

ŞİRKET HABERLERİ

ASTOR... Şirket kontrol sahibi pay sahibi Feridun Geçgel ve pay sahibi Astor Holding A.Ş.'den: 16 Eylül 2025 tarihinde, Astor Enerji A.Ş. pay sahiplerinden Astor Holding A.Ş., Astor'un Yönetim Kurulu başkanı ve kontrol sahibi pay sahibi Feridun Geçgel'den, her biri pay başına 118 TL değer üzerinden 99.800.000 adet B Grubu Astor payını iktisap etmiştir. Devre konu bu paylar, Astor'un toplam çıkarılmış sermayesi yaklaşık %10'una tekabül etmektedir. Astor Holding A.Ş., tamamen Feridun Geçgel ve Enver Geçgel'e aittir. Devir üzerine Feridun Geçgel Astor'un %57,25 oranında doğrudan pay sahipliği dahil, Astor'da doğrudan ve dolaylı olarak yaklaşık %64,24 oranında pay sahibi olmaya devam etmektedir. Bu doğrultuda Feridun Geçgel, Astor'un yönetim kontrolüne sahip olmayı sürdürmektedir.

ASTOR... Şirket pay sahiplerinden Astor Holding A.Ş. tarafından Şirkete iletilen açıklama ile: Astor Holding A.Ş., Astor Enerji A.Ş.'de sahip olduğu ve çıkarılmış sermayenin yaklaşık %8,02'ine tekabül eden, 80.000.000 adet B Grubu paylarının satışa sunulmasını duyurmaktadır. İşlem, yurt içi ve yurt dışı kurumsal yatırımcılara yapılacak bir pay satışı yoluyla gerçekleşecektir. İşlem'de pay başına fiyat, derhal başlayacak olan hızlandırılmış talep toplama yöntemi ile belirlenecektir. Astor Holding, İşlem'in şartlarını ve zamanlamasını istediği zaman değiştirme hakkını saklı tutmaktadır. ASTOR, İşlem'den herhangi bir gelir elde etmeyecektir. İşlem'e ilişkin Astor Holding'e, Citigroup Global Markets Limited ile HSBC Bank plc Eş Global Koordinatörler ve Talep Toplayıcılar sıfatıyla ve İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise Tek Yurt içi Koordinatör ve Talep Toplayıcı sıfatıyla hizmet verecektir.

İşlem'in toptan alım satım işlemi olarak gerçekleştirilmesi amacıyla, İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., 17 Eylül 2025 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş. başvuruda bulunacaktır. BIST onay tarihine bağlı, İşlem'in 18 Eylül 2025 tarihinde gerçekleştirilmesi ve 22 Eylül 2025 tarihinde toptan alım satım işlemi olarak takasın gerçekleştirilmesi beklenmektedir. İşleme konu paylar halihazırda BIST'te işlem görmeyen nitelikte olup, toptan alım satım işlem günü itibarıyla BIST'te işlem gören niteliğe dönüşüm işleminin tamamlanması beklenmektedir. Astor Holding paylarının tamamı Feridun Geçgel ve (ASTOR'un Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı) Enver Geçgel'e aittir. İşlem'e konu payların tamamının satılması halinde ve de İşlem sonrasında, Astor Holding'in ASTOR'daki pay sahipliği oranı ile ASTOR'un halka açıklık oranının %6,99 ve %35,76 olması beklenmektedir. Feridun Geçgel, ASTOR'daki %57,25 doğrudan payı dahil, toplamda ASTOR'un doğrudan dolaylı olarak yaklaşık %60,74 oranında pay sahibi olmayı sürdürecektir. Böylece, Feridun Geçgel ASTOR'un çoğunluk pay sahibi olmaya devam edecektir. Astor Holding ve Feridun Geçgel, İşlem sonrası ASTOR nezdindeki payları için, mutat istisnalarla Koordinatörler izni ile gerçekleşecek işlemler hariç olmak üzere, Koordinatörler'e karşı İşlem'in tamamlanmasını takip eden 180 gün için pay satmama taahhüdü üstlendi.

ARDYZ... 25 Ağustos 2025 tarihinde yapılan açıklamada Yazılım ve Teknoloji sektöründe yeni pazarlara giriş hedefi ile şirketin uzun vadeli sürdürülebilir büyüme ve rekabet stratejileri doğrultusunda, her iki şirketin potansiyel müşteri ağını birleştirmesi ile ürün çeşitliliğe yeni ürün ve hizmetlerin ilavesi sektördeki gücünü artıracak özellikle satış gelirleri, kaynak ve varlık artışı sağlanması, tüm paydaşlara faydalı olması amacıyla; Kurumsal yazılımlar, e-dönüşüm hizmetleri, hukuk yazılımları, EDS sistemleri, sağlık teknolojileri, donanım ve altyapı çözümleri, bulut teknolojileri, siber güvenlik, yapay zekâ, AR-VR teknolojileri ve veri analitiği alanlarındaki uzmanlıklarını yurtiçi ve yurtdışı faaliyetlerinde sürdüren şirket ARD GRUP Bilişim Teknolojileri A.Ş. ile;

Bu çerçevede, 15 yıllık sistem entegratörlüğü tecrübesi ile gerçekleştirmiş oldukları kamu kurumları, savunma sanayi ve büyük ölçekli kurumsal müşterilere veri merkezi çözümleri, sistem altyapısı, güvenlik çözümleri, yapay zekâ çözümleri, Akıllı CCTV çözümleri sunan, yazılım alanında üniversiteler için geliştirdiği eğitim yazılımları ile sektörde öne çıkan, güçlü distribütörlük ağına yurt dışı ve Türkiye genelinde 81 ile hizmet verebilen yaygın bayi ağına sahip İntron Bilişim Yazılım Tanıtım ve Tasarım Hizmetleri San. Tic. A.Ş.'nin şirkete devrolmak suretiyle birleşme amacıyla bağlayıcı olmayan görüşmelere başlamasına karar verildiği bildirilmiştir.

GLYHO... Şirketin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding'in Ağustos 2025'e ilişkin yolcu istatistikleri Ocak-Ağustos 2025 döneminde 2024 yılının aynı dönemine kıyasla, limanlara gelen gemi sayısı %25, yolcu hareketleri de %12 artış göstermiştir. Limanlara gelen gemilerin doluluk oranları konsolide bazda Temmuz 2025'te %114 seviyesinde olmuştur.

ŞİRKET HABERLERİ

KZBGY... Şirketin Yönetim Kurulu, Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Ankara Altınoran, Oksijen ve Boulevard Çankaya projelerinden toplam 8 adet bağımsız bölümün ekspertiz değeri olan 115.831.007 TL bedelle satın alınmasına, satın alma bedelinin 24 taksitte ödenmesine ve ödenecek taksitlere her bir taksit tutarının ödeme tarihinden önceki ay açıklanan TÜİK Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) aylık değişim oranına göre güncellenmek suretiyle ödenmesine karar vermiştir. Satın alınan bağımsız bölümler, Kızılıbük Marmaris Projesi kapsamındaki taşeronların hakedişlerinin bir bölümünün barter yoluyla aynı olarak ödenmesinde kullanılacaktır.

MPARK... Şirket ile Bileşim Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında daha önce sonlandırılmış olan devir görüşmelerinin yeniden başlatılmasına karar verilmiş olup, devir işleminin tamamlanmasıyla birlikte, yaklaşık 60.000 m² kapalı alana ve 403 yatak kapasitesine sahip olan Özel Gaziosmanpaşa Hastanesi'nin grup bünyesine katılması öngörülmektedir. Diğer taraftan, Birleşik Arap Emirlikleri, Dubai'de Liv Hospital Dubai adı altında yönetilen hastaneye ilişkin yönetim hizmeti sözleşmesi feshedilmiş olup, bu kapsamda yürütülen faaliyetler sonlandırılmıştır. Ayrıca, gruba yeni katılan Özel Medical Park Tem Hastanesi'nin mevcut 62 olan yatak kapasitesinin artırılması amacıyla ruhsat devir anlaşmaları tamamlanmış olup, resmi kuruluş izinlerinin alınması sonrasında hastanenin toplam yatak kapasitesi 157 olacaktır.

SANFM... Şirket Yönetim Kurulu 16.09.2025 tarihinde, saat 10:00 da şirket merkezinde toplanarak; İlişkili taraflardan Sanicar Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nden işletme faaliyetlerinde kullanılmak üzere 24 adet binek ve 7 adet ticari araç için aylık 1.274.000 TL+KDV bedelle 1 yıllık kiralama sözleşmesi imzalanmasına, oy birliği ile karar vermiştir. İşlem tutarları, karşılaştırılabilir hizmet alım ya da satımında bulunan ve aralarında herhangi bir şekilde ilişki bulunmayan gerçek veya tüzel kişilerin birbirleriyle yaptıkları işlemlerde uygulayacağı piyasa fiyatı ile karşılaştırılarak tespit edilmiş olup, II-17.1 Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin İlişkili tarafla gerçekleştirilecek işlemler 9/2/a maddesinde belirtilen %5 oranını aşmadığından değerlendirme yapılmamıştır.

SNGYO... Şirketin Ankara Altınoran, Oksijen ve Boulevard Çankaya projelerinden toplam 8 adet bağımsız bölümün ekspertiz değeri olan 115.831.007 TL bedelle bağlı ortak Kızılıbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye satılmasına, satış bedelinin 24 taksitte tahsil edilmesine ve her bir taksit tutarının ödeme tarihinden önceki ay açıklanan TÜİK Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) aylık değişim oranına göre güncellenmek suretiyle tahsil edilmesine karar verilmiştir.

VAKBN... Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. sermayesinin %74,79'una tekabül Türkiye Varlık Fonu mülkiyetinde bulunan toplam 7.415.921.522,54 TL nominal değerli payların 152.000.000 TL nominal değere kadar olan kısmının (çıkarılmış sermayeye oranı yaklaşık %1,53), hızlandırılmış talep toplama yöntemi ile Türkiye dışında yerleşik kurumsal yatırımcılara satış işlemi kapsamında Merrill Lynch International tek küresel koordinatör ve talep toplayıcı (Sole Global Coordinator and Bookrunner) olarak yetkilendirilmiş ve satış süreci işbu özel durum açıklaması itibarıyla başlamıştır. Satılacak pay adedi ve satış fiyatı gibi İşlem'e ilişkin nihai şartlar, hızlandırılmış talep toplama süreci sonucunda belirlenecektir. Hızlandırılmış talep toplama sürecinin tamamlandığı ve satış sonuçları ayrıca açıklanacak olup, İşlemin takasının borsa dışında gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. İşlem kapsamında, Paylar'ın tamamının satılması halinde, Türkiye Varlık Fonu'nun Vakıfbank taki doğrudan pay sahipliğinin %73,26 olması, Vakıfbank'ın serbest dolaşımda bulunan paylarının %7,51 olması beklenmektedir. İşlem sonrasında Türkiye Varlık Fonu'nun mülkiyetinde bulunmaya devam edecek Vakıfbank payları için, birtakım mutad istisnalar ve Koordinatör'ün izni ile gerçekleştirilecekler hariç olmak kaydıyla, İşlem'in tamamlanmasını takip eden 90 günlük süre için satmama taahhüdü (lock-up) verilmiştir.

VAKKO... Şirketin, Uşak İli Ulubey ilçesi Çardak Köyü, Kırtıllöz Mevkinde yapılması planlanan Güneş Enerji Santrali projesi ile ilgili süreçler devam etmekte olup, geline aşamada projeye ilişkin ÇED Süreci tamamlanmış, Lisansız üreticiler için dağıtım bağlantı anlaşması imzalanmış ve Belediye İmar İzin başvurusu komisyona sunulmuştur.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.