

ŞİRKET HABERLERİ

ADGYO... Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş. (Arsa sahibi) mülkiyetindeki, İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 25051 ada 1 Parsel, 26941 Ada, 1 Parsel ve 26943 Ada, 1 Parsel numarasında kayıtlı 68.000 m2 alanlı, arsa nitelikli taşınmaz üzerinde toplam 911 adet bağımsız bölümü içeren konut alanlarının bulunduğu bir gayrimenkul projesi geliştirilmesine, Söz konusu projeye ait bağımsız bölümlerin paylaşımının, % 50,13'ü proje geliştirici vasfıyla Şirket, % 49,87'si arsa sahibinin olacağı oransal dağılıma uygun şekilde Şirketle Arsa sahibi arasında Taşınmaz Satış Vaadi ve Kat Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Proje Geliştirme Sözleşmesi imzalanmasına, karar verilmiştir.

ESEN... Esenboğa Elektrik Üretim A.Ş.'nin %25 bağlı ortaklığı olan Naturel ChargeN Elektrikli Araçlar Teknoloji A.Ş. (ChargeN) tarafından; elektrikli araç şarj altyapısına yönelik donanım üreticileri, kurulum, bakım-onarım hizmet sağlayıcıları, batarya ve elektrikli motor sistemlerinin servis sağlayıcıları ile birlikte şarj yazılım çözümleri ve e-şarj ödeme sistemleri geliştiren şirketlerle yatırım, ortaklık veya satın alma alternatiflerini değerlendirmek üzere ön görüşmelere başlanmasına karar verilmiştir. Bu strateji kapsamında ilk aşamada, Türkiye'de şarj ağı ve elektrikli araç sistemlerine yönelik yazılım çözümleri ve entegre ödeme altyapıları geliştiren firmalardan biri olan Voltia Elektrikli Araçlar Teknoloji A.Ş. ile stratejik iş birliği seçeneklerinin değerlendirilmesine yönelik niyet beyanı (MOU- Memorandum of Understanding) imzalanmıştır.

GOZDE... Bir kısım sosyal medya ve/veya haber platformlarında, "Şirketin bağlı ortaklıklarından Azmüsebat Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının potansiyel satışı ya da ilgili işbirliklerine yönelik danışman yetkilendirmesi ile ilgili haberlere istinaden; Şirketin bağlı ortaklıklarından Azmüsebat Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'deki paylarının bir kısmının ya da tamamının satışı ya da muhtelif işbirliklerinin değerlendirilmesi ("İşlem") için Ünlü Yatırım Holding A.Ş. danışman firma olarak yetkilendirilmiş olup, İşlem belirsizlik taşıdığından Şirket Yönetim Kurulu'nun 25.06.2024 tarihli kararıyla bilginin açıklanması ertelenmiştir.

GSDHO... Denizbank A.Ş.'nin 25.07.2025 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında, satışa çıkarılan toplam 174 milyon TL anaparaya sahip işletme-tarım portföyün ihalesini şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı GSD Varlık Yönetim A.Ş.'nin kazandığı duyurulmuştur. Bu ihaleye konu alacakların devir ve temlik işlemleri 13.08.2025 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

GSDHO... Şirket sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı **GSD Shipping B.V. bünyesinde Marshall Adalarında GSD 1 Limited** ünvanlı ve 5.000 USD sermayeli şirketin kurulmasına karar verilmiş olup, kuruluş işlemleri tamamlanmıştır. Şirket sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı **GSD Shipping B.V. bünyesinde Marshall Adalarında GSD 2 Limited** ünvanlı ve 5.000 USD sermayeli şirketin kurulmasına karar verilmiş olup, kuruluş işlemleri tamamlanmıştır.

LILAK... Şirket aktifine kayıtlı Ergene2 Organize Sanayi Bölgesi'ndeki fabrika arazimizde yer alan tekstil iş kolundaki iplik boyama tesisinde modernizasyon yatırımları için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne 11.08.2025 tarihinde yapmış olduğumuz yeni modernizasyon yatırım teşvik belgesi başvurusu olumlu sonuçlanmıştır. 13.08.2025 tarihli 600556 numaralı yatırım teşvik belgesinin yatırım tutarı 22.208.096 TL olup belge bitiş tarihi 23.07.2028'dir. Söz konusu teşvik belgesi kapsamında sağlanan destek unsurları; Vergi İndirimi: %60, Yatırım Katkı Oranı: %20, Gümrük Vergisi Muafiyeti, KDV İstisnası.

MERCN... Şirket %100 bağlı ortaklığı ROWAX ENERGY BETA S.R.L., Romanya'nın Prahova ili Filipești de Padure – Ditești bölgesinde, mülkiyeti tamamen şirkete ait 38 dönümlük arazi üzerinde hayata geçirilecek 2,625 MW AC / 3,149 MWp DC kurulu güce sahip fotovoltaik güneş enerjisi santrali projesi için, Distribuție Energie Electrică România (DEER) tarafından Aviz Tehnic de Racordare (ATR) – teknik şebeke bağlantı onayı alınmıştır. Bu onay ile birlikte proje, Romanya enerji piyasasına yenilenebilir ve çevre dostu elektrik üretimi sağlayacak şekilde hayata geçirilmesi için en kritik teknik aşama tamamlanmıştır. Santralimiz, 20 kV seviyesinden LEA 20 kV Moreni 1 hattına bağlanacak olup, planlanan devreye alma tarihi Nisan 2026'dır.

NUHCM... Şirketin stratejik hedefleri ve amaçlarına ulaşmasına imkân sunacak yurt içi ve yurt dışı yatırım imkânlarının değerlendirilmesine yönelik çalışmalara devam edilmekte olup, kamuya açıklanması gereken somut gelişmeler oluşması halinde yatırımcılarımız ile paylaşılacaktır.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.