



**ASGYO...** ABDULKADİR KONUKOĞLU, 13/11/2025 tarihinde Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak 10,99 - 11,30 TL fiyat aralığından 1.000.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%50,52** sınırına ulaşmıştır.

**DESA...** ADESA MAĞAZACILIK TEKSTİL VE DERİ SAN. TİC. A.Ş., 13/11/2025 tarihi Desa Deri Sanayi Ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili 12,96 - 13,07 TL fiyat aralığından 200.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Desa Deri Sanayi Ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%1,44996** sınırına ulaşmıştır.

**FORMT...** AHMET TÜRKER, 13/11/2025 tarihinde Formet Metal Ve Cam Sanayi A.Ş. payları ile ilgili 3,71 TL fiyattan 500.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Formet Metal Ve Cam Sanayi A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%6,16** sınırına ulaşmıştır.

**LINK...** İHSAN ÜNAL, 13/11/2025 tarihinde Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı Ve Donanımı Sanayi Ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 263,00 - 275,00 TL fiyat aralığından 244.407 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı Ve Donanımı Sanayi Ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%3,06** olmuştur.

**LINK...** ALİ GÖKHAN BELTEKİN, 13/11/2025 Tarihinde Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı Ve Donanımı Sanayi Ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 268,00 - 289,25 TL fiyat aralığından 96.313 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı Ve Donanımı Sanayi Ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%3,06** olmuştur.

**PAGYO...** BURHAN GÖKBERK HİSARCIKLIOĞLU, 13/11/2025 tarihinde Panora Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili 86,04 - 87,80 TL fiyat aralığından 14.191 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Panora Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%0,197** sınırına ulaşmıştır.

**TRGYO...** AZİZ TORUN, 13/11/2025 tarihinde Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak 73.7179 TL fiyattan 271.300 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%39,646** sınırına ulaşmıştır.

**VAKFN...** TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O., 14/11/2025 tarihinde bağlı ortaklığı Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. payları ile ilgili olarak 2,24 - 2,25 TL fiyat aralığında olmak üzere 19.250.000 adet alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemlerle birlikte Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. sermayesindeki payları 14/11/2025 tarihi itibarıyla **%63,37'ye** ulaşmıştır.

**VKGYO...** TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O., 14/11/2025 tarihinde bağlı ortaklığı Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak 2,67 - 2,73 TL fiyat aralığında 9.354.081 adet alış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemlerle birlikte Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%55,19'a** ulaşmıştır.

**YBTAS...** VOTORANTİM ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş., 13/11/2025 tarihi Yibitaş Yozgat İşçi Birliği İnşaat Malzemeleri Ticaret Ve Sanayi A.Ş. payları ile 23,7760 TL fiyattan 125.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle Yibitaş Yozgat İşçi Birliği İnşaat Malzemeleri Ticaret Ve Sanayi A.Ş. sermayesindeki payları 13/11/2025 tarihi itibarıyla **%80,82** sınırına ulaşmıştır.



Hisse Kodu	Fiyat Aralığı (TL)	Geri Alınan Pay Tutarı	Toplam Geri Alınan Pay	Sermaye Oranı
AKFGY	2,64 - 2,65 TL	600.000 adet	44.571.784 adet	%1,1429
AKFYE	16,99 - 17,03 TL	75.000 adet	13.652.787 adet	%1,1406
BALSU	17,73 - 18,30 TL	78.679 adet	3.228.679 adet	%0,29034
BIMAS	534,73 TL	38.778 adet	6.800.000 adet	%1,1333
ENERY	9,61 - 9,85 TL	1.600.000 adet	280.020.981 adet	%3,1113
ESCAR	18,88 - 19,30 TL	505.000 adet	3.540.673 adet	%0,708
GOKNR	20,98 TL	450.000 TL	450.000 TL	-
LKMNH	15,56 - 15,60 TL	50.500 adet	10.847.275 adet	%5,05
MAVI	38,10 - 38,18 TL	200.000 TL	10.350.000 adet	%1,30
MEGMT	37,20 - 38,70 TL	120.000 adet	592.500 adet	%0,2236
NTHOL	48,48 - 48,56 TL	72.000 TL	3.494.060,30 TL	%8,19
OFSYM	56,20 - 56,40 TL	10.000 adet	1.072.800 adet	%0,7335
PCILT	22,54 TL	5.000 adet	-	-
PNLSN	38,86 - 39,14 TL	6.000 TL	234.000 TL	%1,22
VAKBN	26,56 - 27,00 TL	15.816.456 adet	-	-

## A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

### Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

### Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

### Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

## ÇEKİNCE ...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.