

ŞİRKET HABERLERİ

AHGAZ... Şirket, Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi atamasına ilişkin ek süre talebiyle SKP'ye 04.11.2025 tarihinde başvuruda bulunmuştur. Yatırımcı ilişkileri bölümünün görevleri, yerine atama yapılınca kadar sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde Yatırımcı İlişkilerinin bağlı olduğu Mali İşler Departmanı tarafından ifa edilecektir.

ARSAN... Şirket Yönetim Kurulu Kahramanmaraş ilinde, Uzay havacılık sektöründe faaliyet göstermek üzere TUSAŞ-KMTSO ortaklığında kurulmasına karar verilen şirkete iştirak etmek üzere; toplam 533.099.409.000 adet hisse, 5.330.994.090,00 TL sermayeli Kahramanmaraş Teknoloji Anonim Şirketi, şirket esas sözleşmesinde belirlenen üst limit oranında 26.654.970.450 adet hisse karşılığı 266.549.704,50 TL tutarla %5 oranında kurucu ortak olarak iştirak ettiği şirketin kuruluş işlemleri, T.Ticaret Sicil Gazetesinin 04/11/2025 tarih ve 11450 sayılı sayılı ilanı ile ilan edilerek tamamlanmıştır. Yönetim Kurulu Başkanı Alişan Ankan'ın Kahramanmaraş Teknoloji A.Ş.'deki hisselerde şirket adına yetkili kişi olarak atanmasına karar verilmiştir.

Yine şirket bağlı ortağı Arsan Dokuma Boya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin 04.11.2025 tarihinde aldığı Yönetim Kurulu kararındaki Kahramanmaraş ili, Uzay havacılık sektöründe faaliyet göstermek üzere TUSAŞ-KMTSO ortaklığında kurulmasına karar verilen şirkete iştirak etmek üzere; toplam 533.099.409.000 adet hisse, 5.330.994.090,00 TL sermayeli Kahramanmaraş Teknoloji Anonim Şirketi'ne, şirket esas sözleşmesinde üst limit oranında 26.654.970.450 adet hisse karşılığında 266.549.704,50 TL tutarla %5 oranında kurucu ortak olarak iştirak ettiği şirketin kuruluş işlemleri, T.Ticaret Sicil Gazetesinin 04/11/2025 tarih ve 11450 sayılı sayılı ilanı ile ilan edilerek tamamlanmıştır. Yönetim Kurulu Başkanı Alişan Ankan'ın Kahramanmaraş Teknoloji A.Ş.'deki hisselerde şirket adına yetkili kişi olarak atanmasına karar verilmiştir.

AVTUR... %100 Bağlı Ortaklığı olan "Metro Turizm Otelcilik ve Petrol Ürünleri Ticaret Anonim Şirketi" hisselerinin tamamının, "Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." ne satışına ilişkin tescil işlemleri 04.11.2025 tarihinde tamamlanmıştır.

BORLS... Şirket tarafından uzun dönem araç kiralama hizmetleri kapsamında, ulusal ve uluslararası ölçekte faaliyet gösteren üç farklı kurumsal müşteri ile uzun dönem araç kiralama hizmet sözleşmeleri imzalanmıştır. İmzalanan sözleşmeler kapsamı; toplam 317 adet araç için 307.689.150,00 TL (KDV hariç) tutarında yatırım yapılmıştır. Ekim ayında araç teslimatlarının bir kısmı tamamlanmış olup, teslimatlara Kasım ayında da devam edilecektir. Söz konusu sözleşmelerin, Şirketin 2025 yılı kiralama cirosuna yaklaşık 21.646.313 TL (KDV hariç) tutarında katkı sağlaması öngörülmektedir. 36 39 aylık sözleşme süreleri boyunca toplam kiralama cirosuna etkisinin ise 369.489.900,00 TL (KDV hariç) olacağı tahmin edilmektedir.

BRKVY... Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında, 04/11/2025 tarihinde satışa çıkarılan toplam 271,1 milyon TL portföy tutanağına sahip 1 perakende nitelikli ihaleyi en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. Bu ihaleye toplam 18 varlık yönetim şirketi katılmıştır. İhale sonuçlarının kesinleşmesi ihaleyi açan finansal kuruluş Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır.

CWENE... Şirketin Ar-Ge Merkezi bünyesinde yürütülen yüksek verimli güneş hücreleri geliştirme çalışmaları kapsamında, seri üretim uyarlabilirliğinin test edilmesi amacıyla CW Enerji'nin %100 iştiraki CW Solar Cell A.Ş.'nin seri üretim hattından alınan örnek hücreler, dünyaca saygın araştırma kurumu Fraunhofer ISE test merkezine gönderilmiştir. Söz konusu enstitü, 01.10.2025 tarihinde gerçekleştirdiği ölçümleri 14.10.2025 tarihinde %25,03 verimlilik değeriyle tescillemiş ve kalibrasyon sertifikasını CW Enerji'ye iletmıştır. CW Enerji Ar-Ge Merkezi'nde testleri tamamlanan hücreler kullanılarak CW Solar Cell A.Ş. seri üretim hattındaki test cihazları kalibre edilmiş; böylece seri üretimdeki hücrelerin verimlilik değerlerinin ve dağılımının %25 ve üzeri olduğu teyit edilmiştir. Her geçen gün hücre verimlilik değerleri daha da geliştirilmektedir ve bu iyileştirmelerin uluslararası geçerliliğe sahip kurumlarca tescillenmesi çalışmaları devam etmektedir. Şirket bünyesinde yapılan, uygulanabilir değerlendirmelerinin ardından işbu bildirim kamuoyunun bilgisine sunulmaktadır.

DAPGM... Şirket, 04.11.2025 tarihinde 14:00 'da Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından düzenlenen "Muğla Bodrum Ortakent 2.Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşİ" ihalesinin 2.oturumuna katılım sağlamıştır.

EKGYO... Şirket projelerinden Muğla Bodrum Ortakent 2. Etap Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İş i ihalesinin 2. oturumu 04.11.2025 tarihinde saat 14:00'da gerçekleştirilmiştir.

İhalede alınan en yüksek teklif şu şekildedir:

- Arsa Satış Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): 7.061.000.000 TL
- Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı:(ASKŞPGO) %40
- Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): 2.824.400.000 TL

Tekliflerin değerlendirme süreci devam etmekte olup, istekliler ve verdikleri teklifler ekte sunulmuştur.

EREGL... Şirket tarafından yapılan özel durum açıklamalarında, rezerv tespit çalışmasına ilişkin gelişmeler paylaşılmıştır. Bu doğrultuda, Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Erdemir Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Ermaden) tarafından, Sivas ili Kangal İlçesi Alacahan Köyü mevkiinde yürütülen arama faaliyetleri kapsamında, UMREK (Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu) ve JORC (Australasian Joint Ore Reserves Committee) standartlarına uyumlu olarak hazırlanan "Mümkün Kaynak" düzeyinde bir altın mineralizasyonu tespit edilmiştir.

Ruhsat sahası büyüklüğü 5.804,08 hektar olup, şu ana kadar 45 hektarlık alanda çalışma yapılmıştır. Toplam 360 adet karotlu sondaj gerçekleştirilmiş, sondajların toplam uzunluğu 96.649 metreye ulaşmıştır. Bu sondajlardan 96.533 adet ateş analizi sonucu elde edilmiştir. Hesaplamalar, 0,5 g/t altın eşik tenör üzerinden yapılmış olup, 14,9 milyon ton cevherde ortalama 0,89 g/t altın tenörüyle yaklaşık 424.000 ons altın içeriği tespit edilmiştir. Ortalama yoğunluk değeri 2,53 g/cm³ olarak belirlenmiş, kalite güvence ve kontrol (QA/QC) süreçleri uluslararası standartlara göre yürütülmüştür. Tüm analizler, Bureau Veritas Ankara Laboratuvarı'nda gerçekleştirilmiştir.

Alacahan sahasında hem mevcut modelleme alanında hem de henüz sondaj yapılmamış potansiyel bölgelerde arama faaliyetleri sürmektedir. Belirtilen mineralize bölgeye ait dolgu sondajları devam etmekte olup, bu çalışmalar tamamlandığında söz konusu kısmın rezerv hesaplamaları esas olacak şekilde daha yüksek güvenilirlik düzeyinde sınıflandırılması hedefleniyor. Bununla eş zamanlı olarak, sahanın diğer bölgelerinde yeni keşif ve kaynak artırımı amacıyla karotlu sondaj çalışmaları planları uygulanmaya başlanmıştır. Bu kapsamda, Alacahan sahasının geneline yönelik kaynak potansiyelinin belirlenmesi ve ilerleyen dönemlerde maden kaynak tabanının genişletilmesi amaçlanmaktadır. Bu çalışma, UMREK 2023 ve JORC 2012 kodlarının şeffaflık, doğruluk ve güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda, Yetkin Kişiler Ruth Woodcock (UMREK N 252, EurGeol N 1715) ve Jörg Pohl (EurGeol N 1728) tarafından bağımsız olarak hazırlanmış ve Westech International Ltd. tarafından onaylanmıştır.

GSDHO... Şirketin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı GSD Varlık Yönetim A.Ş., Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin 04/11/2025 tarihinde satışa çıkarılan toplam 639 milyon TL anaparaya sahip 2 adet ticari/kobi nitelikli portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. İhaleye toplam 18 varlık yönetim şirketi katılmıştır. İhale sonuçları kesinleşmesinin ihaleyi açan finansal kuruluş Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır.

KLSYN... Sürdürülebilir büyüme ve enerji verimliliği stratejileri kapsamında, Asya Altyapı Yatırım Bankası (AIIB) tarafından sağlanan kaynak çerçevesinde Türk Eximbank aracılığıyla 3.900.000 ABD Doları tutarında, 3 yıl geri ödemesiz ve toplam 8,5 yıl vadeli "Yeşil Altyapı Destek Kredisi" anlaşması imzalanmıştır. Bu kredi, Koleksiyon Mobilyanın enerji verimliliği, karbon ayak izi azaltımı ve çevre dostu üretim teknolojilerine yönelik yatırımlarının finansmanında kullanılacaktır. Gerçekleştirilecek yatırım ile operasyonel maliyetlerin düşürülmesi, enerji tüketiminin optimize edilmesi ve şirket kârlılığına doğrudan katkı sağlanması hedeflenmektedir.

MIATK... Şirket ile ASELSAN A.Ş.'nin %100 iştiraki olan ASELSANNET A.Ş. arasında imzalanan KDV dâhil 200.001.821,04 TL bedelli "Özel Güvenlik Altyapı Donanımları Alım İş i" sözleşmesi kapsamında Şirket sorumluluğunda bulunan ürünler teslimatları tamamlanma aşamasına gelmiştir. Aynı proje kapsamında ASELSANNET A.Ş. tarafından KDV dâhil 1.594.155,06 TL tutarında ek alım siparişi verilmiştir. Ek sipariş, Şirketin faaliyet alanı ile tamamen uyumlu olup, teslimatlar projenin belirlenen takvimi doğrultusunda gerçekleştirilecektir.

ŞİRKET HABERLERİ

RGYAS... Şirket Yönetim Kurulu toplantısında; 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19. ve 20. maddeleri ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin hükümleri çerçevesinde; %100 bağlı ortaklığı olan, Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 240058 ticaret sicil numarası ile kayıtlı olan Esentepe Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin bütün aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün halinde Şirketçe devralınarak tasfiyesiz infisahı suretiyle Şirket bünyesinde kolaylaştırılmış usulde birleşmesine, karar verilmiştir.

ULUUN... Şirketin Cerealto Foods S.L.'a ait Cerealto Pasta VB3, S.L.U.'nun ("Hedef Firma") paylarının satın alınması amacıyla yapılan inceleme değerlendirmelerde şirketin makama üretimi alanındaki büyüme stratejileri doğrultusunda Hedef Firma'nın şirket faaliyetleriyle entegre edilmesi halinde sinerji yaratacağı tespit edilmiştir. Bu amaçla Şirket Yönetim Kurulunca alınan 30.06.2025 tarihli yönetim kurulu kararıyla bağlayıcılık içermeyen ilk teklifin Cerealto Foods S.L.'e iletilmesine, mevcut durum itibarıyla teklifin bağlayıcılık arz etmemesi nedeniyle şirketin ve yatırımcıların meşru çıkarlarının korunması ve şirket hisse fiyatları üzerinde aşırı volatilite riski oluşmaması amacıyla ilgili işlemin kamuya açıklanmasının ertelenmesine karar verilmiştir. Ancak, sürece ilişkin bilgiler Şirket dışındaki kaynaklardan, İspanya'da yayın yapan bir yayın organının haberiyle kamuya açık hale geldiğinden, açıklama yapılması zorunlu hale gelmiştir.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.