

ARSAN... Şirketin İstanbul'daki yoğun ticari hacim sebebi ile ticari işlerinde kullanılmak üzere ve Holdingleşme sürecinde ihtiyaç haline gelecek olan taşınmaz satın alımı ile ilgili; İstanbul ili, Beşiktaş ilçesi, Levent Mahallesi 1015 Ada 543 Parselde bulunan, 1015 m2 büyüklüğündeki arsa üzerinde 896 m2 kapalı alana sahip bağımsız nitelikte ve müstakil taşınmazın, şirketin ve bağlı ortaklıklar faaliyetlerinde büro /şirket merkezi olarak kullanılan gayrimenkulün değerlendirme kuruluşu tarafından yapılan değerlendirme tutarı olan 403.200.000 TL bedelle satın alınmasına karar verilmiştir.

BTCIM... Hayata geçirmeyi planladıkları, şirketçe 10.05.2024 tarihinde yapılmış olan özel durum açıklaması ile kamuoyuna duyurulan, Aliağa'daki klinker öğütme ve paketleme tesisi yatırma ilişkin, Çevresel Etki Değerlendirme süreci kapsamındaki başvuru, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından teknik eksiklikler gerekçesiyle şimdilik reddedilmiş olmakla beraber, anılan eksikler ivedilikle giderilerek başvuru mümkün olan en kısa süre içerisinde yenilenecektir. Batçim olarak söz konusu projeyi hayata geçirme yönündeki planlarında herhangi bir değişiklik mevcut olmadığını ve bu hususta gerekli olan çalışmaların tüm hızı ile devam etmekte olduğunu kamuoyunun bilgisine sunarız.

CWENE... Şirketin sermayesinin ve oy haklarının %100'üne sahip olduğu Mersin Hayvancılık İnşaat Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 'yi kolaylaştırılmış usulde birleşme hükümlerine göre devrilmek suretiyle birleşme işlemine ilişkin hazırlanan duyuru metnine onay verilmesi talebinin SPK Karar Organı'nın 17.07.2025 tarihli kararı ile olumlu karşılandığı duyurulmuştur. Bu defa, söz konusu şirket varlığına dahil GES'in satışı görüşmelerine başlandığından, birleşme işleminden beklenen faydaların ortadan kalktığına değerlendirilmesi nedeniyle, bu aşamada söz konusu birleşme işleminden vazgeçilmesine, Şirket ile Mersin Hayvancılık İnşaat Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin birleşmesine ilişkin 30.04.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararlarının iptal edilmesine ve Mersin Hayvancılık İnşaat Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin bünyesinde bulunan ve birleşme işleminin özünü oluşturan GES'in devri ile ilgili işlemlere başlanmasına, karar verilmiştir.

DOHOL... Şirket bağlı ortaklığı Öncü Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu 11/09/2025 tarihi toplantısında diğer hususların yanı sıra, özetle; Öncü GSYO'nun, çıkarılmış sermayesine % 40 oranında iştirak ettiği Karel Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 805.885.530,35 Türk Lirası tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, sermaye artırımına katılacak pay sahipleri haricinde mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle toplam satış tutarı 1.700.000.000 Türk Lirası şekilde artırılmasında sermaye artırımına katılım tutarının asgari 700.000.000 Türk Lirası belirlenmesine karar verilmiştir.

FZLGY... Şirketin 11.09.2025 tarih Yönetim Kurulu toplantısında, ZKB Varlık Kiralama A.Ş. aracılığıyla Şirketin fon kullanıcısı olarak yer alacağı, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği'nin (Seri: III-61.1; 10.maddesinin 3.fıkrası çerçevesinde, ihraç belgesinin onaylanmasının kararlaştırıldığı SPK karar tarihi itibaren bir yıl içinde, 1 yılı aşmayacak çeşitli vadelerde ve yönetim sözleşmesine dayalı olarak 3.000.000.000 TL ihraç tavanı ile sınırlı olarak tertipler halinde halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere yurt içinde kira sertifikaları ihraç edilmesine ve buna ilişkin olarak SPK ve diğer ilgili makamlara başvurularak gerekli izinlerin alınmasına karar verilmiştir.

GEREL... Şirket ile TECNIMONT firması arasında, firmanın BİRLEŞİKARAP EMİRLİKLERİ - DUBAI'de bulunan Hassi R'Mel Gas Compr. Boosting Phase III projesi için BUSBAR ve New Linear Alkyl Benezene Unit projesi için KABLO KANALI ve MERDİVENİ ihtiyaçlarının şirketçe tedarik edilmesine yönelik olarak yaklaşık olarak toplamda 1.740.000,00 USD tutarında sipariş alınmış, bu kapsamda üretim ve planlama süreci başlamıştır.

GEREL... Şirket, INTERNATIONAL ELECTROMECHANICAL firması arasında firmanın BİRLEŞİKARAP EMİRLİKLERİ - DUBAI'de bulunan BUSINESS & SOCIAL CLUSTER PHASE 2 projesi için yaklaşık 789.000,00 USD tutarında BUSBAR siparişi alınmış, bu kapsamda üretim ve planlama süreci başlamıştır.

ŞİRKET HABERLERİ

HEDEF... Pay sahiplerinden Sibel GÖKALP, Namık Kemal GÖKALP ile arasında 11.09.2025 tarihinde şirket Hedef Holding A.Ş.'nin 156.250.000 adet (A) Grubu nama, 1.027.264.676,48 adet (B) Grubu hamiline olmak üzere 1.183.514.676,48 adet, Hedef sermayesinin %60,71'ine tekabül eden payını içerir şekilde Pay Devir Sözleşmesi imzalandığını bildirmiştir. Sözleşme, pay grupları arasında herhangi bir fiyat ayrımı yapılmadan pay başına 1,60 TL değerden toplamda 1.893.623.482,37 TL bedel ile akdedilmiştir. Sözleşme'nin kapanışı, Hedef'in bankacılık ve sermaye piyasası faaliyeti gösteren iştiraklerinden Hedef Yatırım Bankası A.Ş., Hedef Portföy Yönetimi A.Ş., İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Colendi Menkul Değerler A.Ş.'de dolaylı pay sahipliği değişikliğine sebep olacağından iştiraklerin tabi olduğu Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasası Kurulu'na izin başvurusunda bulunulacaktır. Ayrıca, işlemin izne tabi olmadığı değerlendirilmesi yapılmakla birlikte Rekabet Kurulu'na izin başvurusunda bulunulacaktır. İzin süreçlerini müteakip Sözleşme kapanışının gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

KOZAL... Şirket mülkiyetindeki İstanbul İli Beşiktaş İlçesi Bebek Mahallesi 1259 ada 132 -133 parsel'de bulunan gayrimenkul satışının yapılması amacıyla; Muhammen bedel olan 810.000.000 TL+ KDV'den az olmamak kaydıyla, gayrimenkul satış şartnamesi ile ihale düzenlenmesi ve ihale sürecini yönetmek üzere "İhale Komisyonu" kurulmasına, ihalenin 30.09.2025 tarih ve saat 14:00'de, şirket adresi olan Uğur Mumcu mahallesi FSM Bulvarı N310 Yenimahalle Ankara adresinde, açık teklif - açık arttırma yoluyla yapılmasına, oy birliği ile karar verilmiştir.

METRO... Bağlı ortaklığı olan Metro Euphoria Hotel Batumi JSC'nin toplam sermayesini oluşturan A ve B grubu olmak üzere 60.529.922 adet paylarından şirkete ait olan 54.476.929 adet B grubu paylardan Gürcistan Borsası'nda işlem görmek üzere 2020 senesinde halka arz edilmiş olması kamuoyunun bilgisindedir. Şirket Yönetim Kurulu 11.09.2025 tarihli karar ile bağlı ortaklığın Gürcistan Borsası'nda halihazırda işlem gören paylarının kotadan çıkarılarak işlem görmeyen tipe dönüşümünü sağlamak maksadıyla Gürcistan Borsası mevzuatı çerçevesinde gerek teklif ile gerekse doğrudan 'pay geri alımı' yapılmasına karar verilmiştir.

RAYSG... Şirketin 2025 yılı Ocak - Ağustos aylarını kapsayan döneme ait denetimden geçmemiş tahmini prim üretimi 28.679.999.465,07 TL dir. Prim üretiminde bir önceki yılın aynı dönemine göre % 55,73 oranında artış meydana gelmiştir.

TSPOR... Profesyonel futbolcu Andre Onana ile 1 yıllık anlaşma yapılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya; 2025/2026 futbol sezonu için 3.510.000 USD garanti ücret ve 1.755.000 USD imza ücreti ödenecektir.

YKBNK... 06.08.2025 tarihli özel durum açıklamasında, gerçek kişi bir pay sahibi tarafından Bankanın 26 Mart 2025 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında, başta 6 ve 8 numaralı gündem maddelerine ilişkin olanlar olmak üzere alınan kararlar iptali talebiyle dava açıldığı öğrenildiği kamuya duyurulmuştur. Aynı pay sahibinin, söz konusu davada ileri sürdüklerine benzer iddialara dayanarak yönetim kurulu üyeleri aleyhine de tazminat talepli dava açtığı öğrenilmiş, sürece ilişkin önemli gelişmeler kamuya duyurulacaktır.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.