

AGHOL... Şirket tarafından 10 Temmuz 2023 tarihli KAP açıklaması ile duyurulan davada, 7. duruşma 1 Ekim 2025 tarihinde gerçekleşmiş olup, duruşmada davanın reddine karar verilmiştir. Davacının söz konusu karara karşı istinaf yoluna başvurma hakkı mevcuttur.

Davanın Konusu: 19.04.2023 tarihli Genel Kurul Toplantısında alınan 4,5,6,7,8 ve 12 sayılı kararların iptal istemi

AFYON... Şirketin faaliyet alanını ve ürün portföyünü, sürdürülebilirlik ve teknoloji odaklı, yenilikçi ve katma değerli ürünlerle genişletmek amacıyla, Kordsa Teknik Tekstil A.Ş.'nin inşaat çözümleri (Kratos) faaliyet kolunun, ilgili faaliyet koluna dahil olan varlıkların (bir kısım makineler, patent, ticari markalar ve diğer fikri mülkiyet hakları, stoklar, yedek parçalar, ilgili diğer varlıklar ve müşteri listeleri şeklindeki maddi ve gayri maddi varlıklarla birlikte) devri suretiyle, Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda ulaşılan sonuçlar baz alınarak KDV hariç 10.000.000 USD bedelle, imzalanacak sözleşmedeki hüküm ve şartlarla, Kordsa Teknik Tekstil A.Ş.'den devralınmasına karar verilmiş olup, bu kapsamda 01.10.2025 tarihinde Varlık Devir Sözleşmesi imzalanmıştır.

AVGYO... Şirket portföyünde yer alan Samsun İlkadım Kıran Mahallesi 19J1A Pafta 6490 Ada, 18 Parsel ve 20 parselde olan iki adet akaryakıt istasyonunun, son düzenlenen değerlendirme raporunda belirtilen tutar dikkate alınmak suretiyle, kiraya verilmesi için ihale duyurusunda belirlenen şartları sağlayan tüzel kişilerden 06.10.2025 - 06.11.2025 tarihleri arası kiralama taleplerinin alınmasına ve tekliflerin kiralamataleple@avrasyagyo.com.tr mail adresinden kabul edilmesine karar verilmiştir.

BIGCH... Türkiye'de 29 şehirde 126 şube, yurt dışında 10 ülkede 13 şube, toplam 139 şubeye sahip olan şirketin, 1 Ekim 2025 tarihi itibarıyla şube sayısı, Türkiye'de 29 şehirde 125 şube, yurt dışında 10 ülkede 13 şube olmak üzere, toplamda 138 olmuştur.

BIOEN... Şirket, sürdürülebilirlik stratejileri ve karbon piyasalarındaki gelişmeler doğrultusunda, mevcut durumda 760.000 ton satışa hazır karbon kredisi sertifikasına sahiptir. Buna ek olarak, yürütülen projeler ve operasyonel kapasite sayesinde, önümüzdeki 5 yıl içerisinde yaklaşık 11 milyon ton ek karbon kredisi sertifikası yaratılması öngörülmekte. Uluslararası havacılık sektörü için oluşturulan CORSIA (Carbon Offsetting and Reduction Scheme for International Aviation) mekanizması kapsamı içinde gelişen piyasa dikkate alındığında, MSCI tarafından yayımlanan CORSIA-uygun karbon kredisi fiyat tahmin aralığına göre (Phase I dönemi için 18 - 51 USD/ton CO₂e, ilerleyen dönemler için 27 - 91 USD/ton CO₂e) önemli bir gelir potansiyeli oluşması beklenmektedir.

BUCIM... Fabrikanın GSM ruhsatı ile ilgili Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne yapmış olduğu güncelleme başvurusu; fabrikanın 1969 yılından beri faaliyette olmasına, son teknoloji ile dizayn edilen ve çevreci bir yatırım olan modernizasyon hattına ait tüm inşaat ruhsatlarının tam ve eksiksiz olmasına ve mevzuatın aradığı tüm gerekliliklerin yerine getirilmiş olmasına rağmen, Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından güncellenmemiş, konuya ilişkin encümen kararı 01.10.2025 tarihinde tebliğ edilmiştir. Haksız ve hukuki dayanaktan yoksun bu uygulamaya karşı yasal yollara müracaat edilecektir.

EBEBK... 31 Ağustos 2025 tarihi itibarıyla 268 tanesi geleneksel, 16 tanesi mini mağaza konseptinde olmak üzere Türkiye'de toplam 284 mağazaya sahip olan şirketin mağaza sayısı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 268 tanesi geleneksel, 18 tanesi mini olmak üzere 286'ya ulaşmıştır. 1 Eylül - 30 Eylül 2025 tarihleri arasında; İstanbul'da 2 ve İzmir'de 1 olmak üzere toplam 3 mağaza açılmıştır; İstanbul'da 1 mağaza kapanmıştır. Şirket 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Birleşik Krallık'ta toplam 3 mağazaya sahiptir.

EKGYO... İstanbul Başakşehir Damla Kent Projesi Gayrimenkul Sertifikası ihracı kapsamında olan ve gerçekleştirilen İstanbul Başakşehir Damla Kent Projesi A Etapı 3. Kısım Konut ve Ticaret İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı İşi" ihalesi gerçekleştirilmiştir. İhale sonucuna göre, işin yapımını üstlenecek yüklenici firma belirlenmiş olup ve sözleşme imzalama süreci başlatılmıştır. İhale, toplam 120.781,48 m² inşaat alanını kapsamakta olup, proje kapsamında 483 adet konut inşa edilecektir.

GOKNR... Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat ve Ticaret A.Ş. KAP Açıklaması Şirket, Kazakistan'da Meyve Konsantresi, Püre ve Püre konsantre Fabrikası kurulması projesini yürütmek üzere oluşturulan uluslararası bir konsorsiyumda Proje Yürütücüsü olarak yer almış olup, bu kapsamda bir sözleşme imzalamıştır. Proje kapsamında: Şirket, Kazakistanlı bir yatırımcı için kurulacak fabrikanın proses makine ve ekipmanlarının seçimi, tedariği ve kurulumu faaliyetlerinden sorumlu olacaktır, Göknur A.Ş.'nin sahip olduğu kurulum ve operasyon bilgi birikimi projede kullanılacaktır, Fabrikanın meyve işleme kapasitesi 160.000 ton/yıl olarak planlanmaktadır, Şirket, yeni kurulacak fabrikanın üreteceği ürünler için piyasa koşullarında belirlenecek fiyatlar üzerinden alım garantisi ("off-take") vermiştir, Projenin yaklaşık 8 ay içinde tamamlanarak 2026 sezonuna yetişmesi hedeflenmektedir, Fabrikanın yatırım maliyetinin yaklaşık 18 milyon ABD doları olacağı öngörülmekte olup, yatırımın finansmanı Kazakistanlı yatırımcı tarafından karşılanacak ve Şirket açısından doğrudan bir yatırım maliyeti bulunmayacaktır.

GRTHO... 22.09.2025 tarihli özel durum açıklamasında, Tera Grubu'nun Şirket %100 bağlı ortaklığı olan Özova Tarım A.Ş.'ye sermaye artırımını yoluyla yatırım yapması, tarafların bilgi ve tecrübelerini birleştirerek özellikle zeytinyağı üretimi ve seracılık alanlarında iş birliği yapması hususunda ön mutabakata varıldığı paylaşılmıştı. İşbu kapsamda 01.10.2025 tarihinde Özova Tarım ile Tera Yatırım Holding Anonim Şirketi arasında, Tera Yatırım Holding'in Özova Tarım'ın nakit sermaye artırımına iştirak etmesine ilişkin "Sermaye İştirak Sözleşmesi"ni akdedilmiştir. Sermaye artırımını kapsamında Tera Yatırım Holding'in, Özova Tarım'a 15.000.000 ABD Doları tutarında nakit sermaye koyması söz konusu olup bu işlemin neticesinde Tera Yatırım Holding, Özova Tarım'ın sermayesinin %10'una sahip olacak. Şirket, konu bahis sözleşme kapsamında Özova Tarım'ın sermaye artırımını neticesinde sahip olacağı tüm yeni pay alma haklarından Tera Yatırım Holding lehine feragat edecektir.

KZBGY... Şirket portföyünde yer alan Marmaris'teki Sinpaş Kızılıbük Thermal Wellness Resort projesi kapsamında 01/09/2025 - 30/09/2025 tarihleri arasında toplam 253 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış olup, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 313.533.635 TL'dir. Projede ön satışların başladığı tarihten 01/10/2025 tarihine kadar toplam 31.133 adet devre mülk satış sözleşmesi yapılmış, bu sözleşmelerin KDV hariç toplam bedeli 9.301.941.875 TL'dir.

LINK... Şirket, Türkiye genelinde kamu güvenliği altyapısının güçlendirilmesi amacıyla, İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında gerçekleştirilen "EGM Merkez Birimleri Çevre Güvenlik Kamera Sistemi Kurulum ve Modernizasyon Alımı" ihalesini kazanmış olup, söz konusu işe ilişkin KDV hariç 3.495.000,00 TL bedelli sözleşme için imzaya davet edilmiştir. İşin 2025 yılı sonuna kadar tamamlanarak teslim edilmesi hedeflenmektedir.

PEKGY... T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Vakıflar Genel Müdürlüğü Vakıflar Meclisi tarafından 01.10.2025 tarihinde, İstanbul ili, Sarıyer ilçesinde 154 ada, 70 parsel sayılı, 1.706,00 m2 sahali taşınmazın ilişkin yapılan ihalede Şirketin bağlı ortaklığı olan Digh Maslak İnşaat Proje Danışmanlık Ltd. Şti tarafından en yüksek fiyat teklifi 1.510.000.000 TL'lik teklif verilmiştir. Bundan sonraki süreçte ihaleye konu taşınmazın satışına ilişkin T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Vakıflar Genel Müdürlüğü Vakıflar Meclisi tarafından karar alınması böylece Digh Maslak İnşaat Proje Danışmanlık Ltd. Şti'ye tebliğ edilmesi beklenmektedir.

SASA... SASA Polyester Sanayi A.Ş. ortaklarından Erdemoğlu Holding A.Ş.'nin sahip olduğu, Şirket sermayesinin %3,89'una tekabül eden 1.705.000.000 TL nominal değerli payların, 1 TL nominal değerli pay için 3,46 TL fiyatla ekte yer alan alıcılara satışı, HSBC Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Global Menkul Değerler A.Ş., İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş., QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Ünlü Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla toptan alışı satış işlemi kapsamında 02/10/2025 tarihinde gerçekleştirilecektir. Söz konusu işlemde nakit ve menkul kıymet takası Pay Piyasası takas süreci içinde yapılacaktır.

TTKOM... Türk Telekom olarak Grubu yatırımlarının, stratejik girişimlerinin ve büyüme planlarının finansmanı amacıyla, Şirket ile Industrial and Commercial Bank of China arasında 250 milyon USD tutarında uzun vadeli kredi anlaşması imzalanmıştır. Söz konusu kredinin nihai vadesi Eylül 2030, ortalama vadesi 4,9 yıl, yıllık faiz oranı TSOFR + %2,35 olup, tüm masraflar dâhil toplam maliyeti ise yıllık TSOFR + %2,56'dır.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.