

AHSGY - EBUBEKİR EKŞİ, 09/09/2026 tarihinde AHES GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. payları ile ilgili olarak 14,13 TL fiyat üzerinden 7.220.927 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte AHES GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. sermayesindeki payları 09/09/2026 tarihi itibarıyla %18,10 olmuştur.

AHSGY - RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu RE-PIE PORTFÖY SEKİZİNCİ HİSSE SENEDİ SERBEST (TL) FON (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON) portföyündeki AHES GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. payları toplamı, 10.09.2026 tarihinde gerçekleştirilen 26.000.000 TL nominal pay satımı sonucu şirket sermayesinde %4,8510 oranına (oy hakkı oranı: %5,3351) düşmüştür.

AKSGY - MEHMET EMİN ÇİFTÇİ, 09.09.2026 tarihinde Akış Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili 9,91 - 10,90 TL fiyat aralığından toplam 1.000.000,00 nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Akış Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 09.09.2026 tarihi itibarıyla %0,92 olmuştur.

AVGYO - METRO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş., 09.09.2026 tarihinde Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile ilgili olarak 17,58 - 19,00 TL fiyat aralığından 920.000 TL nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ile Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 09.09.2026 tarihi itibarıyla %4,95 olmuştur.

FLAP - GÖKHAN SAYGI, 09/09/2026 tarihinde FLAP KONGRE TOPLANTI HİZ.OTO.TUR. A.Ş. payları ile ilgili olarak 11,81 - 11,90 TL fiyat aralığından ortalama 11,87 TL fiyatla, 120.000 TL nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte FLAP KONGRE TOPLANTI HİZ.OTO.TUR. A.Ş. sermayesindeki payları %13,10 iken %13,23 olmuştur.

GSDHO - Marmara Capital Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu/yöneticisi olduğu Marmara Capital Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) ve Marmara Capital Portföy Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) portföyündeki GSD Holding A.Ş. payları toplamı, 08.09.2026 tarihinde 4,77 - 4,80 TL fiyat aralığından (ortalama fiyat 4,791956) 4.972.556 adet satış işlemi sonucunda şirket sermayesi içindeki oranı %10,11'den %9,61'e, şirketin fiili dolaşımdaki payları içindeki oranı ise %18,91'den %18,06'ya düşmüştür.

KZGYO - KUZU TOPLU KONUT İNŞAAT ANONİM ŞİRKETİ, Kuzu Toplu Konut İnşaat A.Ş. tarafından sahip olunan, Kuzugrup Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak, KZGYO sermayesinin %3'üne karşılık gelen 6.000.000 TL nominal değerli B Grubu payların, 1 TL nominal değerli pay için 21,00 TL fiyatla Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye satışı, 10.09.2026 tarihinde toptan alış satış işlemleri kapsamında gerçekleştirilmiştir. KZGYO sermayesindeki payları 10.09.2026 tarihi itibarıyla %75'ten %72'ye gerilemiştir.

MAGEN - YUSUF ŞENEL, 09/09/2026 tarihinde MARGÜN ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak 35,30 - 36,96 TL fiyat aralığından 6.235.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte MARGÜN ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. sermayesi payları 09/09/2026 tarihi itibarıyla %1,020 sınırına ulaşmıştır.

MEPET - METRO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş., 09.09.2026 tarihinde Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San.Tic.A.Ş. payları ile ilgili olarak 20,16 - 22,02 TL fiyat aralığından 339.409 TL nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ile Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San.Tic.A.Ş. payları 09.09.2026 tarihi itibarıyla %1,25 olmuştur.

TKFEN - CEVAHİR TAAHHÜT İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ, 09.09.2026 tarihinde Tekfen Holding Anonim Şirketi payları ile ilgili 204,80 TL - 217,60 TL fiyat aralığından toplam 600.000 adet pay karşılığı 127.544.000 TL tutarında alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle, Tekfen Holding A.Ş. sermayesindeki payları 09.09.2026 tarihi itibarıyla %0,870'e ulaşmıştır. Libco İnşaat ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sahip olduğu %23,397 oranındaki paylar, Vera Ticari Danışmanlık Anonim Şirketi'nin sahip olduğu %8,679 oranındaki paylar ve CDC Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sahip olduğu %3,923 oranındaki paylar ortaklıkla birlikte hareket etmektedir. 09.09.2026 tarihi itibarıyla Tekfen Holding A.Ş.'deki pay sahipliği oranı %36,870, pay adedi ise 136.418.329'a ulaşmıştır.

Hisse Kodu	Fiyat Aralığı (TL)	Geri Alınan Pay Tutarı	Toplam Geri Alınan Pay	Sermaye Oranı
AHGAZ	39,18 - 39,20 TL	30.902 adet	77.138.759 adet	%2,96
BALAT	68,00 TL	1.000 adet	179.529 adet	%1,29
DAGI	9,44 TL	500.000 TL	17.973.248 adet	%4,49
EGEGY	25,03 TL	100.000.000 adet	2.503.000 TL	%0,05
EKIM	17,68 - 17,81 TL	477.182 adet	5.017.182 adet	%0,60
ENERY	11,35 - 11,47 TL	517.098 adet	368.019.933 adet	%4,08
MAGEN	36,28 - 37,60 TL	1.958.317 adet	48.947.313 adet	%1,65
NTHOL	40,62 - 41,10 TL	200.000 TL	8.174.000 TL	%9,69
ORGE	23,18 - 23,20 TL	70.000 TL	1.905.877 TL	%0,47
PAHOL	1,32 TL	10.000.000 adet	20.000.000 adet	%0,10

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinizle uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Sağlıklı ve bol kazançlı günler dileriz.

A1 Capital Yatırım- Araştırma

M. Baki ATILAL – Genel Müdür Yardımcısı

Özge BEYHAN – Araştırma Yönetmeni

Sıla GİRĞİN – Araştırma Uzman Yardımcısı

Yatırım Artık Daha Kolay!

A1 Capital'in güçlü altyapısı, uzman kadrosu ve yenilikçi dijital çözümleriyle yatırım yapmaya bugün başlayın.

Hemen Hesap Aç



alcapital.com.tr

Genel Müdürlük

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 1. Levent Plaza No:173 Kat:5, 34394 Şişli / İstanbul
E-Posta: info@alcapital.com.tr Telefon: 0212 371 18 00

Adana

Adana – Telefon: 0322 970 02 30
Çınarlı Mahallesi, Ziyapaşa Bulvarı, Günep Ziyapaşa İş Merkezi, Bina No:78 Kat:9 Daire:905 Seyhan / ADANA

Ankara

Ankara – Telefon: 0312 419 04 77
Tunalı Cad. No:14/4 Çankaya / ANKARA

Ankara Çankaya – Telefon: 0312 309 02 60
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya / ANKARA

Ankara Dumlupınar – Telefon: 0312 970 50 08 / 0312 970 50 09
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi C Blok 5. Kat No:69 Çankaya / ANKARA

Ankara Tunalı Hilmi – Telefon: 0312 466 66 71
Remzi Oğuz Arık Mahallesi, Tunalı Hilmi Caddesi No:114 Daire:46
Çankaya / ANKARA

Antalya

Antalya – Telefon: 0242 324 09 00
Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4
Muratpaşa / ANTALYA

Bursa

Bursa – Telefon: 0224 233 30 83
Küçükbalıklı Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi / BURSA

Çanakkale

Çanakkale – Telefon: 0286 218 04 00
Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25-32 Merkez / ÇANAKKALE

Eskişehir

Eskişehir – Telefon: 0222 502 01 64
Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13
Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR

İzmir

İzmir – Telefon: 0232 404 01 21
Cumhuriyet Bulvarı No:64 Kat:7 D:11-12 Konak / İZMİR

İzmir Konak – Telefon: 0232 402 30 71 – 0232 402 30 72
Halkapınar Mahallesi, 1203/1 Sokak Megapol Çarşı Kule No:5-7 Kat:15
Daire:153 Konak / İZMİR

İstanbul

İstanbul Ataşehir – Telefon: 0216 688 42 40
Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir / İSTANBUL

İstanbul Beylikdüzü – Telefon: 0212 852 44 39
Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sok. Phuket Life Residence No:12
Kat:5 Daire No:41 Esenyurt / İSTANBUL

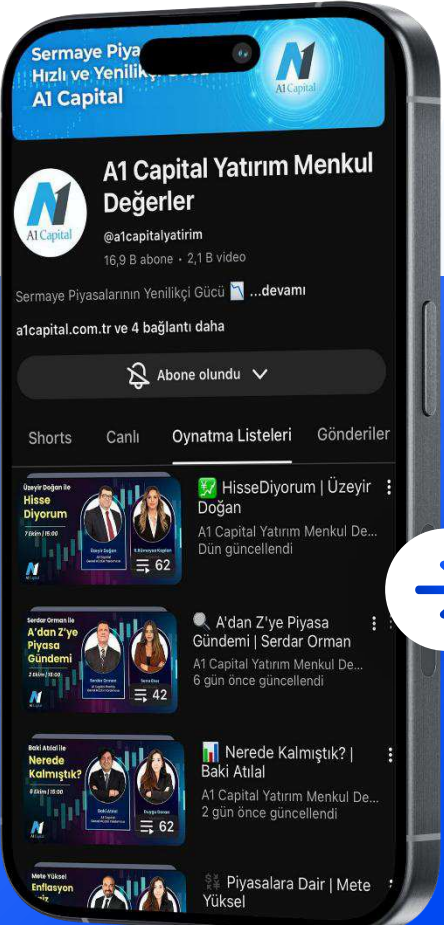
İstanbul Göztepe – Telefon: 0216 407 26 22
Bağdat Cad. Permiz Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Merkez – Telefon: 0212 371 18 00
Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No:1 Kat:2 Maslak / İSTANBUL

İstanbul Kadıköy – Telefon: 0216 338 35 36
Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Nuru Tower – Telefon: 0212 371 43 56
İzzetpaşa Mahallesi, Yeniyol Caddesi No:3 Nuru Tower Kat:31 Ofis
No:3109 İç Kapı No:243 Şişli / İSTANBUL

İstanbul Zorlu – Telefon: 0212 845 8205
Levazım Mahallesi Kuru Sokağı No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL



Bizi Takip Edin!



Uzman Yorumlarıyla Piyasalar

Uzmanlarımızın katılımıyla hazırlanan analiz videoları, haftalık borsa yorumları ve ekonomik gelişmelere dair değerlendirmeleri YouTube kanalımızdan izleyebilirsiniz.