



Hızlı Çözüm İçin AI Capital  
www.aicapital.com.tr



**BRKVY...** Şirket, Akbank T.A.Ş.'nin gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında, 25/11/2025 tarihinde satışa çıkarılan toplamda 249,8 milyon TL anaparaya sahip 1 perakende nitelikli portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. Bu ihaleye toplam 18 varlık yönetim şirketi katılmıştır.

**DESA...** Şirketin Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürü Sayın Burak Çelet'e 21 Ekim 2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile verilen yetki kapsamında, Gozen Bioworks Corp. ve Gozen Institute Bio Materyal Araştırma Geliştirme ve Tasarım A.Ş. ile arasında, hayvansal veya bitkisel kaynaklı olmayan, kimyasal içermeyen, biyolojik olarak parçalanabilir yeni nesil materyallerin geliştirilmesi, üretimi ve yurt içi ile uluslararası pazarlarda ticarileştirilmesi amacıyla ortak bir girişim kurulmasına ilişkin Mutabakat Zaptı 24 Kasım 2025 tarihinde imzalamıştır. Bu kapsamda, taraflar arasında kurulması öngörülen ortak girişime ilişkin stratejik iş birliği, ortaklığın yapısı, işletim modeli, finansman süreçleri, tarafların karşılıklı hak ve yükümlülükleri ile ortak girişimin uzun vadeli hedefleri konusunda detaylı değerlendirme ve müzakerelere başlanmıştır. Mutabakat Zaptı, tarafların ortak girişim kurulmasına yönelik karşılıklı iradesini ortaya koymakta olup, nihai anlaşmanın şartları yapılacak müzakereler sonucunda belirlenecektir.

**GLCVY...** Şirketin, Akbank T.A.Ş.'nin 25.11.2025 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında satışa çıkarılan 6 bireysel portföyden toplamda 750 milyon TL anapara büyüklüğündeki 3 bireysel portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. Bu ihaleye toplam 18 varlık yönetim şirketi katılmıştır.

**GSDDE...** 27.08.2025 tarihli Özel Durum Açıklaması ile; şirketin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı Hollanda'daki yerleşik GSD Ship Finance B.V.'nin tasfiye edilerek tüzel kişiliğinin sona erdirilmesine karar verildiği bilgisi paylaşmıştır. GSD Ship Finance B.V.'nin tasfiye sürecinin tamamlanarak tüzel kişiliğinin sona erdirildiği bildirilmiştir.

**GUBRF...** Şirketin 25.11.2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararı ile yürürlüğe giren Pay Geri Alım Programı 1 yıl süre ile kabul edilmiş 25.11.2025 tarihi itibarıyla 1 yıllık süre sona ermiştir. Program kapsamında şirket özkaynaklarından karşılanmak suretiyle toplam 2.146.559 adet pay geri alınmış olup şirket sermayesine oranı %0,642 olmuştur. Program kapsamında azami 289,75 TL ve ortalama 265,40 TL bedelden geri alım işlemi yapılmış ve toplam 569.698.174 TL kaynak kullanılmıştır.

**ISGYO...** Yönetim Kurulu'nun 25.11.2025 tarihli kararı çerçevesinde mülkiyeti Şirkete ait İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1342 ada, 8 parselde yer alan, 1.355 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip arsa niteliğindeki taşınmazın KDV hariç 24.240.000 USD bedel ile ilişkili taraf olmayan tüzel kişiliğe vadeli olarak satılmasına; satış bedelinin aylık dönemler halinde 12 taksitle TL olarak tahsil edilmesine ve taşınmazın tapu devir işleminin satış bedelinin tamamının tahsilatını müteakiben yapılmasına karar verilmiştir.

**KCHOL...** Sermayesinde %75,34 oranında pay sahibi olduğu bağlı ortaklığı Tek-Art Kalamış ve Fenerbahçe Marmara Turizm Tesisleri A.Ş.'nin 361.472.874 TL tutarındaki mevcut sermayenin 187.500.000 TL artırılarak 548.972.874 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımında rüçhan haklarının KPMG Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından takdir edilen şirket değeri dikkate alınıp 0,01 TL nominal değerli paylar için 0,36 TL üzerinden kullanılmasına karar verilmiştir. Koç Holding A.Ş. tarafından söz konusu sermaye artırımına, Tek-Art Marina sermayesinde sahip olduğu paylara tekabül eden rüçhan haklarının yanı sıra, diğer pay sahipleri tarafından kullanılmayan rüçhan haklarının kullanılması suretiyle toplam 6.750.000.000 TL ile iştirak edilmesine karar verilmiş ve tutarın tamamı nakden ödenmiştir. Sermaye artırımı sonucunda Şirketin Tek-Art Marina sermayesindeki payı %83,76'ya ulaşmıştır.

**KZBGY...** Marmaris'teki projenin önünde yer alan sahil şeridi ile ilgili olarak Marmaris Belediye Encümeni tarafından verilen karara istinaden 26/12/2024 tarihli ceza ihbarnamesinin iptali amacıyla Şirket tarafından Muğla 1. İdare Mahkemesinde dava açılmış, Mahkeme, 2025/1037 sayılı kararıyla; söz konusu para cezasının 90.122.511,88 TL tutarındaki bölümünün Şirket lehine iptal edilmesine, kalan 14.635.396,62 TL tutarındaki kısım bakımından ise davanın reddine karar vermişti. Reddedilen kısım bakımından karar tarafından istinaf edilmişti. İzmir Bölge İdare Mahkemesi'nin 8. İdari Dava Dairesi tarafından istinaf sürecinde 14.635.396,62 TL kısım bakımından davanın reddi kararı hakkında yürütmeyi durdurulması istemi reddedilmiştir.





Hızlı Çözüm İçin AI Capital  
www.aicapital.com.tr



**MIATK...** Şirketin uluslararası iş geliştirme faaliyetlerinin bir sonucu olarak, kardeş ülke Kırgızistan Cumhuriyeti'nde yerleşik bulunan ve Kırgızistan Cumhuriyeti devletinin de ortak olduğu bir enerji firması ile 17.11.2025 tarihinde 4.200.000 USD bedelli bir sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında firma sahip olduğu Enerji Sahaları Güvenlik Teknolojileri, Yapay Zekâ Destekli Maden ve Petrol Sahaları Yönetim Teknolojileri Enerji Alanında geliştirilen teknolojiler alanlarında hizmet sağlayacak. Yapılan sözleşme ile birlikte sözleşmenin başlangıç aşaması olarak 17.11.2025 tarihinde 310.000 USD'lik sipariş alınmıştır. Bu siparişe ek olarak aynı sözleşme kapsamında 35.000.000 TL'lik ek sipariş alınmıştır.

**ONCSM...** Şirket, 15.10.2025 tarihi Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün 33 Aylık Kemoterapi İlaç Hazırlama Hizmet Alımı ihalesine iştirak etmiş ve uhdesinde kalmıştır. 25.11.2025 tarihinde Şirket ile Antalya İl Sağlık Müdürlüğü arasında " Kemoterapi İlaç Hazırlama Hizmet Alımı " sözleşmesi 66.711.910,43 TL bedelle imzalanmıştır.

**OZATD...** Şirket, 10.11.2025 tarihinde yurt dışında mukim bir firma ile 1.450.000,00 USD tutarında (yaklaşık 61.173.035,00 TL, 10.11.2025 TCMB döviz satış kuru alınmıştır) iki Adet Gemi Tamir Bakım ve Onarım sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan sözleşme kapsamında geminin tamir, bakım ve onarımı başarı ile tamamlanarak müşterilere teslim edilmiştir. Müşterilerden gelen ilave talepler doğrultusunda nihai tutar 1.805.000 USD (yaklaşık 76.472.074 Türk Lirası, 25.11.2025 TCMB döviz alış kuru alınmıştır) olarak gerçekleşmiştir.

**OZATD...** Şirket Yönetim Kurulu 03.11.2025 tarihinde şirket merkezinde toplanarak; Şirketin büyüyen yapısının gerektirdiği ve özellikle panamax gemilerin tamir-bakımı yönünde müşterilerden gelen talep ve ihtiyaçlarına cevap verebilmek, tersane kapasitesini arttırmak amacıyla yeni bir Yüzer Havuzun satın alınmasına; Uygun geminin (yüzer havuz) bulunması için gerekli pazar araştırmalarının yapılmasına, karar verilmiştir. Yönetim Kurulu 03.11.2025 tarihli kararı doğrultusunda, Beşiktaş Tersanesi A.Ş.'ye ait "Beşiktaş Yüzer Havuz 2" adlı panamax yüzer havuz, 21.000.000 USD bedelle 24.11.2025 itibarıyla Şirket tarafından satın alınmıştır. Söz konusu yatırımın finansmanı; %20 öz kaynak ve %80 banka kredisi olacak şekilde yapılandırılmış olup, kullanılan banka kredisi 1 yıl anapara ödemesiz dönem içeren toplam 10 yıl vadeli bir finansman yapısına sahiptir. Bu yatırım ile birlikte, Şirketin özellikle büyük tonajlı (panamax) gemilere yönelik bakım-onarım kabiliyetinin artırılması ve tersane kapasite kullanım oranının yükseltilmesi hedeflenmektedir.

**PAPIL...** Şirket sürdürülebilir gelişme rekabet stratejileri doğrultusunda; iki şirketin potansiyel müşteri ağlarının birleştirilmesi, ürün ve hizmet çeşitliliğinin artırılması, sektördeki konumun güçlendirilmesi, satış gelirlerin artırılması ve tüm menfaat sahiplerine fayda sağlaması amacıyla; Kamu kurumları, kolluk kuvvetleri ve özel sektöre yönelik Interpol, Europol, FBI, NIST ile tam uyumlu, parmak avuç izi tarayıcılar, mobil biyometrik tarayıcılar, iris tarayıcılar, yüz tanıma iris tanıma sistemleri, mobil istasyonlar, geçiş kontrol sistemleri, balistik tespit sistemleri ve Ar-Ge projeleri ile Türkiye'nin ilk uçtan uca bütünsel biyometrik sistem üreticisi olan Şirket Papiyon Savunma Teknoloji ve Ticaret A.Ş. ile; Endüstriyel sahalar ve kritik tesislerde güvenliği, verimliliği ve sürdürülebilirliği sağlayıcı yenilikçi çözümler ve kurumsal güvenlik/savunma ve takip teknolojileri alanında; dijital ikiz teknolojisi, yapay zeka tabanlı termal görüntüleme izleme sistemleri, yapay zeka görüntü işleme altyapısı, IoT sensör ve veri izleme, gerçek zamanlı kontrol ve takip teknolojileri, iş sağlığı ve güvenliği izleme ve denetim sistemine uzanan geniş bir ürün ve hizmet portföyüne sahip olan Protect Grup Savunma A.Ş.'nin Şirkete devrolması suretiyle birleşme sürecine ilişkin bağlayıcı olmayan görüşmelere başlanmasına karar verilmiştir.

**RALYH...** Şirketin %85 oranında bağlı ortaklığı Astral Yenilenebilir Enerji A.Ş. tarafından başvurusu yapılan YEKA GES-2025 Yarışmalarına ilişkin T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından açık artırma usulüyle gerçekleştirilen ihale aşaması tamamlanmıştır. Yapılan açık artırmada Şirket Eskişehir için 2., Bolu için 3., Kahramanmaraş için 7. ve Mardin için 6. en iyi teklifi vermiştir.

**RUBNS...** Şirketin satışları kapsamında 19/11/2025 - 25/11/2025 tarihleri arasındaki yurt içinde 3 farklı şirket ile toplam 200.000.000 TL (KDV dahil) tutarlı peşin satış sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan bu satış anlaşmalarına istinaden sevkiyatlar devam etmektedir.





Hızlı Çözüm İçin A1 Capital  
www.a1capital.com.tr



### A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

**Baki Atılal**

Araştırmadan Sorumlu GMY

**Özge Beyhan**

Araştırma Uzmanı

**Sıla Girgin**

Araştırma Uzman Yardımcısı

### ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

