

ŞİRKET HABERLERİ

ADESE... Bağlı ortaklığı olan Loras Gayrimenkul Yatırım A.Ş. (Loras Holding %35, Adese Gayrimenkul %65 ortaklığıyla), portföyünü güçlendirmek amacıyla Muğla ili, Bodrum ilçesi, Türkbükü Mahallesi'nde 66.273.330 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkul alımı gerçekleştirmiştir.

CLEBI... Daha önceki açıklamadan da görüleceği üzere; Şirketin, sermayesinin %61'ine sahip olduğu Çelebi Ground Handling India Pvt. Ltd.'nin Adani Ahmedabad Uluslararası Havalimanı Limited karşı talep ettiği ihtiyadi tedbirleri reddeden Ahmedabad Ticari Mahkemesi'nin kararı 04.06.2025 tarihinde temyiz edilmişti. 18.07.2025 tarihinde görülen duruşmada bağlı ortaklığının temyiz talepleri Delhi Yüksek Mahkemesi'nce reddedilmiş olup; gerekçeli karar henüz açıklanmamıştır. Bağlı ortaklığın gerekçe kararın açıklanmasının ardından yine temyiz amacıyla bir üst mahkemeye başvuracaktır.

FONET... Şirketin 30.06.2025 tarihinde katılmış olduğu Bitlis İl Sağlık Müdürlüğü tarafından yapılan "36 ay süreli Sağlık Bilgi Yönetim Sistemi ve Yoğun Bakım Bilgi Yönetim Sistemi Hizmet Alımı" ihalesi sonuçlanmış olup, şirket uhdesinde kalmamıştır.

ISGYO... Yönetim Kurulu 18.07.2025 tarihli toplantısında, portföyde bulunan Tuzla Konut Projesi arsası üzerinde geliştirilecek proje kapsamında; arsa sahibi olarak Şirketin hislat payı %35, yüklenici payı %65 olacak şekilde Yapıtaş Gayrimenkul İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş. (Akgün Grubu) ve Misk İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş. ortaklığı ile Arsa Payı Karşılığı Hislat Paylaşımı sözleşmesi imzalanmasına karar verilmiştir.

TABGD... Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18/07/2025 tarihli uygunluk görüşü doğrultusunda, Şirket paylarının halka arzından elde edilen fonların %25'ine karşılık gelen ve başlangıçta yenilenebilir enerji yatırımlarında kullanılması planlanan tutar, mevcut koşullarda şirket stratejileriyle daha uyumlu ve cazip büyüme hedeflerine hizmet edecek olan yeni restoran yatırımları değerlendirilecek ve yatırım finansmanı alanında kullanılacaktır. Halka arz sürecinde, fon kullanım yerlerine ilişkin hazırlanan raporda söz konusu kaynağın Güneş Enerjisi Santrali (GES) yatırımında değerlendirilmesi öngörülmüş olduğu ve bu doğrultuda çağrı mektubu başvurusunda bulunmuş olduğu 31/01/2024 tarihinde KAP aracılığıyla paylaşılmıştı. Halka arz sürecinde, fon kullanım yerlerine ilişkin hazırlanan raporda söz konusu kaynağın Güneş Enerjisi Santrali (GES) yatırımında değerlendirilmesi öngörülmüş olduğu ve bu doğrultuda çağrı mektubu başvurusunda bulunmuş olduğu 31/01/2024 tarihinde KAP aracılığıyla paylaşılmıştı.

Ancak, 21/05/2024 tarihli açıklamada da belirtildiği üzere, yatırımın planlandığı bölgede trafo kapasitesinin yetersiz olması üzerine alternatif bölgeler ve projeler titizlikle değerlendirilmiştir. Bununla birlikte, içinde bulunduğu makroekonomik ortamda enerji piyasasında yaşanan olumlu fiyat hareketleri, GES yatırımının beklenen ekonomik faydasını azaltmıştır. Operasyonel verimliliği artıracak ve şirket büyümesine doğrudan katkı sağlayacak yeni restoran yatırımları açısından değerlendirilmesi uygun görülen bir fırsat alanı doğmuştur. Yatırımcıların da lehine olacak şekilde, söz konusu kaynak, GES yatırımına kıyasla daha hızlı geri dönüş sağlayan, yüksek katma değer yaratma potansiyeli bulunan yeni restoran açılışlarında kullanılacaktır.

TSPOR... Profesyonel futbolcu Denis Mihai Dragus'un, 2025/2026 futbol sezonu sonuna kadar Eyüpspor Kulübüne geçici transferi konusunda anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre, oyuncunun bu dönemdeki tüm maliyetleri Eyüpspor tarafından karşılanacaktır.

YBTAS... Şirkete ait Yozgat Çimento Fabrikasının klinker üretim hattı 19.07.2025 tarihi itibarıyla yaklaşık 30 gün planlı olarak durdurulmuştur. Yıllık bakım nedeniyle gerçekleştirilecek olan bu duruşun çimento üretim ve satış faaliyetlerine herhangi bir etkisi olmayacaktır. Kamuoyuna saygıyla duyurulur.



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.