

ŞİRKET HABERLERİ

AVTUR... Şirketin hak sahibi olduğu İstanbul ili Beykoz İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 112 ada 1 Parsel numaralı 18.851,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın satın alma işlemi için ödenecek olan 52.782.800 TL'nin 10.556,560 TL'si Peşin Kalanı 10 Taksitle 6 ayda bir ödeme şartı dahilinde olan 3. Taksit ödemesi; 4.222.624,00 TL olarak Beykoz İlçesi Belediye Başkanlığına Galip Öztürk tarafından ödenerek gerekli taahhüt yerine getirilmiştir.

EKSUN... Şirketin Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında kurulması planlanan 7.000 kW güce sahip "EKSUN-3 Rüzgar Enerji Santrali Projesi" ile ilgili T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nün onayı doğrultusunda 580303 belge numaralı Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. Yatırım Teşvik Belgesi'ne ilişkin toplam sabit yatırım tutarı 234.561.950 TL olup, belge bitiş tarihi 28.05.2028'dir.

- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği - 6 Yıl
- Vergi İndirimi - %70 / Yatırıma Katkı Oranı (YKO) - %30
- Gümrük Vergisi Muafiyeti
- KDV İstisnası

Ayrıca 11.900 kW güce sahip "EKSUN-2 Rüzgar Enerji Santrali Projesi" için de yatırım çalışmaları devam etmekte olup, rüzgar enerjisi santrali projelerine ilişkin yeni gelişmeler olması halinde kamuoyuna bilgilendirme yapılacaktır.

FZLGY... Şirket ile Nevita Gayrimenkul Yatırım Danışmanlık A.Ş. arasında imzalanmış ve 17.03.2025 tarihinde KAP bildirimi yapılan İstanbul İli, Avcılar İlçesi, Firuzköy Mahallesi, 637 Ada, 6 Parsel numaralı arsa ile ilgili Düzenleme Şeklinde Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi kapsamında yapılacak olan konut ve ticari ünite projesinden toplam 5.554,89 m2 konut alanının 333.293.400 TL KDV dahil bedelle satışı için Nevita Gayrimenkul Yatırım Danışmanlık A.Ş. ile ön protokol imzalanmıştır.

FZLGY... Şirket tarafından 07.07.2025 tarihinde yapılan bildirim güncellemesidir. 06.02.2024 tarihinde KAP açıklaması yapılmış olan İstanbul İli, Avcılar İlçesi, Firuzköy Mahallesi, İspartakule Mevkii, 624 ada, 2,3 ve 4 numaralı parseller için imzalanmış "Düzenleme Şeklinde Arsa Payı Karşılığı İnşaat Yapımı ve Taşınmaz Satış Vaadi Sözleşmesi"nin tarafların karşılıklı iradeleri ile fesih edilmiştir.

GIPTA... Kamu İhale Kurumu'na ait EKAP Elektronik Kamu Alımları Platformu'nda ihale sonrası KDV hariç 832.362.508,84 TL tutarındaki ihale firma uhdesinde kalmış, ilgili Kamu kurumu ile sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında teslimatlar 2025 yılı içerisinde gerçekleştirilecektir.

LILAK... Şirketin 01.01.2025 - 30.06.2025 hesap dönemine ilişkin konsolide finansal sonuçlarının 5 Ağustos 2025 tarihinde Borsa İstanbul seans kapanışı sonrasında kamuya açıklanması planlanmaktadır.

MERCN... 08.07.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Mercan Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak, artan iç pazar talebine cevap verebilmek, ihracat odaklı büyüme stratejisine ivme kazandırma amacıyla yeni bir emülsiyon tesisi yatırımı yapılmasına karar verilmiştir. Toplam 55.000.000 TL yatırım bedeli ile hayata geçirilecek olan proje kapsamında, mevcut üretim kapasitesi %40 oranında artış sağlanması hedeflenmektedir. Tesisin, modern üretim teknolojileriyle donatılıp mevcut üretim altyapısına entegre biçimde inşa edilmesi ve 2025 yıl sonuna kadar tamamlanarak devreye alınması planlanmaktadır.

MIATK... MİA-Sağlık Entegrasyon Bilgi Sistemi V2 projesi Gazi Üniversitesi Teknopark Yönetimi tarafından 08.07.2025 iletim sonrasında 01.06.2025 başlangıç tarihli olarak onaylanmıştır. Proje bütçesi 12.276.000,00 TL, ilgili projenin 18 ay içerisinde tamamlanması beklenmektedir. Bu sistem, Türkiye sağlık sektöründe dijitalleşme, veri entegrasyonu ve yönetim kapasitesini güçlendirmek amacıyla geliştirilecek merkezi, web tabanlı bir sağlık bilgi sistemidir. Hastaneler, doktorlar, ambulans hizmetleri eczacılar, optisyenler ve diğer sağlık paydaşlarının medikal süreçlerini entegre bir platformda yönetmesini sağlayacaktır. Yeni versiyon, mevcut altyapıya ek yapay zekâ destekli analizler, büyük veri işleme, mobil erişim, HL7 ve FHIR gibi uluslararası standartlarla uyum ve blok zincir tabanlı veri güvenliği gibi modern teknolojileri içerecektir.



PEHOL... Payları Borsa Ana Pazar'ında işlem görmekte olan PERA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.'nin ticaret ünvanı TERA YATIRIM TEKNOLOJİ HOLDİNG A.Ş. olarak değişmesi nedeniyle, bülten adı 09/07/2025 tarihinden itibaren TERA YATIRIM TEK. HOL. olarak değiştirilecektir.

PRZMA... Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin "Payları Borsada İşlem Gören Ortaklıkların Pay Sahiplerine Yönelik Bilgi Formu Düzenleme Yükümlülüğü" Başlıklı 27'nci Maddesi Kapsamında; Ortaklardan Metin Kuru Şirket Çıkarılmış Sermayesinde Sahibi Oldukları B Grubu Paylarından, Toplamda 6.750.000 Tutarında Nominal Değerli B Grubu Hamiline Yazılı Payların Borsa'da İşlem Gören Niteliğe Dönüştürülmesi Amacıyla "Pay Satış Bilgi Formu" Hazırlanmış ve Pay Satış Bilgi Formu'nun Onaylanması Talebiyle 24.06.2025 Tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na Başvuruda Bulunulmuştur. Ortağı Metin Kuru, Halihazırda Planlanan Satış İşlemlerini Geri Çekme Kararı Almıştır. Söz Konusu Karar 08.07.2025 Tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'dan Geri Çekilmiştir.

SUNTK... Şirketin bağlı ortaklığı Ekoten Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, Torbalı'da bulunan arsa üzerine inşa edilen yeni bina yatırımı tamamlanmıştır. Yeni bina, Ekoten'in üretim faaliyetlerinin daha etkin ve verimli şekilde sürdürülmesine olanak sağlayacak şekilde planlanmış olup, üretim için kapasite artışı yeniden yerleşim ve organizasyon imkânı sunmaktadır.

TURGG... Şirket arazisinin de yer aldığı Kartal Merkez S-9 Alt Bölgesi Uygulama İmar Planına ilişkin olarak Kartal Belediyesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi kapsamında çalışmanın tamamlandığı, Kartal Belediye Başkanlığının 14.01.2025 tarihli ve 1126 sayılı Encümen kararı ile parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin onaylandığı, onaylanan evrakların İstanbul Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin onayı için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulacağı, 23.01.2025 tarihinde Kamuya açıklanmıştır.

S-9 Alt Bölgesi Uygulama İmar Planına ilişkin olarak Şirket tarafından 18.06.2025 tarihinde İstanbul Büyükşehir Belediyesi nezdinde yazılı bilgi talebinde bulunulmuş, dilekçeye ilişkin olarak İstanbul Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğü tarafından 07.07.2025 tarihli yazı ile "Kartal S-9 Alt Bölgesi İmar Uygulaması kapsamındaki düzenleme sahasında yapılan imar uygulaması İstanbul Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 24.06.2025 tarih ve 4038-4045-4174 sayılı kararı ile onaylanmış olup uygulama dosyasının ilçe belediyesine gönderilmesi akabinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi doğrultusunda askı ve tescil işlemlerinin Kartal Belediyesi tarafından yürütüleceği" bilgisi verilmiştir. Şirket arazisinin yer aldığı Kartal Merkez S-10 Alt Bölgesi Uygulama İmar Planına ilişkin Kartal Belediyesi'nin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi kapsamındaki çalışmaları ise halen devam etmektedir.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.