	Ödeme Tarihi	Rüçhan Fiyatı
A1YEN	990,90909%				
AKFYE		Tahsisli	21.11.2024		
AKSUE		Tahsisli			
ALGYO	600%				
ALVES	900%				
ATEKS	2023,80952%				
ARZUM		200%			1 TL
BAGFS		600%	17.04.2024		1 TL
BAGFS		1000%	16.09.2025		1 TL
BIGCH	400%				
BRMEN		100%	18.12.2025	31.12.2025	1 TL
BSOKE		Tahsisli			
CANTE		42,85714%			1 TL
CASA	1000%				
CELHA		Tahsisli			
COSMO		Tahsisli	18.12.2025		
CVKMD		170%			1 TL
DITAS		100%	25.12.2025	6.01.2026	1 TL
ENTRA	100%				
EPLAS		150%			1 TL
ETILR		Tahsisli			
ETYAT	200%				
EUKYO	200%				
EUYO	200%				
FENER		400%	30.12.2025	7.01.2026	2 TL
FORMT		Tahsisli			
FRIGO		100%			1 TL
GENIL	1400%				
GMTAS	101,07238%		8.01.2026		
GZNMI	1000%				
HKTM		Tahsisli			
HUBVC		200%			1 TL
IDGYO		250%			1 TL
IHLAS		200%			1 TL
KAREL		Tahsisli			
KARTN		400%			1 TL
KENT		50%			1 TL
KORDS		148,96302%			1 TL
KRTEK		300%			1 TL
KTLEV		262,31884%			1 TL
KUYAS		Tahsisli			
KZBGY	233,33333%				

Başa Dön

Sermaye Artırım Tablosu

Hisse Kodu	Bedelsiz Oranı	Bedelli Oranı	SPK Onay	Ödeme Tarihi	Rüçhan Fiyatı
LIDFA	95%		30.12.2025	16.01.2026	
LINK	4000%		6.11.2025		
MAALT		Tahsisli	4.12.2025		
MANAS		100%			1 TL
MARKA		300%			1 TL
MARTI		150%			1 TL
MEGAP		Tahsisli	21.09.2024		
MEGAP		100%			1 TL
MMCAS		Tahsisli			
MPARK	200%				
MRGYO		120%			1 TL
OSMEN		Tahsisli			
PATEK		Tahsisli	30.12.2025		
PRZMA		Tahsisli	18.09.2025		
PSGYO		Tahsisli			
REEDR	300%				
RNPOL	1900%				
RUBNS	900%				
RUZYE		Tahsisli			
RYGYO		50%			1 TL
RYGYO	100.00%				
RYSAS	50%				
RYSAS		100%			1 TL
SASA		Tahsisli	28.11.2024		
SEGYO		250%			1 TL
SMRTG	200%				
SMRVA	408,47457%				
SNICA	100%				
SNKRN		500%			1 TL
SODSN	700%				
TMPOL		Tahsisli			
TRHOL		300%			1 TL
TRHOL	100%				
USAK		200%			1 TL
VANGD		300%			5 TL
VBTYZ		300%			1 TL
VRGYO		100%			
YAPRK	2000%				
YESIL		200%			1 TL
QNBFK		25%			1 TL
QNBTR	64,17910%				

Başa Dön

Veri yoktur.

Temettü Tablosu

Hisse Kodu	Hak Kullanım Tarihi	Ödeme Tarihi	Net Temettü	Kalan Gün
OSMEN	28.01.2026	30.01.2026	0.021	13
BEGYO (3. Taksit)	16.02.2026	18.02.2026	0.021	32
BEGYO (4. Taksit)	15.04.2026	17.04.2026	0.021	90
ACSEL	-	-	0.255	-
VERTU	-	-	0.300	-
VERUS	-	-	0.085	-

Başa Dön

11.00 ATEKS-Akın Tekstil A.Ş. Olağan Genel Kurul Toplantısı gerçekleştirilecek.

VBTS Kapsamında İşlem Gören Paylar

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

VANGD

Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında VANGD.E payları 15/01/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 13/02/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirmesinin yasaklanması" "emir toplama bilgi yayını kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

Not: VBTS kapsamında getirilen tedbirler, payın işlem gördüğü pazarın/platformun işlem kuralları, pazar değişimi, diğer nedenlerle uygulanan işlem esaslarından ayrı değerlendirilir. Buna göre VBTS tedbirleri diğer düzenlemeler veya kararlarla uygulamaya alınan işlem esaslarının geçerlilik süresinden ayrı, tedbir süresinin sonuna kadar uygulanmaya devam eder.

SPK'nın 05/12/2024 tarihli kararı uyarınca yalnızca BIST 50 endeksi kapsamında yer alan paylarda açığa satış yapılabilmektedir.

İlk 5 Kurum, İşlem Hacmi Dağılım

Net Alım



Aracı Kurum	Net	%
TERA	1,955,592,09	23.86
TEB	1,924,266,90	23.47
GEDİK	838,042,303.	10.22
AK	588,747,319.	7.18
GLOBAL	460,935,645.	5.62
Diğer	2,429,760,07	29.64

Net Satım



Aracı Kurum	Net	%
İNFO	-2,003,030,6	24.44
ÜNLÜ	-1,159,561,7	14.15
İŞ	-1,114,776,0	13.60
TACİRLER	-1,052,974,9	12.85
ZİRAAT	-763,264,137	9.31
Diğer	-2,103,736,8	25.66

VIOP Takas Dağılımı

Şubat Vade Endeks Kontrat

Tarih / Dönem Filtresi

Net Alım



Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
YAPIKREDİ	8,668	27.757	14,045.
HALK	4,698	15.044	14,025.
TACİRLER	4,371	13.997	14,044.
ZİRAAT	4,330	13.866	14,042.
QNB	1,564	5.008	14,034.
Diğer	7,597	24.328	

Net Satım



Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
GARANTİ	-8,675	27.780	14,078.
TEB	-8,602	27.546	14,042.
BANK OF AME	-5,642	18.067	14,112.
AK	-3,951	12.652	14,069.
OYAK	-1,079	3.455	14,037.
Diğer	-3,279	10.500	

Toplam Miktar



Aracı Kurum	Toplam Lot	%	Maliyet
YAPIKREDİ	77,548	17.045	14,045.
İŞ	66,995	14.726	12,927.
BANK OF AME	49,256	10.826	14,112.
TEB	35,944	7.901	14,042.
GEDİK	31,071	6.829	14,062.
Diğer	194,144	42.673	

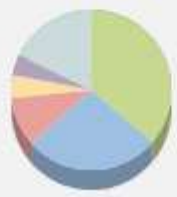
Kontrat Açılışından Bu Yana

Net Alım



Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
TEB	168,799	64.630	12,856.
YAPIKREDİ	74,110	28.376	13,157.
HSBC	10,649	4.077	12,986.
HALK	4,258	1.630	12,882.
PHİLLİP	1,835	0.703	13,015.
Diğer	1,525	0.584	

Net Satım



Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
İŞ	-94,866	36.323	12,313.
BANK OF AME	-70,886	27.141	12,859.
GARANTİ	-25,863	9.903	13,598.
YATIRIM FİNA	-12,176	4.662	13,717.
MEKSA	-10,784	4.129	13,065.
Diğer	-46,601	17.843	

Ocak Vade Dolar Kontrat

Tarih / Dönem Filtresi

Net Alım



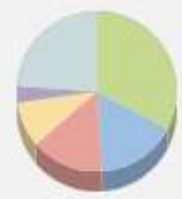
Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
AKBANK	37,237	38.203	43.703
YAPIKREDİ	30,809	31.608	43.702
ZİRAAT	7,891	8.096	43.699
GEDİK	6,440	6.607	43.705
İNFO	4,926	5.054	43.701
Diğer	10,168	10.432	

Net Satım



Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
BANK OF AME	-75,069	77.017	43.703
YKB BANK	-6,000	6.156	43.700
ŞEKER	-5,005	5.135	43.708
TERA	-4,196	4.305	43.701
AK	-3,685	3.781	43.701
Diğer	-3,516	3.607	

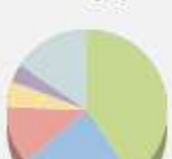
Toplam Miktar



Aracı Kurum	Toplam Lot	%	Maliyet
BANK OF AME	75,241	32.764	43.703
AKBANK	37,237	16.215	43.703
YAPIKREDİ	33,681	14.666	43.702
QNB	20,722	9.023	43.718
ZİRAAT	7,899	3.440	43.699
Diğer	54,866	23.892	

Kontrat Açılışından Bu Yana

Net Alım



Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
YKB BANK	1,030,722	40.656	44.148
AKBANK	584,742	23.065	44.253
QNB FİNANSB	302,277	11.923	43.821
NUROL Y.BAN	130,015	5.128	44.257
MUFG BANK T	92,500	3.649	44.116
Diğer	394,956	15.579	

Net Satım



Aracı Kurum	Net Miktar	%	Maliyet
BANK OF AME	-1,103,81	43.539	44.041
YAPIKREDİ	-380,060	14.991	45.096
DENİZ	-166,379	6.563	44.179
İŞ	-155,442	6.131	44.072
QNB	-139,754	5.513	44.017
Diğer	-589,762	23.263	

Veriler Foreks'ten alınmıştır.

Başa Dön

2026 Merkez Bankaları Ve Kredi Derecelendirme Kuruluşları Takvimi

2026 MERKEZ BANKALARI VE KREDİ DERECELENDİRME TOPLANTI TARİHLERİ

OCAK	ŞUBAT	MART
22.Oca TCMB	5.Şub ECB	12.Mar TCMB
23.Oca MOODY'S FITCH	5.Şub BoE	18.Mar BoC
23.Oca BoJ	12.Şub TCMB ENFLASYON RAPORU -I	19.Mar ECB
28.Oca FED		19.Mar BoE
28.Oca BoC		19.Mar BoJ
		18.Mar FED

NİSAN	MAYIS	HAZİRAN
17.Nis S&P	14.Nis TCMB ENFLASYON RAPORU -II	10.Haz BoC
22.Nis TCMB		11.Haz ECB
29.Nis FED		11.Haz TCMB
30.Nis ECB		16.Haz BoJ
28.Nis BoJ		17.Haz FED
29.Nis BoC		18.Haz BoE
30.Nis BoE		

TEMMUZ	AGUSTOS	EYLÜL
15.Tem BoC	13.Ağu TCMB ENFLASYON RAPORU -III	2.Eyl BoC
17.Tem FITCH		10.Eyl TCMB
23.Tem ECB		16.Eyl FED
23.Tem TCMB		17.Eyl BoE
24.Tem MOODY'S		18.Eyl BoJ
29.Tem FED		
30.Tem BoE		
31.Tem BoJ		

EKİM	KASIM	ARALIK
16.Eki S&P	5.Kas BoE	9.Ara FED
22.Eki TCMB	12.Kas TCMB ENFLASYON RAPORU -IV	9.Ara BoC
28.Eki FED		10.Ara TCMB
28.Eki BoC		17.Ara ECB
29.Eki ECB		17.Ara BoE
30.Eki BoJ		18.Ara BoJ

Başa Dön

Çekince

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinizle uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Sağlıklı ve bol kazançlı günler dileriz.

A1 Capital Yatırım- Araştırma

M. Baki ATILAL - Genel Müdür Yardımcısı

Özge BEYHAN – Araştırma Uzmanı

Sıla GİRGİN - Araştırma Uzman Yardımcısı

Yatırım Artık Daha Kolay!

A1 Capital'in güçlü altyapısı, uzman kadrosu ve yenilikçi dijital çözümleriyle yatırım yapmaya bugün başlayın.

Hemen Hesap Aç

a1capital.com.tr

İrtibat Bürolarımız

Genel Müdürlük

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 1. Levent Plaza No:173 Kat:5, 34394 Şişli / İstanbul
E-Posta: info@a1capital.com.tr Telefon: 0212 371 18 00

Adana

Adana – Telefon: 0322 970 02 30
Çınarlı Mahallesi, Ziyapaşa Bulvarı, Günep Ziyapaşa İş Merkezi, Bina No:78 Kat:9 Daire:905 Seyhan / ADANA

Ankara

Ankara – Telefon: 0312 419 04 77
Tunalı Cad. No:14/4 Çankaya / ANKARA

Ankara Çankaya – Telefon: 0312 309 02 60
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya / ANKARA

Ankara Tunalı Hilmi – Telefon: 0312 466 66 71
Remzi Oğuz Arık Mahallesi, Tunalı Hilmi Caddesi No:114 Daire:46
Çankaya / ANKARA

Antalya

Antalya – Telefon: 0242 324 09 00
Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4
Muratpaşa / ANTALYA

Bursa

Bursa – Telefon: 0224 233 30 83
Küçükbalıklı Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi / BURSA

Çanakkale

Çanakkale – Telefon: 0286 218 04 00
Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25-32 Merkez / ÇANAKKALE

Denizli

Denizli- Telefon: 0258 252 10 77
SkyCity Kat:17 Bağımsız bölüm, 149-150 Merkezefendi/DENİZLİ

Eskişehir

Eskişehir – Telefon: 0222 502 01 64
Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13
Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR

İzmir

İzmir – Telefon: 0232 404 01 21
Cumhuriyet Bulvarı No:64 Kat:7 D:11-12 Konak / İZMİR

İzmir Konak – Telefon: 0232 402 30 71 – 0232 402 30 72
Halkapınar Mahallesi, 1203/1 Sokak Megapol Çarşı Kule No:5-7 Kat:15 Daire:153 Konak / İZMİR

İstanbul

İstanbul Ataşehir – Telefon: 0216 688 42 40
Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir / İSTANBUL

İstanbul Beylikdüzü – Telefon: 0212 852 44 39
Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sok. Phuket Life Residence No:12 Kat:5 Daire No:41 Esenyurt / İSTANBUL

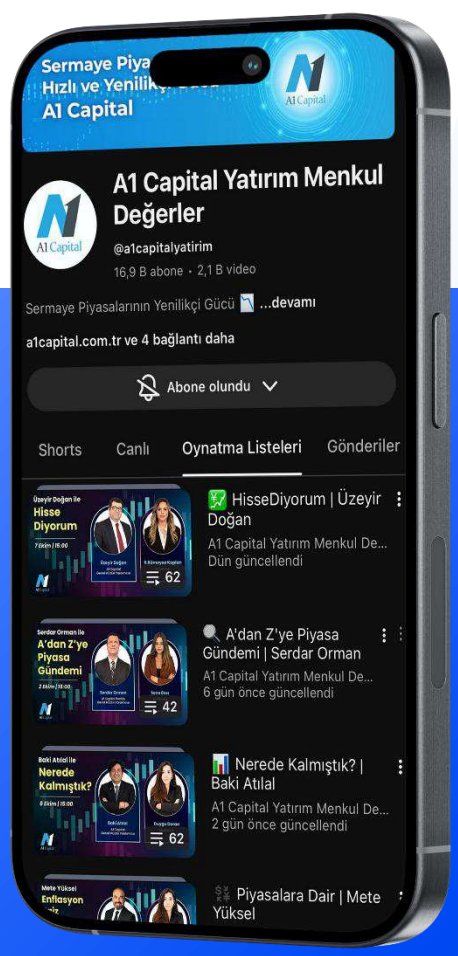
İstanbul Göztepe – Telefon: 0216 407 26 22
Bağdat Cad. Permiz Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Merkez – Telefon: 0212 371 18 00
Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No:1 Kat:2 Maslak / İSTANBUL

İstanbul Kadıköy – Telefon: 0216 338 35 36
Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Nurol Tower – Telefon: 0212 371 43 56
İzzetpaşa Mahallesi, Yeniyol Caddesi No:3 Nurol Tower Kat:31 Ofis No:3109 İç Kapı No:243 Şişli / İSTANBUL

İstanbul Zorlu – Telefon: 0212 845 8205
Levazım Mahallesi Koru Sokağı No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL



Bizi Takip Edin!

YouTube /@a1capitalyatirim

Uzman Yorumlarıyla Piyasalar

Uzmanlarımızın katılımıyla hazırlanan analiz videoları, haftalık borsa yorumları ve ekonomik gelişmelere dair değerlendirmeleri YouTube kanalımızdan izleyebilirsiniz.