

ŞİRKET HABERLERİ

ALARK - Bağlı ortaklığı Alarko Enerji A.Ş. ve Cengiz Enerji Sanayii ve Ticaret Anonim Şirketi'nin müşterek yönetimine tabi ortaklığı Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri Anonim Şirketi'nin kontrolünde yer alan Cenal Karabiga Termik Santrali'nin Cengiz Enerji'nin uhdesinde; Alcen'in kontrolünde yer alan elektrik dağıtım (MEDAŞ), elektrik satış (MEPAŞ MESAŞ) ve ilgili diğer alanlarda faaliyet gösteren şirketlerin paylarının tamamının ise Alarko Enerji'nin uhdesinde bulunmasının öngörüldüğü bir yapı oluşturulması amacıyla ortağı ile görüşmelere başlandığı 19.12.2025 tarihinde duyurulmuştur. Bu kapsamda mutabakat sağlanarak Alarko Enerji ile Cengiz Enerji arasında bir ön protokol itibarıyla imzalanmıştır.

BEYAZ - Otomotiv Distribütörleri ve Mobilite Derneği verilerine göre; Türkiye otomobil ve hafif ticari araç toplam pazarı, 2025 yılı toplamında bir önceki yıla göre %10,49 oranında artarken, Beyaz Filo olarak sıfır km araç satışları %13,31 artarak, sektör büyüme oranından fazla artış göstermiştir. Şirket, 30 yılı aşkın tecrübesini yenilikçi iş yapma anlayışı ile birleştirerek, geçmişe dayalı ilişki yönetimi, yüksek mesleki bilgi ve 360 derece etkin pazarlama çalışmaları ile birlikte yetkili satıcı markaları olan Peugeot, Opel, Citroen, DS, Renault, Dacia ile 2024 yılı toplamında 19.861 adet olarak gerçekleşen sıfır araç satış adetini, %13,31 oranında artırarak, 2025 yılında 22.505 adet sıfır araç satışı gerçekleştirme başarısı göstermiştir. Bu yapılan satışlarla, artan Türkiye otomobil ve hafif ticari araç pazarı içindeki şirket payı, %1,64'e çıkmıştır. (2024 yılı %1,60 - 2023 yılı %1,24)

EKGYO - Şirket ile Fenerbahçe Spor Kulübü ve Akfin Gayrimenkul Değerlendirme A.Ş. arasında imzalanan protokol kapsamında; İstanbul ilindeki, Ataşehir İlçesi, Küçükbakkalköy Mahallesi 3343 Ada 12 Parsel üzerinde geliştirilecek proje için 02.12.2025 tarihinde birinci oturumu 09.12.2025 tarihinde ikinci oturumu gerçekleştirilen ihalede sunulan teklifler; güncel piyasa koşulları, bölgesel satış verileri ve projenin teknik/ticari özellikleri esas alınarak ihale komisyonunca kapsamlı analize tabi tutulmuştur. Yapılan değerlendirme neticesinde; istekliler tarafından öngörülen hasılat tutarlarının mevcut piyasa gerçekleriyle örtüşmediği, teknik ve finansal veriler ışığında öngörülen süre içerisinde tahsilat kabiliyetinin mümkün olmadığı değerlendirilmiştir. Bu durumun; Şirketin, arsa sahibi paydaşları Fenerbahçe Spor Kulübü ve Akfin menfaatleri ile kamu yararı kaynakların etkin kullanımı ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna varılmıştır.

Süreç ve gerekçeler hakkında paydaşlar Fenerbahçe Spor Kulübü ve Akfin Gayrimenkul Değerlendirme A.Ş. ile gerekli bilgilendirmeler sağlanmış; risk yönetimi politikaları çerçevesinde, projenin tamamlanma güvenliği esas alıp piyasa koşullarına uygun ve sürdürülebilirlik ilkeleri çerçevesinde 'Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı' ihale ve Sözleşme Yönetmeliği'ne göre 19.01.2026 tarihinde birinci oturumu yapılmak üzere yeniden ihaleye çıkılmasına karar verilmiştir.

PRKAB - Türkiye Elektrik İletim A.Ş. tarafından 04.11.2025 tarihinde ihalesi yapılmış olan TEİAŞ'ın "HKABY16 Ref, Bozyaka GIS TM-Bahribaba GIS TM & Hatay GIS TM-Bozyaka GIS TM 154 kV, 1600 mm², 7,20 km (3,80 km+3,40 km) (Lot-1) ve Güzelyalı GIS TM-Hatay GIS TM 154 kV, 1600 mm², 3,00 km (Lot-2) XLPE İzoleli Yeraltı Güç Kablosu Bağlantı Projeleri" yapım işi ihalesi kapsamında şirket tarafından verilen teklifin en düşük teklif olduğunu ihalenin uhdesinde kaldığı öğrenilmiş, davetin tebliğ edildiğini KAP'ta yayınlamış bulunmakta. İhaleye ilişkin sözleşme imzalanmıştır. İhaleyi Açan Taraf: TEİAŞ. İhale Adı:HKABY16 Ref, Bozyaka GIS TM-Bahribaba GIS TM & Hatay GIS TM-Bozyaka GIS TM 154 kV, 1600 mm², 7,20 km (3,80 km+3,40 km) (Lot-1) ve Güzelyalı GIS TM-Hatay GIS TM 154 kV, 1600 mm², 3,00 km (Lot-2) XLPE İzoleli Yeraltı Güç Kablosu Bağlantı Projeleri. İhale tutarı: 934.252.187,0 0 TRY + KDV

RAYSG - Şirketin 2025 yılı Ocak - Aralık aylarını kapsayan döneme ait denetimden geçmemiş tahmini prim üretimi 43.506.455.505 TL'dir. Prim üretiminde önceki yılın aynı dönemine göre %38,72 artış gelmiştir.

SEGYO - Şirket Yönetim Kurulu 07.01.2026 tarihli toplantısında; Şirket esas sözleşmesinin 8. Maddesinde yer alan mevcut kayıtlı sermaye tavan izni süresinin 2026 yılında dolması, 31.12.2025 tarihli Yönetim Kurulunun kararı çerçevesinde mevcut sermayenin 2.847.443.491 TL'ye artırılması yönünde Sermaye Piyasası Kuruluna başvurulması kararı dikkate alınarak, 3.000.000.000 TL'lik mevcut KSS tavanının da yükseltilmesini teminen; 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve II-18.1 "Kayıtlı Sermaye Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uyum göstermek ve yeniden esas sözleşme değişikliğine gerek kalmaksızın süreçlerin yürütülebilmesi için Esas Sözleşmenin 8. Maddesinde yer alan; Kayıtlı sermaye tavan izin süresinin 2026-2030 yıllarını kapsayacak şekilde güncellenmesi, KSS tavanının 5.000.000.000 TL olarak belirlenmesi, Hususlarını içeren Ek'de yer alan Şirket Esas Sözleşmesi 8. Maddesine ilişkin Tadil Metninin onaylanmasına ve bu tadille ilgili Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurularak gerekli izinin alınmasına ve izinin alınmasına müteakip yapılacak ilk genel kurulun onayına sunulmasına, Oy birliği ile karar vermiştir.

TCKRC - Bulgaristan Devleti Karayolları Altyapı Ajansı tarafından "Ulusal Karayolu Güvenliği Bariyer Sistemleri Yenileme Programı" kapsamında, toplam bedeli yaklaşık 490 Milyon EURO ve 6 ayrı lottan (pozisyon) oluşan uluslararası kamu ihalesinin yaklaşık 330 Milyon EURO bedelli 4 lotuna Şirketçe teklif verilmiştir. Söz konusu teklif, Bulgaristan genelinde yaklaşık 28.000 km'lik yol ağında, Şirketin Avrupa Birliği standartlarına uygun olarak EN 1317 / H4W1 ve N2W1 testlerinden geçmiş çelik otokorkuluk, geçiş sistemleri, yaya koruma bariyerleri ve motosiklet dostu güvenlik sistemlerinin üretimi, tedariği ve montajını kapsamaktadır.

ZRGYO - Sermaye Piyasası Kurulu Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği 40. maddesinin 3-ç fıkrası uyarınca, kamuya açıklanan son finansal tablolarında yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen alım, satım veya kiralama işlemleri toplu olarak bildirimi kapsamında; 2025 içinde Şirket gayrimenkul portföyüne ilişkin olarak;

- 295.175.000 TL (KDV hariç) tutarında gayrimenkul alımı yapılmış,
- 1.642.152.700 TL (KDV hariç) tutarında gayrimenkul satışı gerçekleştirilmiş,
- Mevcut ve yeni kiracılarla aylık toplam 2.175.546 TL (KDV hariç) tutarlı kiralama sözleşmesi imzalanmıştır.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.