

**ATSYH** - Şirket Yönetim Kurulu'nun 11/05/2026 tarihli kararı doğrultusunda, Matraç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin ("Matraç") sermayesini temsil eden payların %100'ünün satın alınmasına yönelik olarak imzalanan "Pay Alım ve Esas Sermaye Payı Devir Sözleşmesi" kapsamında; Toplam işlem bedeli 144.613.537,20 TL tutarının, daha önce kamuya duyurulan ödeme planı doğrultusunda kalan 106.613.537,20 TL tutarındaki kısmı da dahil olmak üzere tamamı satıcı taraflara ödenmiş olup, söz konusu işlem bedeline ilişkin yükümlülükler yerine getirilmiştir.

**AVPGY** - Şirket Yönetim Kurulu tarafından; Portföyde bulunan Trabzon İli, Ortahisar İlçesi, Kalkınma Mahallesi, 616 ada, 16 ve 17 numaralı parseller üzerinde yer alan Forum Trabzon Alışveriş Merkezi'nin kiralanabilir alanının ve portföy değerinin artırılması amacıyla yeni bir proje (AVM dışında) geliştirilmesine karar verilmiştir. Söz konusu yatırımın proje geliştirme ve yapım süreçlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla Artaş İnşaat San. ve Tic. A.Ş. ile müteahhitlik sözleşmesi imzalanmıştır.

**BESLR** - Şirket, 30 Haziran 2026 tarihinde Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (European Bank for Reconstruction and Development - EBRD) ile 25.000.000 Avro tutarında kredi sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu kredi; ilk 2 yılı anapara geri ödemesiz olmak üzere toplam 7 yıl vadeli. Kredi tutarının, şirketin üretim kapasitesinin artırılması, ürün çeşitliliğinin genişletilmesi, operasyonel verimliliği güçlendirilmesi ve büyüme stratejilerinin desteklenmesi amacıyla kullanılacağı planlanmaktadır. Ayrıca enerji dönüşümü ve modern üretim teknolojilerine yapılacak yatırımların, şirketin sürdürülebilirlik hedeflerine önemli katkı sunması ve ESG (Çevresel, Sosyal ve Yönetişim) performansını güçlendirmesi öngörülmektedir.

**BMSCH** - Bazı basın yayın organları ile sosyal medya mecralarında yer alan haber, yorum ve söylentiler nedeniyle, yatırımcıların ve kamuoyunun doğru bilgilendirilmesini teminen işbu açıklamanın yapılması gerekli görülmüştür. Genel Müdür Sayın Mustafa Mollaoğlu'nun, Panama'ya yaptığı bir seyahatte, Şirketin faaliyetleriyle ilgili olmayan bir soruşturma kapsamında gözaltına alındığı hususu Şirketin bilgisine konu yakından takip edilmektedir. Şirkete intikal eden bilgiler çerçevesinde, söz konusu gözaltı kararı ve ilgili soruşturmanın Şirket tüzel kişiliği, Şirketin faaliyetleri, finansal durumu, operasyonları veya pay sahipleri ile herhangi bir ilgisi bulunmamaktadır. Şirket, tüm faaliyetlerini olağan iş akışı içerisinde kesintisiz şekilde sürdürmekte, bu aşamada Şirketin faaliyetleri, yönetim süreçleri veya operasyonel işleyişi üzerinde herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır.

**BURCE** - Şirket uzun vadeli stratejik hedefleri doğrultusunda mevcut faaliyet yapısını yeniden yapılandırılması ve daha etkin bir yönetim modeli oluşturulması amacıyla devam eden holdingleşme süreci de göz önünde bulundurulmak suretiyle; operasyonel verimliliğin artırılması, maliyet yapısı optimize edilmesi, sürdürülebilir büyümenin desteklenmesi amacıyla 30.06.2026 tarihi itibarıyla makine ve döküm fabrikalarında 22'si mavi yaka, 6'sı ise beyaz yaka olmak üzere toplamda 28 personelin iş sözleşmeleri sonlandırılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Şirketin toplam çalışan sayısı 88 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2025:193)

**BURVA** - Şirket uzun vadeli stratejik hedefleri doğrultusunda mevcut faaliyet yapısını yeniden yapılandırılması ve daha etkin bir yönetim modeli oluşturulması amacıyla devam eden holdingleşme süreci de göz önünde bulundurulmak suretiyle; operasyonel verimliliğin artırılması, maliyet yapısı optimize edilmesi, sürdürülebilir büyümenin desteklenmesi amacıyla 30.06.2026 tarihi itibarıyla 3'ü mavi yaka, 1'i ise beyaz yaka olmak üzere toplamda 4 personelin iş sözleşmeleri sonlandırılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Şirket toplam çalışan sayısı Mavi yaka 5, beyaz yaka 6, olmak üzere 11 olarak gerçekleşmiştir. (31 Mart 2026: Ortalama çalışan sayısı 27'dir)

**DENGE** - Şirket Yönetim Kurulu'nun 12.06.2026 tarihli toplantısında onaylanan, Pay devir sözleşmesine göre, Payları devir alınacak SB Çelik Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin INVEST-AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda Şirket değeri 27.060.536.245,91 TL belirlenmiş, işlemler devam etmektedir.

**EKİZ** - 22.06.2026 tarihli özel durum açıklamasına ilişkin olarak; Şirket yönetim kurulunun 30.06.2026 tarihli 2026-15 sayılı kararı çerçevesinde; Şirket ile T. Vakıflar Bankası T.A.O arasında 02.06.2023 tarihinde imzalanan Protokol uyarınca, Şirket finansal kaynakları çerçevesinde yapılan değerlendirme sonucu, bu aşamada vefa hakkını kullanma imkanı bulunmadığına ve öngörülen süre içerisinde vefa hakkının 3.kişiye devir hakkının kullanılmasına, Bu çerçevede; vefa hakkına konu taşınmaz için 22.06.2026 tarihli satış ilanına öngörülen süre içerisinde en yüksek teklif veren İZMİRTAŞ İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne 100.400.000,00 TL peşin bedelle Protokolden doğan hakların ve taşınmazın devrine, Satış bedelinden, Banka ile şirket arasında yapılan protokolün 3.3 maddesinde yer alan Banka tarafından tahsil edilecek, devir bedeli, işleyen faiz, BSMV ve masrafları olmak üzere en nihayetinde de bankanın istediği rakam olan toplam 95.000.000,00-TL düşülmesinden sonra Şirket hesaplarına intikal edecek kalan 5.400.000,00 TL'nin ise şirketin SGK borcunun kapatılmasında kullanılmasına, karar verilmiştir.

**FENER** - UEFA Kulüp Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı kapsamında, 2025 takvim yılına ilişkin finansal verilerin incelenmesi sonucunda; futbol takımı maliyetlerinin, futbol faaliyetine ilişkin gelirlerin azami %70'i ile sınırlı olması gerekirken, kulüp açısından bu oranın %84 olarak gerçekleştiği tespit edilmiştir. Söz konusu limitin aşılması nedeniyle, UEFA tarafından geçmiş dönemde başlatılan inceleme neticesinde, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kulübe 7 milyon Euro tutarında finansal disiplin cezası uygulanmıştır. Bu yaptırım; 2025 takvim yılına ait futbol takımına ilişkin bonservis bedelleri, menajerlik giderleri, futbolcu ücretleri ve ilgili diğer takım maliyetleri, UEFA tarafından belirlenen mali sürdürülebilirlik limiti üzerinde gerçekleşmesinden kaynaklandı. Geçmiş döneme ilişkin finansal uygulamalar sonucunda ortaya çıkan bu ceza nedeniyle, henüz 22 gün önce göreve başlayan Yönetim Kurulu, kulübün hak ve menfaatlerini korumak amacıyla ilgili karara itiraz etmek için gerekli hukuki ve idari başvuruları yasal süre içinde gerçekleştirecek; kulübün UEFA mali sürdürülebilirlik kriterlerine tam uyum sağlaması amacıyla gerekli tedbirleri alacaktır.

**GEREL** - Şirketçe ülkemiz sermaye piyasalarında son dönemlerde yaşanan gelişmeler nedeniyle piyasaların sağlıklı işleyişi için SPK' nun uygulamaya aldığı ilke kararlarına katkı sağlamak ve yıl içinde gerçekleşecek olağan Genel Kurul Toplantısında ortakların bilgisine sunulmak üzere; Borsada işlem gören şirket paylarının likiditesine destek olmak, yatırımcıların olası muhtemel mağduriyetlerin önüne geçmek ve yine hisse fiyatının yatırımcıların menfaatleri açısından sağlıklı oluşmasını temin etmek amacıyla pay geri alımının yapılmasına, Geri alım işlemlerinde; geri alım konu edilecek pay sayısının azami: 10.000.000 adet ve bu payların alımı için kullanılacak fon tutarının azami: 450.000.000,00 TL ile sınırlı uygulanmasına ve Geri Alım Programının azami 6 ay olarak uygulanmasına, karar verilmiştir.

**IEYHO** - Işıklar Grubu Şirketlerinden Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. aktifinde bulunan 28.846.576.241 adet A grubu Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının tamamının RSM Turkey Kurumsal Danışmanlık A.Ş.'nin hazırladığı 30.06.2026 tarihli değerlendirme raporuna uygun 0,5332 Kuruş olan birim fiyattan 153.809.944,52 TL bedelle satın alınmasına karar verildi.

**LINK** - Şirket Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Akkor Turizm San. ve Tic. Anonim Şirketi arasında gerçekleştirilen, Akıllı IP TV Sistemleri ürünlerinin temin ve kurulumunu kapsayan KDV dâhil 109.200 USD tutarındaki proje tamamlanmış olup, teslimat süreçleri başarıyla gerçekleştirilmiş ve faturası kesilmiştir.

**NUGYO** - Şirket portföyünde bulunan Nuro Tower projesindeki İstanbul ili, Şişli ilçesi, Mecidiyeköy Mahallesi, 9773 ada, 6.842 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 3 numaralı parselde bulunan; 92,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 8 No'lu Bağımsız Bölüm, 92,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 75 No'lu Bağımsız Bölüm, 193,03 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 86 No'lu Bağımsız Bölüm, 193,03 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 221 No'lu Bağımsız Bölüm, 94,36 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 223 No'lu Bağımsız Bölüm, 92,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 224 No'lu Bağımsız Bölüm, 93,77 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 225 No'lu Bağımsız Bölüm, (7 adet bağımsız bölüm-satış brüt 850,37 m<sup>2</sup>) 180.512.667,00 TL+KDV bedelle ilişkilili olmayan taraf tüzel kişiliğe nakden ve peşinen satılmıştır.



**SEGMN** - Şirket sermayesini %74,85'ine tekabül eden payların devrine ilişkin "Pay Devrine İlişkin Ön Protokol"ün 02.02.2026 tarihinde imzalandığı duyurulmuştur. Bu süreç neticesinde, Şirket pay sahipleri ile Altun Gıda A.Ş., GMS Yatırım Holding A.Ş. ve Ümit Gümüş arasında, sermayenin %74,85'ini temsil eden toplam 133.982.610 adet payın (36.000.000 A grubu, 97.982.610 B grubu) devrine ilişkin "Pay Devir Sözleşmesi" 11.05.2026 tarihinde akdedilmiş ve aynı tarihli KAP açıklamasıyla duyurulmuştur. 2010/4 sayılı Tebliğ uyarınca Alıcılar tarafından Rekabet Kurumu'na başvuru yapıldığı ve Kapanışın Rekabet Kurulu onayı ile diğer ön şartların yerine getirilmesine bağlı olduğu 25.05.2026 KAP açıklamasıyla bildirilmiştir. İşbu açıklama tarihi itibarıyla Rekabet Kurulu tarafından iletilen yazıda herhangi olumsuz görüş bildirilmemiştir. Diğer ön şartların yerine getirildiği hususunda Taraflar mutabık kalmış, Kapanış işlemlerinin 2 aşamalı sonuçlandırılmasına karar verilmiştir. 1. aşamada (30.06.2026): Altun Gıda A.Ş. 30.000.000 TL nominal A grubu ve 14.750.000 TL nominal B grubu; GMS Yatırım Holding A.Ş. 5.000.000 TL nominal A grubu ve 39.750.000 TL nominal B grubu payları iktisap etmiştir. Böylece Altun Gıda A.Ş. oy haklarının %51,006'sına, GMS Yatırım Holding A.Ş. %20,05'ine sahip olmuştur. 2.aşamada: GMS Yatırım Holding A.Ş. 1.000.000 TL nominal A grubu ve 56.382.610 TL nominal B grubu, Ümit Gümüş ise 26.850.000 TL nominal B grubu payları iktisap edecektir. 30.06.2026 tarihi itibarıyla Altun Gıda A.Ş. ve GMS Yatırım Holding A.Ş. birlikte hareket suretiyle Şirket'in oy haklarının %71,056'sını doğrudan iktisap etmişler, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu 26. maddesi hükümleri uyarınca Şirket'in yönetim kontrolünü elde etmişlerdir. A grubu paylarının tamamı Pay Devir Sözleşmesi kapsamında Alıcılara devredilecektir. A grubu paylarının tamamının Alıcılar tarafından iktisap edilecek olması ve bu grupta zorunlu pay alım teklifine muhatap olabilecek başka bir pay sahibinin bulunmaması nedeniyle, A grubu payları için zorunlu pay alım teklifi süreci işlemeyecektir. B grubu diğer ortaklara yapılacak zorunlu pay alım teklifinde fiyat, Pay Alım Teklifi Tebliği (II-26.1)'nin 15. maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca belirlenmiştir.

Altı aylık dönemde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarını aritmetik ortalaması, referans tarih 02.02.2026 için 22,80 TL, 11.05.2026 için 38,75 TL'dir. Pay Devir Sözleşmesi'ne göre 1 TL nominal B grubu pay için ödenen tutar 27,94 TL olup, teklifte bulunacak Altun Gıda A.Ş. veya GMS Yatırım Holding A.Ş.'nin Pay Devir Sözleşmesi kapsamındaki alımları dışında ayrıca B grubu pay alımı olmamıştır. Bu kapsamda 1 TL nominal B grubu pay için zorunlu pay alım teklifi fiyatı 38,75 TL olarak hesaplanmaktadır. Tebliğ'in 13. maddesi uyarınca 6 iş günü içinde pay alım teklifi için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılacaktır. İşleme dair gelişmeler hususunda Özel Durumlar Tebliği (II-15.1)'nin 23. maddesi uyarınca kamuoyu ayrıca bilgilendirilecektir.

**TMSN** - Şirketin 20.12.2024 tarihli KAP açıklamasında duyurulduğu üzere, Savunma Sanayii Başkanlığı (SSB) tarafından yürütülen Otomatik Transmisyon Geliştirme Projesi kapsamında Best And Final Offer (BAFO) teklifi SSB'ye sunulmuştur. Teklif süreci kapsamında, SSB'nin talebi doğrultusunda teklif geçerlilik süresi 30.06.2026 tarihine kadar uzatılmış olup, söz konusu sürenin 30 Haziran 2026 itibarıyla sona ermesinin ardından projenin ihale edilmediği SSB tarafından bildirilmiştir.

**VESTL** - [VESBE] Vestel Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Vestel Beyaz Eşya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Vestel Mobilite Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketleri ile Türk Metal Sendikası arasında 01.01.2026 - 31.12.2027 tarihleri arasında geçerli olacak 2. Dönem Toplu İş sözleşmesi 30 Haziran 2026 tarihinde imzalanmıştır.



Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinizle uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler AI CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan AI CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle AI CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. AI CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle AI CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

## Sağlıklı ve bol kazançlı günler dileriz.

### **AI Capital Yatırım- Araştırma**

M. Baki ATILAL - Genel Müdür Yardımcısı

Özge BEYHAN - Araştırma Uzmanı

Sıla GİRGIN - Araştırma Uzman Yardımcısı

## Yatırım Artık Daha Kolay!

AI Capital'in güçlü altyapısı, uzman kadrosu ve yenilikçi dijital çözümleriyle yatırım yapmaya bugün başlayın.

Hemen Hesap Aç



[aicapital.com.tr](https://aicapital.com.tr)

## Genel Müdürlük

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 1. Levent Plaza No:173 Kat:5, 34394 Şişli / İstanbul  
E-Posta: info@aicapital.com.tr Telefon: 0212 371 18 00

## Adana

Adana – Telefon: 0322 970 02 30  
Çınarlı Mahallesi, Ziyapaşa Bulvarı, Güneş Ziyapaşa İş  
Merkezi, Bina No:78 Kat:9 Daire:905 Seyhan / ADANA

## Ankara

Ankara – Telefon: 0312 419 04 77  
Tunalı Cad. No:14/4 Çankaya / ANKARA

Ankara Çankaya – Telefon: 0312 309 02 60  
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266  
Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya / ANKARA

Ankara Dumlupınar – Telefon: 0312 970 50 08 / 0312 970 50 09  
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266  
Tepe Prime İş Merkezi C Blok 5. Kat No:69 Çankaya / ANKARA

Ankara Tunalı Hilmi – Telefon: 0312 466 66 71  
Remzi Oğuz Arık Mahallesi, Tunalı Hilmi Caddesi No:114 Daire:46  
Çankaya / ANKARA

## Antalya

Antalya – Telefon: 0242 324 09 00  
Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4  
Muratpaşa / ANTALYA

## Bursa

Bursa – Telefon: 0224 233 30 83  
Küçükbalıklı Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi / BURSA

## Çanakkale

Çanakkale – Telefon: 0286 218 04 00  
Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25-32 Merkez / ÇANAKKALE

## Eskişehir

Eskişehir – Telefon: 0222 502 01 64  
Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13  
Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR

## İzmir

İzmir – Telefon: 0232 404 01 21  
Cumhuriyet Bulvarı No:64 Kat:7 D:11-12 Konak / İZMİR

İzmir Konak – Telefon: 0232 402 30 71 – 0232 402 30 72  
Halkapınar Mahallesi, 1203/1 Sokak Megapol Çarşı Kule No:5-7 Kat:15  
Daire:153 Konak / İZMİR

## İstanbul

İstanbul Ataşehir – Telefon: 0216 688 42 40  
Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir / İSTANBUL

İstanbul Beylikdüzü – Telefon: 0212 852 44 39  
Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sok. Phuket Life Residence No:12  
Kat:5 Daire No:41 Esenyurt / İSTANBUL

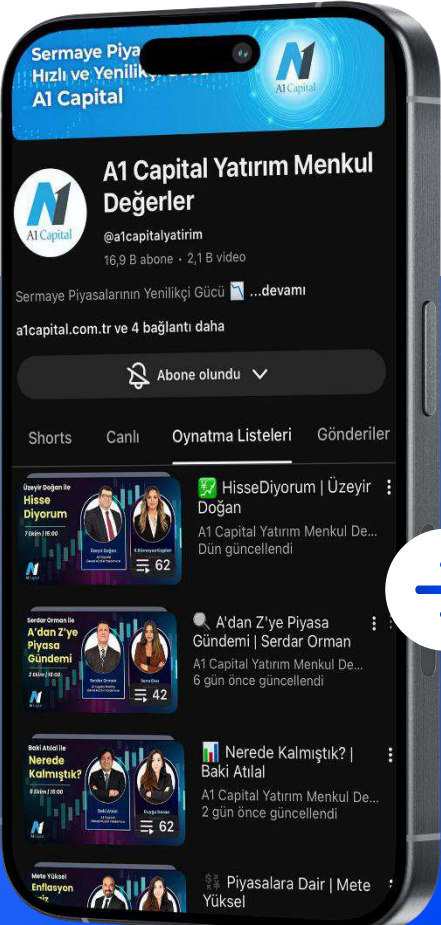
İstanbul Göztepe – Telefon: 0216 407 26 22  
Bağdat Cad. Permiz Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Merkez – Telefon: 0212 371 18 00  
Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No:1 Kat:2 Maslak / İSTANBUL

İstanbul Kadıköy – Telefon: 0216 338 35 36  
Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Nuru Tower – Telefon: 0212 371 43 56  
İzzetpaşa Mahallesi, Yeni Yol Caddesi No:3 Nuru Tower Kat:31 Ofis  
No:3109 İç Kapı No:243 Şişli / İSTANBUL

İstanbul Zorlu – Telefon: 0212 845 8205  
Levazım Mahallesi Kuru Sokağı No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL



Bizi Takip Edin!



YouTube  
/@aicapitalyatirim

## Uzman Yorumlarıyla Piyasalar

Uzmanlarımızın katılımıyla hazırlanan analiz videoları, haftalık borsa yorumları ve ekonomik gelişmelere dair değerlendirmeleri YouTube kanalımızdan izleyebilirsiniz.