



ADESE... PARDUS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş., kurucusu olduğu yatırım fonlarının portföylerindeki Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş. hisselerinde 22/09/2025 tarihinde 6,444,168 adet lot hisse satımı gerçekleştirilmiştir. Bu işlem sonucu, Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş. hisseleri **%9,738'ye** ulaşmıştır.

AKSA... EMNİYET TİCARET VE SANAYİ A.Ş., 23/09/2025 tarihinde Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş. payları ile 11,17 - 11,26 TL fiyat aralığından 800.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş. sermayesindeki payları 23/09/2025 tarihi itibarıyla **%24,656576** sınırına ulaşmıştır.

BIENY... NURULLAH ERCAN, 22/09/2025 tarihinde Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 42,90 - 48,50 TL fiyat aralığından 3.644.589 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%76,97** sınırına ulaşmıştır.

DSTKF... TERA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş., kurucusu ve yöneticisi olduğu, Tera Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) – T3B, Tera Portföy Birinci Serbest Fon – TLY, Tera Portföy Algoritmik Stratejiler Serbest Fon – TMV ve Tera Portföy İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu – TGI portföyündeki Destek Finans Faktoring A.Ş. payları 19/09/2025 tarihi itibarıyla 12,399.00 nominal alım ve 2,079,157.00 nominal pay satımı gerçekleştirilmiş olup, yapılan işlemler sonucunda şirket sermayesi içindeki toplam pay oranı **%4,60151'e** düşmüştür.

ISCTR... TECİM YAPI ELEMANLARI İNŞAAT SERVİS VE YÖNETİM HİZMETLERİ SAN. VE TİC. LİMİTED ŞİRKETİ, 22/09/2025 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. payları ile ilgili olarak 15,29 - 15,31 TL fiyat aralığından 2.698.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Türkiye İş Bankası A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%0,270** sınırına düşmüştür.

GLYHO... MEHMET KUTMAN, Doğrudan ve dolaylı Global Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinde sahip olduğu 696.290.557 adet (GYH'nin sermayesinin %35,71'ine tekabül eden) hissenin 105.000.000 adedi (GYH'nin sermayesinin %5,38'ine tekabül eden), tek yatırımcısı olduğu Rota Portföy ABİS Hisse Senedi Serbest Özel Fonuna devretmiştir. Devir GYH'nin sermayesinde doğrudan ve dolaylı şekilde sahip olduğu nihai hisse adet ve oranında bir değişikliğe neden olmamış, devir sonrasında yine, doğrudan ve dolaylı şekilde Global Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin **%35,71'ine** sahip olmaya devam etmektedir.

GLYHO... ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş., kurucusu olduğu yatırım fonlarında Global Yatırım Holding A.Ş.'ye ait paylarının toplamı 22/09/2025 gün sonu itibarıyla 230.400.000 adet, toplam sermayedeki payı **%11,82'ye** yükselmiştir.

MACKO... MEDİAZZ YENİ MEDYA VE TEKNOLOJİ YATIRIMLARI A.Ş., 22/09/2025 tarihinde Şirketin sermayesinin %100'üne sahip olduğu Matchzone Teknoloji A.Ş.'nin Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. sermayesinde sahibi olduğu payları ile 40,82 - 41,24 TL fiyat aralığından toplamda 39.000 adet ve 39.000 TL nominal değerli alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlem ile Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. sermayesindeki doğrudan ve dolaylı pay sahipliği oranı **%60,45** olmuştur.

MACKO... MATCHZONE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ, 22/09/2025 tarihinde Şirket tarafından Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. payları ile 40,82 - 41,24 TL fiyat aralığından toplamda 39.000 adet ve 39.000 TL nominal değerli alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlem ile Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. sermayesindeki pay oranı **%9,45** olmuştur.

MARBL... OSMAN CAVİT TURUNÇ, 22/09/2025 tarihi Tureks Turunç Madencilik İç Ve Dış Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 15,22 - 15,48 TL fiyat aralığından 132.165 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Tureks Turunç Madencilik İç Ve Dış Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%18,07** sınırına ulaşmıştır.

NIBAS... ÖZİSİK İNŞAAT VE GAYRİMENKUL YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ, 22/09/2025 tarihinde Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. payları ile 24,50 - 25,58 TL fiyat aralığından 760.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%14,32** sınırına ulaşmıştır.



PEKGY... PARDUS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş., kurucusu olduğu yatırım fonlarının portföylerindeki Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisselerinde 22/09/2025 tarihinde 1,916,365 adet lot alım ve 8,350,000 adet lot satım gerçekleşmiştir. Bu işlem sonucunda Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisseleri **%4,963'ye** ulaşmıştır.

SAFKR... ABDİ MERTTÜRK, 22/09/2025 tarihinde Safkar Ege Soğutmacılık Klima Soğuk Hava Tesisleri İhracat İthalat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. payları ile 20,02 TL fiyattan 5.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Safkar Ege Soğutmacılık Klima Soğuk Hava Tesisleri İhracat İthalat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%28,98** sınırına ulaşmıştır.

SEGMN... OYA YENER, 19/09/2025 tarihinde tarafına ait Seğmen Kardeşler Gıda Üretim Ve Ambalaj Sanayi A.Ş. piyasası B Grubu hisselerden 3.000.000 TL nominal adetli hisse tarafınca virmanlanmıştır. Bu işlem neticesinde pay piyasasındaki ortaklık durumu 3.000.000 TL nominal adet A grubu pay sahibi şeklinde devam etmekte, sermaye oranı ise **%1,675'e** düşmüştür.

TRGYO... AZİZ TORUN, 22/09/2025 tarihinde Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ortalama 72.9442 TL fiyattan 45.202 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%39,611** sınırına ulaşmıştır.

VRGYO... FIRAT HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ, 22/09/2025 tarihinde Vera Konsept Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak 3,52 TL fiyattan 29.438 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Vera Konsept Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%31,70** sınırına ulaşmıştır.

YBTAS... VOTORANTİM ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş., 22/09/2025 tarihi Yibitas Yozgat İşçi Birliği İnşaat Malzemeleri Ticaret Ve Sanayi A.Ş. payları ile 31,8800 TL fiyattan 16.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Yibitas Yozgat İşçi Birliği İnşaat Malzemeleri Ticaret Ve Sanayi A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%81,24** sınırına ulaşmıştır.

QUAGR... ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş., kurucusu olduğu yatırım fonları portföylerindeki Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. hisselerinde 22/09/2025 tarihinde 529.650.415 nominal hisse alımı gerçekleşmiş ve bu işlem sonucunda Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. hisseleri pay oranı **%26,2685'e** ulaşmıştır.

QUAGR... Q YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ, 22/09/2025 tarihinde Qua Granite Hayal Yapı Ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 11,14 TL fiyattan 263.980.051 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Qua Granite Hayal Yapı Ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%27,90** sınırına ulaşmıştır.

QUAGR... ALİ ERCAN, 22/09/2025 tarihinde Qua Granite Hayal Yapı Ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. payları ile 11,14 TL fiyattan 263.560.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Qua Granite Hayal Yapı Ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 22/09/2025 tarihi itibarıyla **%17,00** sınırına ulaşmıştır.

Hisse Kodu	Fiyat Aralığı (TL)	Geri Alınan Pay Tutarı	Toplam Geri Alınan Pay	Sermaye Oranı
AHGAZ	32,30 - 32,96 TL	270.000 adet	42.600.118 adet	%1,6385
AKFGY	2,69 - 2,71 TL	850.000 adet	29.254.495 adet	%0,7501
AKFIS	23,66 - 23,70 TL	35.000 adet	4.100.413 adet	%0,6441
AKFYE	18,08 - 18,20 TL	135.000 adet	11.407.249 adet	%0,9530
ENERY	10,61 - 10,77 TL	2.791.845 adet	252.844.531 adet	%2,8094
GLYHO	8,75 TL	500.000 adet	17.040.827 adet	%0,8739
LKMNH	18,48 - 18,57 TL	28.500 adet	10.016.368 adet	%4,65
MAVI	37,98 - 38,14 TL	325.000 TL	3.975.000 adet	%0,50
PCILT	33,346 TL	50.000 adet	-	-
PNLSN	44,42 - 45,10 TL	6.749 TL	302.085 TL	%1,15

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atıl

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE ...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.