ŞİRKET HABERLERİ

AKFIS... Şirketin 09.07.2025 tarihindeki KAP açıklamasında, özetle; Türkiye Cumhuriyeti İstanbul Valiliği İstanbul Proje Koordinasyon Birimi tarafından yapılan ve finansmanının İslam Kalkınma Bankası'ndan temin edilmesi öngörülen "Fatih Sultan Mehmet Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nin Yeniden İnşası Önyeterlilik İhalesi"ne Şirket tarafından Özaltın İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş. ile birlikte Ortak Girişim kurmak suretiyle 09.07.2025 tarihinde katılım sağlandığı duyurulmuş olup, 19.09.2025 tarihli KAP açıklamasında ise Şirketin dahil olduğu Ortak Girişim'in ihale için önyeterlilik şartlarını sağladığı ve Ortak Girişim'e ihale davetinin gönderileceğinin İPKB tarafından Şirkete bildirildiği ifade edilmiştir.

ASGYO... Şirket, 17/11/2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda; İstanbul Başakşehir İlçesi, Tatarcık Mahallesinde kain 113 Ada, 1 Parsel'de kayıtlı 107.369,41 metrekare arsa nitelikli taşınmaz ile ilgili; Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi yapılması konusunda Zeugma Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporu dikkate alınarak Asce Teknik Yapı Sanayi Ticaret. A.Ş. ile "Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi" imzalanmıştır. Sözleşmeye göre paylaşım oranı; Asce Teknik Yapı Sanayi Ve Ticaret. A.Ş ye %60 ve Arsa sahibi olarak Şirket %40 olacak şekilde belirlenmiştir. Söz konusu ihaleye Ortak Girişim olarak 17.11.2025 tarihinde katılım sağlanmış olup, Şirketin dahil olduğu Ortak Girişim'le birlikte, anılan ihaleye 11 katılımcı tarafından teklif verilmiştir.

BIGEN... Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan Zen Enerji A.Ş.'nin yapmış olduğu bedelli sermaye artırımı sonrasında yeni sermayesi 460.500.000-TL olarak tescil olmuştur. Şirket; payına düşen sermaye artırımına katılmış olup, sermaye artırımı sonrası sahip olduğu pay oranında bir değişiklik olmamıştır.

CWENE... Şirket ile Türkiye genelindeki bayi ve satış noktaları arasında gerçekleştirilen müzakereler çerçevesinde 2026 yılı faaliyet dönemi boyunca ürün alımına ilişkin olarak toplam 18 satış noktası ile toplamda KDV Hariç 2.400.000.000,00 TL tutarında ürün satışına ilişkin ürün satışı çerçeve sözleşmesi imzalanmıştır. Ürün satışlarına ilişkin ödeme ve teslim gibi özel koşullar şartlar her alım kısmı için ayrıca kararlaştırılacak olup Sözleşme şirketin ürün portföyünde satış noktalarına satışa sunduğu tüm ürünleri kapsamaktadır. Ürünlerin kısımlar halinde 2026 yılı sonuna kadar teslimi planlanmaktadır.

FRIGO... Şirket 2025-2026 yıllarında sevk edilmek üzere narenciye ürün grubunda 7.310.991 Eur tutarında kontrat imzalamıştır.

MIATK... Şirketin uluslararası iş geliştirme faaliyetlerinin bir sonucu olarak, kardeş ülke Kırgızistan Cumhuriyeti'nde yerleşik bulunan ve Kırgızistan Cumhuriyeti devletinin de ortak olduğu bir enerji firması ile 4.200.000 USD bedelli bir sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında firma sahip olduğu Enerji Sahaları Güvenlik Teknolojileri, Yapay Zekâ Destekli Maden ve Petrol Sahaları Yönetim Teknolojileri ve Enerji Alanında geliştirilen teknolojiler alanlarında hizmet sağlayacaktır. Yapılan sözleşme ile birlikte sözleşmenin başlangıç aşaması olarak 310.000 USD'lik sipariş alınmıştır.

ORGE... Şirketin, İstanbul ilinde inşası devam etmekte olan Abdiibrahim Üretim ve Lojistik Merkezi Projesi'nin Elektrik Tesisat İşleri'nin yapımına yönelik olarak verdiği 210.175.000 TL+KDV tutarındaki teklifin kabul edildiği ve ihalenin Şirket lehine sonuçlandığı İşveren Abdi İbrahim İlaç San. ve Tic. A.Ş. tarafından Şirkete bildirilmiştir. İşveren ile sözleşme görüşmelerine başlanmıştır. İşin 15 ayda bitirilmesi planlanmaktadır.

PCILT... Şirket Yönetim Kurulu'nun 24.03.2025 tarihli kararı ile başlatılan pay geri alım programı kapsamında; 17.11.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 23,14 TL fiyattan 5.000 lot PCILT payları geri alınmıştır. Tamamlanan geri alım programı kapsamında 5.100.000 adet PCILT hissesine tekabül eden 89.947.191 TL'lik alım yapılmış olup sahip olunan payların şirket sermayesi içindeki oranı %4,31'dir. Alımların finansmanı Şirket iç kaynaklarından sağlanmıştır. Alımlar en düşük 11 TL, en yüksek 35 TL ve ortalama 17,637 TL birim pay fiyatlarından gerçekleştirilmiştir.

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.

HİSSEKOÇU

ŞİRKET HABERLERİ

PEKGY... Şirket Yönetim Kurulu, 17.11.2025 tarihli toplantısında; Tera Varlık Kiralama A.Ş. aracılığıyla, Şirketin fon kullanıcısı olarak yer alacağı şekilde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kira Sertifikaları Tebliği (Seri: III-61.1) kapsamında 2.000.000.000 TL tutara kadar yurt içinde, halka arz edilmeksizin, tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara yönelik kira sertifikaları ihraç edilmesine karar vermiştir. SPK onay tarihinden itibaren bir yıl içinde, bir yılı aşmayan vadelerde yönetim sözleşmesine dayalı olarak gerçekleştirilecektir. Her bir tertibe ilişkin vade, tutar, faiz oranı, satış yöntemi ve diğer koşullar ayrıca belirlenecek olup, ihraca ilişkin başvuruların yapılması, gerekli sözleşmelerin imzalanması ve tüm işlemlerin yürütülmesi için Şirket imza yetkilileri yetkilendirilmiştir.

TCELL... Şirket %100 bağlı ortaklığı Kıbrıs Mobile Telekomünikasyon Limited'in sermayesi, 500.000.000 TL artırılarak 922.724.863 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artırımına ait yeni pay alma hakkının tamamı ödenmiştir.

TEHOL... Şirket tarafından 14.10.2025 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamasında, Şirketin faaliyet gösterdiği sektörlerde büyüme stratejisi ve yatırım portföyünü çeşitlendirme hedefleri doğrultusunda Türkiye'nin önde gelen çevrim içi seyahat platformlarından biri Tatilsepeti.com'un sahibi DLT Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payların devralınmasına yönelik olarak mevcut pay sahipleriyle görüşmelere ve proje sözleşmelerinin müzakerelerine başladığı duyurulmuştu. Bu kapsamda 17.11.2025 tarihinde, sermayesinin tamamına Şirket tarafından sahip olunan bağlı ortaklığı Tera Turizm ve Ticaret A.Ş. ile DLT Turizm'in pay sahipleri arasında DLT Turizm sermayesini temsil eden payların %100'ünün devralınmasına yönelik olarak pay alım satım sözleşmesi imzalanmıştır.

VKGYO... Şirket portföyünde yer alan İzmir İli, Konak İlçesi, Mersinli Mahallesi'nde İzmir Alsancak Liman Arkası - Salhane bölgesinde 17.673,63 m² alanlı 24N-2d-3a pafta 8601 ada 1 parselde kayıtlı arsa üzerinde yapı ruhsatı mevcut olan VYenikonak projede 2018 yılında Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı modeline göre ana yüklenici ihalesi gerçekleştirilmiş ve en iyi teklifi veren İlk ve Kaf İş Ortaklığı ile 05.01.2018 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Ancak; yüklenicinin sözleşmesel yükümlülüklerini yerine getirmemesi sebebiyle sözleşme, şirket tarafından 13.09.2022 tarihinde feshedilmiş ve bu fesih işlemini takiben adi ortaklık ve ortakları ile hukuki süreçler başlamış ve günümüze dek devam etmiştir. Gelinen aşamada; İlk ve Kaf İş Ortaklığı'nın 14.11.2025 tarihli başvurusu ile şirkete müraacat ederek; şirketle mevcut hukuki uyuşmazlıkların sulhen çözülmesini ve İzmir Konak Karma (VYenikonak) Projesi'ni tamamlamaya talip olduklarını bildirmiştir. Şirket, 17.11.2025 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısı'nda uzlaşma talebine istinaden;

İlk-Kaf İş Ortaklığı ve ortakları ile şirketin karşılıklı taraf olduğu tüm davalara ilişkin olarak, Adi Ortaklığın herhangi bir vekalet ücreti, yargılama gideri, sair hak/menfaat talebi olmaksızın tüm davalardan feragat etmesine, Adi Ortaklık tarafından projenin mevcut durumundan anahtar teslimine dek yarım kalan tüm inşai işlerin tamamlanması ve 30.06.2025 tarihli değerleme raporunda belirtilen 11.637.839.000,00 TL + KDV tutarın asgari hasılat bedeli esas alınarak; gelir paylaşım oranının %30'dan Vakıf GYO lehine %38'e çıkarılması, hasılat ve sözleşme garantisine ilişkin olarak şirket payına düşen 4.422.378.820,- TL+KDV toplam tutarı kadar kesin süresiz teminat mektupları alınması koşulları ile uzlaşma talebin kabulü doğrultusunda Sulh ve İbra Protokolü'nün imzalanması, yukarıdaki şartlar ile birlikte ihtiyaç duyulan diğer hükümlerin de düzenlenerek sözleşme tadilinin imzalanması, yürürlük süresi boyunca sözleşme hükümlerinin tatbik edilmesi hususlarında Şirket Genel Müdürlük Makamının yetkilendirilmesine, karar verilmiştir.

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.

HİSSEKOÇU

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA
Baki Atılal
Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan
Araştırma Uzmanı
Sıla Girgin
Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE…

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.

HİSSEKOÇU