ADGYO - Şirketin işletme sermayesi finansmanı ihtiyacı nedeniyle kullandığı kredilere karşılık olarak; QNB Finansbank A.Ş tarafından, maliki olduğu İzmir Bornova, Doğanlar Mahallesi, Kavaklıkuyu Mevkii adresinde bulunan 22359/2 ada/parsel numaralı arsa üzerine 10.02.2025 tarih ve 6254 yevmiye no ile 1. derecede tesis edilen 1.000.000.000 TL tutarındaki ipotek, kullanılan kredilerin tamamı kapatıldığından (15.06.2026) itibariyle kaldırılmıştır.

ALKLC - Şirket, Irak pazarındaki satış ve dağıtım faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla Irak merkezli AL JAMEEL COMPANY GENERAL TRADING AND COMMERCE ile iş birliği anlaşması imzalamış olup; şirketin başta süt ve süt ürünleri olmak üzere çeşitli ürün gruplarını Irak'taki dağıtım, pazarlama ve satış faaliyetleri söz konusu şirket tarafından yürütülecektir.

ATSYH - Şirket Yönetim Kurulu'nun 11/05/2026 tarihli kararı doğrultusunda, Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin ("Matranç") sermayesini temsil eden payların %100'ünün satın alınmasına yönelik 11/05/2026 tarihinde "Pay Alım ve Esas Sermaye Payı Devir Sözleşmesi" imzalandığı daha önce kamuoya duyurulmuştu. İşlemin kapsamında, satıcı tarafa (Mustafa Matraç, Gülşah Özdemir, Gökhan Matraç) 38.000.000 TL tutarında nakit ödeme gerçekleştirilmiştir. Toplam 144.613.537,20 TL olan işlem bedelinin geriye kalan 106.613.537,20 TL'lik kısmının ödeme koşullarına ilişkin olarak satıcılar ile şirket arasında tam bir mutabakata varılmış ve bu doğrultuda bir Ek Protokol imza altına alınmıştır. İmzalanan Ek Protokol uyarınca, kalan borç tutarının tamamı 30.06.2026 tarihine kadar satıcılar hesabına ödenerek kapatılacaktır.

DAPGM - Şirket, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş tarafından 19.06.2026 tarihinde 1. oturumunu düzenlenecek olanİstanbul Eyüpsultan Kemerburgaz 3. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi ihalesine katılmaya karar vermiştir. İhale süreci ile ilgili gelişmeler ayrıca duyurulacaktır.

GLYHO - Şirketin gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren %100 bağlı ortaklığı Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. ("Ardus"), Denizli'deki arazisi üzerinde geliştirmekte olduğu konut projesi kapsamında TÜR-SUM / D.A.B. İş Ortaklığı Ticari İşletmesi ile Arsa Payı Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesi imzaladığını Şirkete bildirmiştir. TÜR-SUM / D.A.B. İş Ortaklığı Ticari İşletmesi, TÜR-SUM İnşaat ve D.A.B. Mühendislik'in (pilot ortak) %50-50 ortak olduğu bir iş ortaklığıdır. Yeni proje, daha önce Grup tarafından 3 bloktan oluşan 1. etabı tamamlanan Sümerpark Evleri Projesi'nin 2. etabı olarak planlanmıştır. 3 blok, bu bloklara ait otoparklar ve havuz, tüm siteye hizmet edecek spor tesisi, sosyal tesis ve çevre ve peyzaj alanları dahil ilgili tüm alt yapılar, üst yapılar ve ortak alanlardan oluşan yapılar bütünü olarak planlanan 2. etabın inşaatının 36 ay sürmesi, oturumun ise 42 ay sonra başlaması öngörülmektedir. İnşaat tamamlandığında Ardus'a toplam 7.185 m2 satış alanına sahip 48 adet bağımsız bölüm kalması öngörülmektedir.

IZINV - Şirketin bağlı ortaklıklarından İz Girişim ve Teknoloji Yatırımları A.Ş. ile Hızlı Çiçek İnternet Hizmetleri A.Ş. arasında imzalanmış bulunan Paya Dönüştürülebilir Borç Sözleşmesi kapsamında yürütülen iş birliği çerçevesinde, sözleşme hükümlerinde yer alan başarı ve performans koşullarının gerçekleştiğinin taraflarca tespiti üzerine, İz Girişim ve Teknoloji Yatırımları A.Ş.'nin Hızlı Çiçek İnternet Hizmetleri A.Ş.'den olan alacağının sözleşme hükümleri uyarınca paya dönüştürülmesine karar verilmiştir. Söz konusu dönüşüm kapsamında, İz Girişim ve Teknoloji Yatırımları A.Ş.'nin Hızlı Çiçek İnternet Hizmetleri A.Ş.'nin sermayesine iştirak etmesi suretiyle, şirket sermayesi %25'ine tekabül eden payların edinilmesi amacıyla, toplam 40.000.000 TL tutarında sermaye artırımına nakden iştirak edilmesi hususunda taraflar arasında bağlayıcı mutabakata varılmıştır.

PASEU - 22.05.2026 tarihli KAP açıklaması ile; Şirket Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş. ve grup şirketlerden Pasifik Terminal ve Liman İşletmeleri A.Ş. tarafından oluşturulan ortak girişimin (Şirket payı %55, Pasifik Terminal ve Liman İşletmeleri A.Ş. payı %45), T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından yürütülen "Tekirdağ Çeşmeli Liman Sahası ve Liman Geri Bölgesindeki Taşınmazların 45 Yıl Süreyle İşletme Hakkının Verilmesi" ihalesi için kapalı zarf ön teklifini vererek ihaleye katılım sağladığı açıklanmıştı. Söz konusu sürece ilişkin, 15.06.2026 tarihinde gerçekleştirilen ihale sonucunda, İdare tarafından Ortak Girişimi özelleştirme ihalesinde en yüksek ikinci teklifi verdiği duyurulmuştur.

SMRVA - Şirket, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş' nin 15.06.2026 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak ihalesinde; satılan 346.843.148 TL anapara büyüklüğündeki portföy ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. İhale sonuçlarının kesinleşmesi ihaleyi açan Banka Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır.

THYAO - Ortaklığı Yönetim Kurulu'nca, imkanlar ve pazar koşullarına bağlı olarak Peru'nun başkenti Lima'ya tarifeli sefer başlatılmasına karar verilmiştir.

ULUSE - 17.04.2026 tarihli Özel Durum açıklamasında belirtildiği üzere, Rekabet Kurulu tarafından Şirkete verilen 19.272.557,17 TL tutarındaki idari para cezası indirimli 14,454,418 TL olarak ödenmiş olup, karar ve idari para cezasının iptali için Ankara İdare Mahkemesi'nde dava açılmıştır.

Çekince

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinizle uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Sağlıklı ve bol kazançlı günler dileriz.

A1 Capital Yatırım- Araştırma

M. Baki ATILAL - Genel Müdür Yardımcısı

Özge BEYHAN – Araştırma Uzmanı

Sıla GİRGİN - Araştırma Uzman Yardımcısı

Yatırım Artık Daha Kolay!

A1 Capital'in güçlü altyapısı, uzman kadrosu ve yenilikçi dijital çözümleriyle yatırım yapmaya bugün başlayın.

Hemen Hesap Aç

a1capital.com.tr

İrtibat Bürolarımız

Genel Müdürlük

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 1. Levent Plaza No:173 Kat:5, 34394 Şişli / İstanbul
E-Posta: info@a1capital.com.tr Telefon: 0212 371 18 00

Adana

Adana – Telefon: 0322 970 02 30
Çınarlı Mahallesi, Ziyapaşa Bulvarı, Günep Ziyapaşa İş Merkezi, Bina No:78 Kat:9 Daire:905 Seyhan / ADANA

Ankara

Ankara – Telefon: 0312 419 04 77
Tunalı Cad. No:14/4 Çankaya / ANKARA

Ankara Çankaya – Telefon: 0312 309 02 60
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya / ANKARA

Ankara Dumlupınar – Telefon: 0312 970 50 08 / 0312 970 50 09
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi C Blok 5. Kat No:69 Çankaya / ANKARA

Ankara Tunalı Hilmi – Telefon: 0312 466 66 71
Remzi Oğuz Arık Mahallesi, Tunalı Hilmi Caddesi No:114 Daire:46
Çankaya / ANKARA

Antalya

Antalya – Telefon: 0242 324 09 00
Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4
Muratpaşa / ANTALYA

Bursa

Bursa – Telefon: 0224 233 30 83
Küçükbalıklı Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi / BURSA

Çanakkale

Çanakkale – Telefon: 0286 218 04 00
Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25-32 Merkez / ÇANAKKALE

Eskişehir

Eskişehir – Telefon: 0222 502 01 64
Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13
Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR

İzmir

İzmir – Telefon: 0232 404 01 21
Cumhuriyet Bulvarı No:64 Kat:7 D:11-12 Konak / İZMİR

İzmir Konak – Telefon: 0232 402 30 71 – 0232 402 30 72
Halkapınar Mahallesi, 1203/1 Sokak Megapol Çarşı Kule No:5-7 Kat:15 Daire:153 Konak / İZMİR

İstanbul

İstanbul Ataşehir – Telefon: 0216 688 42 40
Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir / İSTANBUL

İstanbul Beylikdüzü – Telefon: 0212 852 44 39
Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sok. Phuket Life Residence No:12 Kat:5 Daire No:41 Esenyurt / İSTANBUL

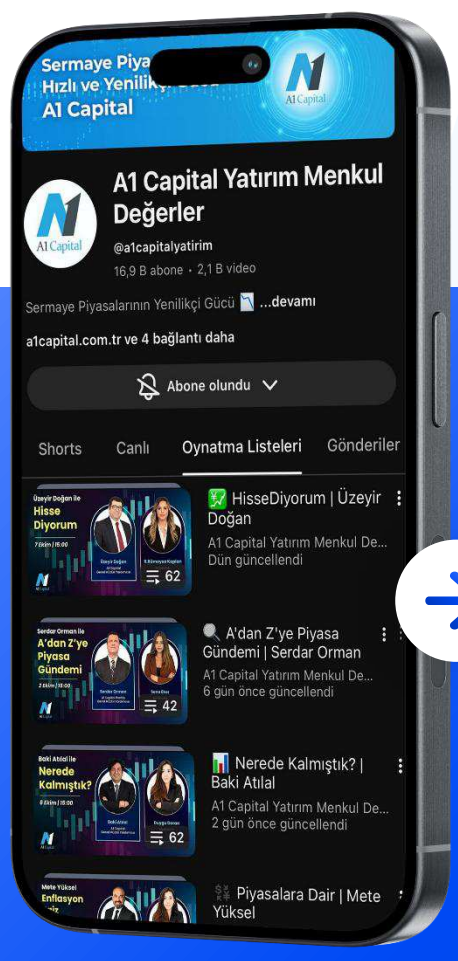
İstanbul Göztepe – Telefon: 0216 407 26 22
Bağdat Cad. Permiz Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Merkez – Telefon: 0212 371 18 00
Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No:1 Kat:2 Maslak / İSTANBUL

İstanbul Kadıköy – Telefon: 0216 338 35 36
Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Nurol Tower – Telefon: 0212 371 43 56
İzzetpaşa Mahallesi, Yeniyol Caddesi No:3 Nurol Tower Kat:31 Ofis No:3109 İç Kapı No:243 Şişli / İSTANBUL

İstanbul Zorlu – Telefon: 0212 845 8205
Levazım Mahallesi Koru Sokağı No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL



Bizi Takip Edin!

YouTube /@a1capitalyatirim

Uzman Yorumlarıyla Piyasalar

Uzmanlarımızın katılımıyla hazırlanan analiz videoları, haftalık borsa yorumları ve ekonomik gelişmelere dair değerlendirmeleri YouTube kanalımızdan izleyebilirsiniz.