

ALFAS - Şirket 14.11.2025 tarihli özel durum açıklaması ile kamuoyuna duyurulan, Almanya merkezli Astronergy Europe GmbH ile birlikte yürütülen, Türkiye'de entegre wafer güneş hücresi üretim tesisi kurulmasına yönelik ortak girişim projesi kapsamındaki çalışmalar planlanan takvim doğrultusunda devam etmektedir. Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi'nde inşası devam eden üretim tesisi mevcut durum itibarıyla inşaat çalışmalarının yaklaşık %90'ı tamamlanmıştır. Proje kapsamında yürütülen çalışmaların mevcut planlamaya uygun şekilde devam etmesi öngörülmekte olup, üretim tesisinin tamamlanarak 2027 yılı ilk çeyreğinde üretime başlaması planlanmaktadır.

AVGYO - 05.08.2026 tarihli açıklamada, Arasta Yatırım İşletme İnşaat ve Ticaret A.Ş.'in %50'si satın alınması için avans ödemesi yapılacağı duyurulmuştur. Ödemenin Metro Avrasya Investment Georgia A.Ş.'den olan alacağından temlik edileceği belirtilmiştir. Borçlu taraf şirket ünvanı sehven hatalı yazılmıştır. Avans ödemesi "Metro Atlas Georgia JSC" şirketinden olan alacağından temlik edilecektir.

CWENE - 05.02.2026 tarihinde yapılan özel durum açıklamasında belirtilen CW Plus Bayi- Adana bayiiliğinin açılışı gerçekleştirilmiş, faaliyetlerine başlanmıştır. Bayiilikler, CW Kurumsal Hizmetler ve Pazarlama A.Ş.'nin belirli ürün gruplarına ilişkin satış, pazarlama ve satış sonrası destek hizmetlerini yürütmek üzere "CW Plus Bayiisi" olarak faaliyet gösterecektir.

HUBVC - 25.12.2025 tarihli KAP açıklamasında, Rem Görsel Veri İşleme ve Analitik Hizmetleri Bilişim Sanayi Ticaret A.Ş. nezdindeki payların Rem Araştırma Hizmetleri Bilişim Sanayi Ticaret A.Ş.'ye satışı kapsamı 428.600 USD tutarındaki alacağın 30.06.2026 tarihine kadar taksitli ödemelerle tahsili konusunda Rem ile protokol imzalandığı bildirilmişti. Rem tarafından, bahse konu alacağın 318.600 USD'lik kısmı vadesinde ödenmemiş, taksitli alacağın tamamı muaccel hale gelmiştir. 14.05.2026 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile, Rem Görsel paylarının satış bedelinin vadeli-taksitli şekilde tahsili ile Rem'in vadesinde ödemediği 318.600 USD alacağı için yasal takibe geçilmesine ve alacağa karşılık ayrılmasına, (ii) Alacağı temin eden Rem Görsel payları üzerindeki rehlin takip kolaylığı yönünden kaldırılmasına, (iii) Kamuya yapılacak açıklama alacağın tahsilini güçleştirebileceği, yatırımcıları yanıltabileceğinden, şirket ve yatırımcılar meşru çıkarlar zarar görmemesi, alacağın tahsilinin güçlüğü ihtimalinin ortadan kaldırılması amacıyla, bu kapsamdaki bildirimlerin içsel bilgi olarak değerlendirilerek bahse konu içsel bilginin kamuya açıklanmasının ertelenmesine, Rem'e karşı (a) açılacak takibin kesinleşmesi veya (b) takibe itiraz sonrası dava açılması akabinde içsel bilginin kamuya açıklanmasına, içsel bilgilerin gizliliğini sağlamak için gereken önlemlerin alınmasına ve Genel Müdür Serkan USANMAZ'ın süreç takibi ve gizliliğin tesisi için yetkilendirilmesine karar verilmişti. Karar çerçevesinde, rehlin kaldırılması, takip işlemleri ve 318.600 USD alacağa karşılık ayrılması işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Rem ile şirket hukuki süreç devam etmekte, halihazırda 14.05.2026 tarihli Yönetim Kurulu Kararı'ndaki kamuya açıklanma koşulları ((a) açılacak takibin kesinleşmesi veya (b) takibe itiraz sonrası dava açılması) sağlanmamakla birlikte, 06.08.2026 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile açıklamanın ertelenmesinden beklenen menfaatin sona erdiği - açıklama yapılmasının alacağın tahsiline etkisi olmayacağı değerlendirilerek, (a) açılacak takibin kesinleşmesi veya (b) takibe itiraz sonrası dava açılması beklenmeden içsel bilginin kamuya açıklanmasına karar verilmiştir. Alacağın tahsili amacıyla açılan takip itiraz üzerine durmuş olup, ilgili yasal süreç ek Rem tarafından gerçekleştirilecek ödemeler ile sürecin ilerletilmesi adına Rem ile olan görüşmeler de devam etmektedir.

KARTN – Pay sahiplerinden Hasan PEKER ve Aydın Veli SERİN (“Alicılar”)’den Şirket Kartonsan Karton Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye açıklama gelmiştir. Alicılar ile Pak Holding A.Ş., Asil Holding A.Ş. ve Pak Gıda Üretim ve Pazarlama A.Ş. arasında imzalanan 06 Temmuz 2026 tarihli Pay Devir Sözleşmesi tahtında öngörülen tüm kapanış koşullarının yerine getirilerek pay devri 31 Temmuz 2026 tarihinde tamamlanmıştır. İşlem sonucunda Alicılar, Kartonsan paylarının %77,21 oranında pay sahibi olmuştur. Böylelikle, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu 26’ncı maddesi ve II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği hükümleri uyarınca Alicılar tarafından zorunlu pay alım teklifi yapılması yükümlülüğü doğmuştur. Söz konusu zorunlu pay alım teklifi yükümlülüğünü yerine getirmek amacıyla Alicılar, Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla 06.08.2026 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu’na gerekli başvuruyu yapmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği (“Tebliğ”) 15. madde uyarınca, Hedef Şirket’in yönetim kontrolünde doğrudan değişiklik meydana gelmesi durumunda, pay alım teklifi fiyatı;

Borsada işlem gören hedef ortaklık pay veya pay grupları için payların satışına ilişkin anlaşmanın kamuya duyurulduğu tarihten önce altı aylık dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatları aritmetik ortalamasından veya

Pay alım teklifinde bulunan veya birlikte hareket ettiği kişilerce, pay alım teklifini doğuran pay alımları da dahil olmak üzere, pay alım teklifi yükümlülüğünün doğduğu tarihten önceki altı aylık dönem içinde Hedef Şirket aynı grup paylarına ödenen en yüksek fiyattan düşük olamaz. Bununla, Tebliğin 17’nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, zorunlu pay alım teklifini doğuran işlemde fiyatın yabancı para birimi cinsinden belirlenmiş olması halinde pay alım teklifi fiyatı;

Pay alım teklifi yükümlülüğünü doğuran pay devri tarihindeki T.C. Merkez Bankası’na açıklanan döviz alış kuru ile

Pay alım teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü T.C. Merkez Bankası’na açıklanan döviz alış kurundan yüksek olanı kullanılarak hesaplanan tutarın Türk Lirası karşılığı olarak belirlenmesi gerekmektedir.

Buna göre; Anlaşmanın kamuya duyurulduğu 07.07.2026 tarihinden önceki 6 aylık (180 günlük) dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması 91,3332 TL hesaplanmıştır.

06 Temmuz 2026 tarihli Pay Devri Sözleşmesi kapsamında 57.907.726,815 TL nominal değerli paylar için Satıcı’ya 72.000.000 USD ödenmiştir. Anılan tutarın 1 TL nominal değerli pay başına karşılığı 1,24 USD’dir. Buna göre; Payların fiilen devralındığı 31.07.2026 tarihinde TCMB USD alış satış kuru ortalaması üzerinden 1,24 USD karşılığı 58,90 TL olarak hesaplanmıştır. Fiili pay alım teklifine henüz başlanmadığından başlanacağı günden önceki iş günü için T.C. Merkez Bankası’na açıklanan USD alış kuru henüz belirli değildir. Bu kapsamda, 1 (bir) TL nominal değerli 1 (bir) lot Hedef Şirket payı için Pay Alım Teklifi Fiyatı; 6 aylık (180 günlük) dönem içinde

oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması olan 91,3332 TL ile Pay Alım Teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanacak döviz alış ve satış ortalama kurunun esas alınması suretiyle hesaplanacak 1,24 USD olan pay devir bedeli TL karşılığından yüksek olanın esas alınması suretiyle belirlenecektir.

Pay alım teklifinde bulunan veya birlikte hareket ettiği kişilerce, pay alım teklifini doğuran pay alımları da dahil olmak üzere, pay alım teklifi yükümlülüğünün doğduğu tarihten önceki altı aylık dönem içinde Hedef Şirket’in aynı grup paylarına ödenen en yüksek fiyattan düşük olamaz maddesi kapsamında, Alicılar’ın işlem haricinde yapmış olduğu en yüksek fiyatlı işlem 125 TL üzerinden Kartonsan pay alımında bulunduğu dikkate alınarak 1 Türk Lirası nominal değere tekabül eden pay alım teklifi fiyatı en yüksek fiyat olan 125,00 Türk Lirası olarak hesaplanmaktadır. Bununla birlikte, Alicılar tarafından, anılan en yüksek işlem fiyatına ilave olarak yatırımcıların menfaatine olacak şekilde ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun onayına tabi olmak üzere, zorunlu pay alım teklifi fiyatı 130,00 TL olarak belirlenmiştir.

KGYO – Yönetim kurulu tarafından şirket kaynaklarının etkin şekilde kullanılmasını teminen Şirket tarafından ihraç edilen finansman bonolarının geri alınmasına ve bu kapsamda 200.000.000 TL kaynak ayrılmasına, işlem fiyatlarının piyasa şartları doğrultusunda belirlenerek alım işlemi gerçekleştirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir

LINK - 11.06.2025 / 11.09.2025 / 05.11.2025 tarihlerinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) duyurusunu yaptığı Şirket, Türkiye Savunma Sanayisinin öncüsü ASELSAN'ın bir kuruluşu olan ve savunma ile güvenlik teknolojileri alanında ülkemizin lider firmalarından biri konumundaki ASELSANNET firması ile imzalanan sözleşme kapsamında yer alan Özel Güvenlik Teknolojileri Ürünlerinin temin ve teslimat sürecini başarıyla tamamlamıştır. Proje sürecinde yerli ve milli çözümlerle yüksek teknoloji ürünlerin entegrasyonu sağlanmış; bu süreçte teknik gereklilikler eksiksiz yerine getirilmiştir. Sözleşme kapsamındaki tüm teslimatlar sorunsuz biçimde gerçekleştirilmiş ve ilgili proje bedelinin tamamı proje takvimi doğrultusunda faturalanmıştır.

PEKGY - SPK'nın III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (GYO Tebliği) 24'üncü maddesi birinci fıkrası (a) bendinde yer alan "Gayrimenkullere, gayrimenkul projelerine, gayrimenkule dayalı haklara, gayrimenkul yatırım fonu katılma paylarına ve sermayesine %100 oranında iştirak ettikleri 28 inci maddenin birinci fıkrasının (ç) bendi kapsamındaki şirketlere aktif toplamının en az %51'i oranında yatırım yapmak zorundadırlar. Şirket'in 31.12.2025 tarihli finansal tablolarında bu oran %37,94 olarak gerçekleşmiştir. Şirket, söz konusu portföy sınırlamasına uyum sağlayabilmek amacıyla sermayesinin tamamına sahip olduğu DiGH Maslak İnşaat Proje Danışmanlık Limited Şirketi ile devralma suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemini gerçekleştirmeyi planlamaktadır bu birleşme sonrasında portföy sınırlamasına uyum sağlanması beklenmektedir. GYO Tebliği'nin 24'üncü maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendi kapsamında, GYO Tebliği'nin 24'üncü maddesinin birinci fıkrası (a) bendi hükmüne uyum sağlanabilmesini teminen 31.12.2026 tarihine kadar süre verilmesi talebiyle SPK'ya başvuruda bulunulmuştur ve başvuru olumlu karşılanmıştır.

PSDTC - Şirketin uzun vadeli stratejik hedefleri ve rekabetçi büyüme planları doğrultusunda; ürün çeşitliliğine yeni ürün ve hizmetlerin ilavesi ile satış gelirlerin, kaynak ve varlık artışı sağlanması ve tüm paydaşlara faydalı olması amacıyla Şirket faaliyetleri, karlılık ve piyasa payı artırmaya yönelik, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ilgili diğer mevzuat hükümleri kapsamı hazırlanacak uzman kuruluş raporunda belirlenecek şirket değerleri değişim oranları çerçevesinde; Ideacore Finansal Yatırımlar A.Ş.'nin şirkete devrolmak suretiyle birleşmesine yönelik bağlayıcı olmayan görüşmelere başlanmasına karar verilmiştir. Ideacore Finansal Yatırımlar A.Ş., ana faaliyet konusu motorlu hafif kara taşıtlarının ve arabaların sürücüsüz olarak kiralanması ve operasyonel leasing ile idari destek hizmetleri olan Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.'nin tek pay sahibidir.

RGYAS - Şirketin müşterek yönetime tabi ortaklıklarından olan Feriköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Euro Crescent Private Limited'a ait %50 oranındaki paylarının satın alınmasına ilişkin Pay Devir Sözleşmesi 03.06.2026 tarihinde imzalanmıştır. Pay devri gerçekleşmesi için gerekli ön koşullardan biri olan Rekabet Kurulu izni alınmıştır. Rekabet Kurulu, 06.08.2026 tarih ve 26-28/801-335 sayılı kararıyla, 4054 sayılı Kanun 7. maddesi 2010/4 sayılı Tebliğ kapsamında bildirim konu hisse devir işlemlerine izin vermiştir. Pay devirleri, diğer ön koşulların sağlanmasına bağlı tamamlanacak olup gelişmeler kamuya açıklanacaktır.

VKGYO -Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda; portföyde bulunan İzmir ili, Konak ilçesi, Mersinli Mahallesi'nde yer alan 8601 ada 2 parsel, 8603 ada 1 parsel, 8604 ada 1 parsel ve 8604 ada 4 parsel numaralı taşınmazlara yakın konumda bulunan ve söz konusu taşınmazlarla birlikte değerlendirilmesi halinde bütünlük ve gelişim potansiyeli sağlayacağı öngörülen, 5.496,00 m² yüzölçümü 8603 ada 2 parsel numaralı taşınmaz, 660.000.000 TL bedelle peşin olarak satın alınmıştır. Taşınmaz tapu tescil işlemleri 06.08.2026 itibarıyla tamamlanmıştır.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinizle uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Sağlıklı ve bol kazançlı günler dileriz.

A1 Capital Yatırım- Araştırma

M. Baki ATILAL – Genel Müdür Yardımcısı

Özge BEYHAN – Araştırma Yönetmeni

Sıla GİRĞİN – Araştırma Uzman Yardımcısı

Yatırım Artık Daha Kolay!

A1 Capital'in güçlü altyapısı, uzman kadrosu ve yenilikçi dijital çözümleriyle yatırım yapmaya bugün başlayın.

Hemen Hesap Aç



alcapital.com.tr

Genel Müdürlük

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 1. Levent Plaza No:173 Kat:5, 34394 Şişli / İstanbul
E-Posta: info@alcapital.com.tr Telefon: 0212 371 18 00

Adana

Adana – Telefon: 0322 970 02 30
Çınarlı Mahallesi, Ziyapaşa Bulvarı, Güneş Ziyapaşa İş
Merkezi, Bina No:78 Kat:9 Daire:905 Seyhan / ADANA

Ankara

Ankara – Telefon: 0312 419 04 77
Tunalı Cad. No:14/4 Çankaya / ANKARA

Ankara Çankaya – Telefon: 0312 309 02 60
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya / ANKARA

Ankara Dumlupınar – Telefon: 0312 970 50 08 / 0312 970 50 09
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266
Tepe Prime İş Merkezi C Blok 5. Kat No:69 Çankaya / ANKARA

Ankara Tunalı Hilmi – Telefon: 0312 466 66 71
Remzi Oğuz Arık Mahallesi, Tunalı Hilmi Caddesi No:114 Daire:46
Çankaya / ANKARA

Antalya

Antalya – Telefon: 0242 324 09 00
Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4
Muratpaşa / ANTALYA

Bursa

Bursa – Telefon: 0224 233 30 83
Küçükbalıklı Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi / BURSA

Çanakkale

Çanakkale – Telefon: 0286 218 04 00
Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25-32 Merkez / ÇANAKKALE

Eskişehir

Eskişehir – Telefon: 0222 502 01 64
Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13
Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR

İzmir

İzmir – Telefon: 0232 404 01 21
Cumhuriyet Bulvarı No:64 Kat:7 D:11-12 Konak / İZMİR

İzmir Konak – Telefon: 0232 402 30 71 – 0232 402 30 72
Halkapınar Mahallesi, 1203/1 Sokak Megapol Çarşı Kule No:5-7 Kat:15
Daire:153 Konak / İZMİR

İstanbul

İstanbul Ataşehir – Telefon: 0216 688 42 40
Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir / İSTANBUL

İstanbul Beylikdüzü – Telefon: 0212 852 44 39
Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sok. Phuket Life Residence No:12
Kat:5 Daire No:41 Esenyurt / İSTANBUL

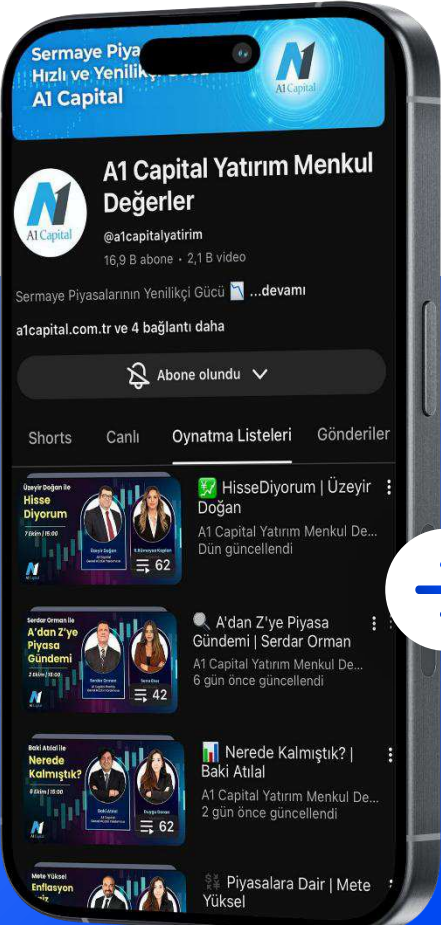
İstanbul Göztepe – Telefon: 0216 407 26 22
Bağdat Cad. Permiz Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Merkez – Telefon: 0212 371 18 00
Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No:1 Kat:2 Maslak / İSTANBUL

İstanbul Kadıköy – Telefon: 0216 338 35 36
Osmanağa Mah. Osmancık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy / İSTANBUL

İstanbul Nuru Tower – Telefon: 0212 371 43 56
İzzetpaşa Mahallesi, Yeniyol Caddesi No:3 Nuru Tower Kat:31 Ofis
No:3109 İç Kapı No:243 Şişli / İSTANBUL

İstanbul Zorlu – Telefon: 0212 845 8205
Levazım Mahallesi Kuru Sokağı No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL



Bizi Takip Edin!



Uzman Yorumlarıyla Piyasalar

Uzmanlarımızın katılımıyla hazırlanan analiz videoları, haftalık borsa yorumları ve ekonomik gelişmelere dair değerlendirmeleri YouTube kanalımızdan izleyebilirsiniz.