ANELE - Yönetim Kurulu toplantısında; % 52,5 paya sahip olduğu 44.000.000 TL ödenmiş sermayesi olan Anel Yapı Gayrimenkul A.Ş.'nin %47,5 hissesinin değerleme raporu doğrultusunda 100.000.000 TL'ye satın alınması, Grup şirketlerinden Anel Holding A.Ş.'nin sermayesini temsil eden 1.000.000 TL nominal değerli hisselerinin 1.000.000 TL'ye satın alınmasına karar verilmiştir.

AVGYO - Şirketin %100 Bağlı Ortaklığı; Metro Turizm Otelcilik ve Petrol Ürünleri Tic. A.Ş'ne ait Edirne Merkez ilçesi Kirişhane Mah. Soğukkuyu Mevkii 2261 ada 16 parsel üzerinde yapılacak "Metro Hotel Apartments" projesinin inşaatı yapımına ilişkin "ALPRO İnşaat Taahhüt Proje Yazılım Donanım Sanayi ve Tic.Ltd.Şti" ile 11.09.2026 tarihi itibariyle geçerli olan yüklenici inşaat sözleşmesi imzalanmıştır. İnşaat maliyetinin ve inşaat maliyetine %3 oranında eklenecek yüklenici hakediş tutarının AVGYO tarafından ödenmesine, AVGYO ve METRO OTELCİLİK arasındaki nihai arsa payı oranı dağılımının %50-%50 olacak şekilde yapılmasına karar verilmiştir.

BINHO - Şirketin sürdürülebilir büyüme ve etkin portföy yönetimi ilkeleri doğrultusunda yaklaşık olarak %76,67 paya sahip olduğu Meta Mobilite Enerji A.Ş.'ye Yeşil Yatırım Holding A.Ş. tarafından yatırım yapma kararı alındığı, Meta Mobilite'ye 10.000.000 ABD Doları tutarında yatırım bedeli ile gerçekleştirilecek sermaye artırımı sonucunda YESIL, Meta Mobilite'nin %16,67 oranında pay sahibi olacağı, işbu kapsamda 10.11.2025 tarihinde Meta Mobilite ve Yeşil Yatırım Holding A.Ş. arası "Pay Alım Satım ve Sermaye İştirak Sözleşmesi" akdedildiği bilgisi kamuoyu ile paylaşılmıştı. Gelinen aşamada Meta Mobilite, Yeşil Yatırım'ın Sözleşme'de öngörülen yükümlülüklerini yerine getirmemesi sebebiyle, Sözleşme'deki hakları saklı kalmak kaydıyla, Sözleşme'yi tek taraflı olarak feshetmiştir.

BRKVY - Şirket, Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin 11.09.2026 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında toplam 684,4 milyon TL anaparaya sahip 1 bireysel nitelikli portföyün ihalesini en yüksek teklifi verip kazanmıştır. Bu ihaleye 18 varlık yönetim şirketi katılmıştır. İhale sonuçlarının kesinleşmesi ihaleyi açan finansal kuruluş Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır.

DAPGM - Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 14.09.2026 tarihinde düzenlenecek "İstanbul Eyüpsultan Hasdal 2.Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi" ihalesine ilişkin dosyalar şirket tarafından incelenmiş ve değerlendirme sonucunda , ihalenin 1. oturumuna katılım sağlanmamasına karar verilmiştir.

EFOR - Şirket, organize perakende sektöründe pazar lideri konumunda bulunan ve uluslararası ölçekte faaliyet gösteren bir perakende zinciri ile Satış Sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında Şirket, müşterinin özel markalı (private label) dökme çay ürünlerinin tedarikini gerçekleştirecektir. Bununla birlikte, aynı müşteriyle Şirketin kendi markalı ürünlerinin satışına yönelik mevcut ticari iş birliği de devam etmektedir. Özel markalı ürünler ile Şirketin kendi markalı ürünlerine ilişkin satışlar birlikte değerlendirildiğinde, söz konusu ticari ilişkiden sözleşme dönemi boyunca, mevcut talep ve fiyat koşulları çerçevesinde yaklaşık 3,3 milyar TL ciro elde edilmesi hedeflenmektedir.

GLCVY - Şirket, Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin 11.09.2026 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında satışa çıkarılan 6 bireysel portföyden toplamda 707,2 milyon TL anapara büyüklüğündeki 2 bireysel portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. Bu ihaleye toplam 18 varlık yönetim şirketi katılmıştır. İhale sonuçlarının kesinleşmesi ihaleyi açan banka Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır.

HALKB - Kamuoyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanan Borsa İstanbul açıklaması aşağıda bulunuyor: Payları Borsamızda işlem gören Türkiye Halk Bankası A.Ş. sermayesini 7.184.778.041,96 TL'den 8.980.972.552,45 TL'ye yükseltilmesi nedeniyle çıkarılacak 1.796.194.510,49 TL nominal değerli payların, mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanarak ikincil halka arz yoluyla Borsa dışında talep toplanması ve Toptan Alış Satış işlemi yoluyla satılmasıyla ilgili olarak, Bankanın talebi üzerine, halka arz izahnamesinin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmasından önce Bankanın bildireceği tarihte Pay Piyasası'nda işlem gören HALKB paylarında ve Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda işlem gören HALKB paya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinde işlemlerin geçici olarak durdurulmasına, Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin vade tarihinin geçici durdurma süresine denk gelmesi durumunda, vadesi gelen sözleşmelerdeki açık pozisyonların sözleşme unsurlarına uygun olarak fiziki teslimata konu olmasına, Halka arza ilişkin talep toplama ve Borsamızda gerçekleştirilecek Toptan Alış Satış işlemi sonrası işlemin takasının tamamlandığının Borsamıza bildirilmesini takiben işlem sırası açılmasına, Pay sırası işleme yeniden açıldığı gün vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin de işleme açılmasına, işleme açılma öncesinde tarihli ve iptale kadar geçerli emirlerin Borsamız tarafından iptal edilmesine, İşlem sırasının kapalı kaldığı süre boyunca Banka paylarının kapsamında olduğu BIST Pay Endeksleri'nden çıkarılmamasına karar verilmiştir.

KERVN - Şirket tarafından 04.08.2026 tarihinde kamuya açıklanan özel durum açıklamasında, Şirket hissedarı Zeynep Tümer'in Şirketin sermayesinin %62,06'sine (365.207.860 adet pay ile) tekabül eden paylarının kısmen/ tamamen devrine yönelik olarak OASIS PRIME- FZCO ile satış ve devir amaçlı görüşmelere başlandığı açıklanmıştı. Bu kapsamda, Şirket hissedarı Zeynep Tümer tarafından Şirkete iletilen bilgiye göre; Borsa dışında gerçekleştirilmesi planlanan pay devri kapsamında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK 128.31.a (31/08/2026 tarihli ve 53/1590 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca Pay Satış Bilgi Formu hazırlanmış ve söz konusu formun onaylanması amacıyla 11/09/2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

ORZAX - 30.07.2026 tarihli Özel Durum Açıklamasında; Şirketin uluslararası pazarlardaki büyüme hedefleri ile Orta Asya ve Bağımsız Devletler Topluluğu bölgesindeki etkinliğini artırma stratejisi kapsamında, Özbekistan Cumhuriyeti'nde %70 oranında pay sahibi olduğu "ORZAX" JOINT VENTURE LIMITED LIABILITY COMPANY ("ORZAX" JV LLC) unvanlı bağlı ortaklığın kuruluş işlemlerinin tescil edilerek tamamlandığı kamuoyuna duyurulmuştu. Kuruluş sürecinin ardından bağlı ortaklığı bünyesindeki ticari ve üretim yapılanmasına ilişkin güncel gelişmeler aşağıda yer almaktadır: Bağlı ortaklığı bölgede saha penetrasyonunu ve satış ağını hızlandırmak amacıyla 1 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 30 kişiden oluşan saha satış ve pazarlama ekibiyle fiili operasyonlarına başlamıştır. Pazar payı artırılmasına paralel ilerleyen dönemlerde bu ekibin kademeli olarak genişletilmesi planlanmaktadır. Bölgedeki yerel üretim kapasitesinin hızla devreye almak amacıyla, Özbekistan'da yer alan, yeni ve modern teknoloji altyapısına sahip, aylık 100.000 kutu üretim kapasiteli mevcut bir gummy (çiğnenebilir jel formda takviye edici gıda) üretim tesisinin bağlı ortaklığı bünyesine devralınmasına yönelik resmi görüşmelere başlanmıştır. Söz konusu tesis devralma sürecinin tamamlanmasıyla birlikte; bölgede hızla artan çiğnenebilir jel formdaki takviye edici gıda talebine yerel üretim maliyet avantajı ve yüksek tedarik hızıyla yanıt verilmesi, aynı zamanda çevre ülke pazarlarına yönelik ihracat potansiyeli desteklenmesi hedeflenmektedir.

RGYAS - %50 hissedarı iken 09.09.2026 tarihinde kalan %50 hissesini satın alarak Feriköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş 'nin (Feriköy Gayrimenkul) tek ortağı haline geldiği duyurulmuştu. Bu tek ortaklık durumu ile Feriköy Gayrimenkul'ün Yönetim Kurulu yapısı ve temsil – ilzam yetkilerinin Şirketçe atanan üyeler ve imza yetkililerinden oluşacak şekilde değiştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu ve olağanüstü genel kurul kararları 11.09.2026 itibarıyla Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir.

SMRVA - Şirket T.O.M Katılım Bankası A.Ş. 11.09.2026 tarihli gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak ihalesinde toplam anapara büyüklüğü 400,5 milyon TL olan 2 adet bireysel portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. İhale sonuçlarının kesinleşmesi ihaleyi açan banka Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır. İhaleye toplam 11 adet varlık yönetim şirketi katılmıştır.

TERA - Şirket tarafından daha önce yapılan özel durum açıklamalarında; Pusula Finans Holding A.Ş. payları ile Pusula Finans Holding A.Ş.'nin ve hissedarlarının sahip olduğu bağlı şirketlerden oluşan iktisadi bütünlükteki payların Tera Grubu şirketleri tarafından devralınmasına yönelik görüşmelere başlandığı ve devamında planlanan pay devir işleminin temel ticari ve finansal şartları konusunda taraflar arasında mutabakata varıldığı kamuoyuna duyurulmuştur. Son dönemde kamuoyuna yansıyan bazı haber ve gelişmeler nedeniyle, söz konusu sürece ilişkin yatırımcıların doğru ve eksiksiz bilgilendirilmesini teminen işbu açıklama yapılması gerekli görülmüştür.

Kamuoyuna yansıyan söz konusu gelişmelerin, Pusula Finans Holding A.Ş. ile bünyesindeki şirketlerin tüzel kişilikleri, faaliyetleri ve kurumsal yapılarından bağımsız nitelikte olduğu; bu itibarla Tera Grubu'nun planlanan devralma işlemine ilişkin stratejik, finansal değerlendirmesinde herhangi bir değişiklik meydana getirmediği hususunun sunulması gereği doğmuştur. Planlanan devralma işlemine ilişkin değerlendirme; Pusula Finans Holding A.Ş. ile bünyesindeki şirketlerin faaliyet alanları, kurumsal kapasiteleri, finansal altyapıları ve Tera Grubu'nun uzun vadeli büyüme stratejisine sağlayabilecekleri katkılar esas alınarak yapılmıştır. Planlanan işlem; Tera Grubu'nun sermaye piyasaları, portföy yönetimi, yatırım hizmetleri, tasarruf finansmanı ve diğer finansal hizmet alanlarındaki faaliyetlerinin genişletilmesi, ölçeğinin artırılması ve farklı finansal hizmetlerin güçlü ve entegre bir yapı altında bir araya getirilmesi yönündeki uzun vadeli stratejisinin bir parçasını oluşturmaktadır. Bu kapsamda, Pusula Finans Holding A.Ş. ile bünyesi şirketlerin tüzel kişilikleri faaliyetlerinden bağımsız nitelikteki gelişmelerin, söz konusu şirketlerin kurumsal yapıları ile planlanan devralma işleminin stratejik ve finansal gerekçeleriyle ilişkilendirilmesini gerektiren herhangi bir husus bulunmamaktadır. Daha önce açıklanan mutabakat doğrultusu devralma süreci devam edip işlemin tamamlanması; ilgili düzenleyici ve denetleyici kurumların gerekli izin ve onayları alınması ile taraflarca kararlaştırılan diğer kapanış koşullarının yerine getirilmesine bağlıdır. Tera Grubu finansal hizmetler alanındaki faaliyetlerinin geliştirilmesi, çeşitlendirilmesi ve güçlü ve entegre finansal yapı oluşturulmasına yönelik uzun vadeli stratejik yaklaşımında herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

Çekince

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinizle uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Sağlıklı ve bol kazançlı günler dileriz.

A1 Capital Yatırım- Araştırma

M. Baki ATILAL - Genel Müdür Yardımcısı

Özge BEYHAN – Araştırma Yönetmeni

Sıla GİRGİN - Araştırma Uzman Yardımcısı

Yatırım Artık Daha Kolay!

A1 Capital'in güçlü altyapısı, uzman kadrosu ve yenilikçi dijital çözümleriyle yatırım yapmaya bugün başlayın.

Hemen Hesap Aç

a1capital.com.tr

İrtibat Bürolarımız

Genel Müdürlük

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 1. Levent Plaza No:173 Kat:5, 34394 Şişli / İstanbul
E-Posta: info@a1capital.com.tr Telefon: 0212 371 18 00

Adana

Adana – Telefon: 0322 970 02 30
Çınarlı Mahallesi, Ziyapaşa Bulvarı, Günep Ziyapaşa İş Merkezi, Bina No:78 Kat:9 Daire:905 Seyhan / ADANA

Ankara

Ankara – Telefon: 0312 419 04 77
Tunalı Cad. No:14/4 Çankaya / ANKARA

Ankara Çankaya – Telefon: 0312 309 02 60
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya / ANKARA

Ankara Dumlupınar – Telefon: 0312 970 50 08 / 0312 970 50 09
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi C Blok 5. Kat No:69 Çankaya / ANKARA

Ankara Tunalı Hilmi – Telefon: 0312 466 66 71
Remzi Oğuz Arık Mahallesi, Tunalı Hilmi Caddesi No:114 Daire:46
Çankaya / ANKARA

Antalya

Antalya – Telefon: 0242 324 09 00
Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4
Muratpaşa / ANTALYA

Bursa

Bursa – Telefon: 0224 233 30 83
Küçükbalıklı Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi / BURSA

Çanakkale

Çanakkale – Telefon: 0286 218 04 00
Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25-32 Merkez / ÇANAKKALE

Eskişehir

Eskişehir – Telefon: 0222 502 01 64
Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13
Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR

İzmir

İzmir – Telefon: 0232 404 01 21
Cumhuriyet Bulvarı No:64 Kat:7 D:11-12 Konak / İZMİR

İzmir Konak – Telefon: 0232 402 30 71 – 0232 402 30 72
Halkapınar Mahallesi, 1203/1 Sokak Megapol Çarşı Kule No:5-7 Kat:15 Daire:153 Konak / İZMİR

İstanbul

İstanbul Ataşehir – Telefon: 0216 688 42 40
Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir / İSTANBUL

İstanbul Beylikdüzü – Telefon: 0212 852 44 39
Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sok. Phuket Life Residence No:12 Kat:5 Daire No:41 Esenyurt / İSTANBUL

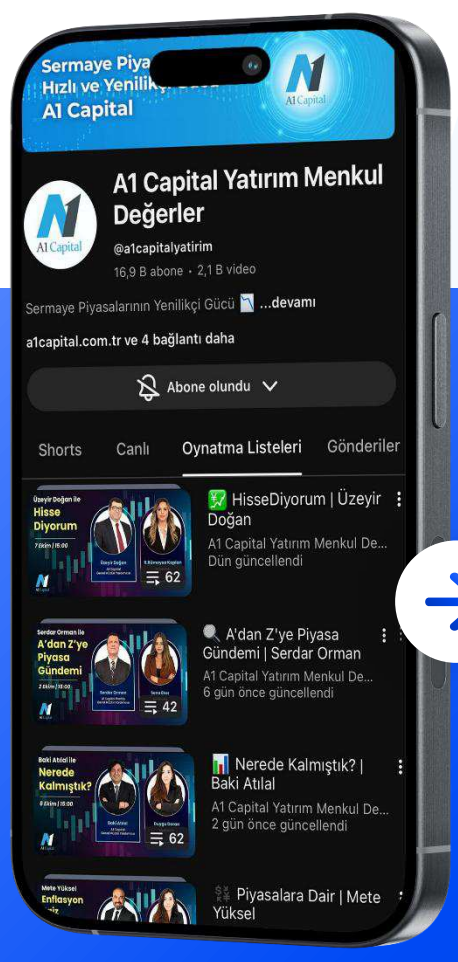
İstanbul Göztepe – Telefon: 0216 407 26 22
Bağdat Cad. Permiz Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Merkez – Telefon: 0212 371 18 00
Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No:1 Kat:2 Maslak / İSTANBUL

İstanbul Kadıköy – Telefon: 0216 338 35 36
Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Nurol Tower – Telefon: 0212 371 43 56
İzzetpaşa Mahallesi, Yeniyol Caddesi No:3 Nurol Tower Kat:31 Ofis No:3109 İç Kapı No:243 Şişli / İSTANBUL

İstanbul Zorlu – Telefon: 0212 845 8205
Levazım Mahallesi Koru Sokağı No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL



Bizi Takip Edin!

YouTube /@a1capitalyatirim

Uzman Yorumlarıyla Piyasalar

Uzmanlarımızın katılımıyla hazırlanan analiz videoları, haftalık borsa yorumları ve ekonomik gelişmelere dair değerlendirmeleri YouTube kanalımızdan izleyebilirsiniz.